



# Centrale Unica di Committenza dell'Acquese

## Provincia di Alessandria

Comuni di Acqui Terme, Bistagno, Castelletto d'Erro, Masone, Mele, Ponzzone, Strevi e Terzo  
c/o Comune di Acqui Terme - Piazza Levi, 12 15011 Acqui Terme (AL)

---

### Determinazione n. 17 del 10/04/2019

**OGGETTO: COMUNE DI STREVI. RIPRISTINO DANNI DA CALAMITA' NATURALI E INTERVENTI DI RECUPERO DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO STRADE COMUNALI. CUP D67H18002960004 E CIG.7772440464. PRESA D'ATTO DETERMINA CUC DELL'ACQUESE NR.12/2019 ED AGGIUDICAZIONE LAVORI.**

### LA CO RESPONSABILE TECNICA DELLA CUC

*Vista la Convenzione ex art.33 comma 3 del decreto legislativo n.163/2006 e smi ora art. 37 comma 4 lett.b del D.lgs n.50/2016 con la quale è stata istituita la CUC dell'Acquese fra i Comuni di Acqui T. Bistagno, Castelletto d'Erro, Ponzzone, Strevi e Terzo giusta convenzione rep.10292 del 23/12/2015 e successivo addendum rep.10339 del 21/04/2016; ai quali a seguito di delibera C.C.nr.54 del 20/12/2016 il Comune di Masone (GE) è entrato a far parte della CUC dell'Acquese così pure il Comune di Mele (GE) con il provvedimento C.C. nr.48 del 20/12/2016 secondo addendum re.10460/2018.*

adotta la seguente determinazione sulla base dell'incarico ricevuto mediante Deliberazione G.C.del Comune di Acqui Terme n° 220 del 3/12/2015, ed attesta la propria competenza ai sensi dell'art.107 e seguenti del Decreto legislativo 18/08/2000 n.267;

#### PREMESSO CHE:

- Con convenzione rep.n.10292 del 23/12/2015, fra i Comuni di Acqui Terme, Strevi e Terzo, è stata costituita ex art.33 comma 3 bis del D.lgs n.163/2006 e smi, la centrale unica di committenza denominata " CUC dell'Acquese", per la centralizzazione dell'attività contrattualistica, previa approvazione della medesima convenzione da parte dei rispettivi Consigli Comunali;
- con delibera Giunta Comunale nr.220 del 3/12/2015 il Comune di Acqui Terme che agisce in qualità di Comune capofila, ha incardinato nella propria struttura organizzativa, l'Unità speciale Centrale unica di committenza che ha sede nei locali dell'Ufficio Tecnico LL.PP. presso il palazzo comunale di Piazza Levi 12;
- con delibera del Comune di Acqui Terme - G.C. nr. 29 in data 18/02/2016 e deliberazione del Comune di Strevi nr.8 del 20/02/2016 è stato approvato il protocollo operativo della CUC dell'Acquese con il quale vengono disciplinate l'organizzazione ed il funzionamento della CUC ed il suo modello gestionale;
- l'art.7 del suddetto Protocollo organizzativo "Ulteriori eventuali competenze della CUC" prevede, previa stipula di apposito atto aggiuntivo, che l'Ente aderente possa avvalersi della CUC anche per le funzioni tecniche riguardanti tutti o parte dei compiti e delle responsabilità spettanti ad ogni singolo Comune o Responsabile Unico del procedimento (RUP);
- con provvedimento Giunta Comunale nr.9 del 20/02/2016 l'Amministrazione Comunale di Strevi ha delegato alla CUC dell'Acquese, la gestione delle procedure di competenza di ogni singolo Ente associato ivi compresa la funzione di RUP, per gli interventi di OO.PP del Comune di Strevi, di importo pari o superiore ai 40.000,00 Euro (quarantamila euro);

- \_ con successivo provvedimento Giunta Comunale del Comune di Strevi nr.49/2018 avente ad oggetto: “Ampliamento convenzione centrale unica di committenza” sono stati individuati altri interventi da gestire come già addivenuto con il provvedimento G.C.n.9/2016;

VISTO il provvedimento della Giunta Comunale di Strevi nr.58 del 19/12/2018 di approvazione del progetto definitivo/esecutivo predisposto dal Geom. Manfrin Maurizio all'uopo incaricato, con il quale, prendendo atto che diverse strade del concentrico, presentano danni da eventi calamitosi verificatisi negli anni scorsi e dalle acque piovane di scolo che hanno principalmente intaccato lo strato di usura e, in alcune, la fondazione stradale, si prevede per ciascun tratto di strada l'esecuzione di una serie di lavorazioni atte al miglioramento della viabilità, del decoro urbano, compreso interventi di ripristino dei fossi laterali, il tutto per un importo complessivo di Euro 372.000,00 di cui Euro 283.157,99 quale importo complessivo dei lavori;

RICHIAMATA la determina CUC dell'Acquese nr.63 del 24/12/2018 di autorizzazione a contrattare ed approvazione atti di gara;

CHE con la su indicata determina è stato disposto che:

- \_ l'oggetto del contratto è l'espletamento dei lavori; secondo quanto disposto dall'art.51 del D.lgs n.50/2016 il progetto NON è stato suddiviso in lotti funzionali sia per ragioni tecniche: le lavorazioni di cui si compone l'intervento non presentano il requisito della funzionalità che ne consenta l'utilizzazione compiuta, ma assumono valore ed utilità solo se unitariamente considerate, sia perché i requisiti richiesti per la partecipazione alla gara non costituiscono ostacolo alla partecipazione alla medesima da parte delle micro, piccole e medie imprese, e non è pertanto necessaria detta suddivisione;
- \_ la scelta del contraente avverrà mediante procedura aperta, ai sensi del combinato disposto dell'art.36 comma 2 e comma 9 e del successivo art.60 del Codice degli appalti e delle concessioni. Pertanto nel rispetto del disposto dell'art.79 il termine per la ricezione delle offerte verrà ridotto alla metà;
- \_ che l'art. 40 del D.lgs n.50/2016 e smi stabilisce l'obbligo di utilizzo sia per le centrali uniche di Committenza, sia per le altre stazioni appaltanti, dei mezzi di comunicazioni elettronici a far data del 18 ottobre 2018 ;
- \_ che con l'art. 52 del D.Lgs. 50/2016, viene inoltre ribadito l'obbligo di utilizzo delle comunicazioni elettroniche nello svolgimento delle procedure di aggiudicazione, e vengono descritte le caratteristiche che tali comunicazioni devono avere;
- \_ In questo contesto normativo le stazioni appaltanti sono obbligate a partire dal 18 ottobre 2018 ad utilizzare esclusivamente mezzi telematici nelle comunicazioni con gli operatori economici, salvo adeguata motivazione nella relazione unica dei motivi di deroga nell'utilizzo. Di conseguenza, l'unico modo per garantire il rispetto dell'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte nelle procedure di affidamento è quello di utilizzare delle piattaforme elettroniche di negoziazione;
- \_ la Centrale unica di Committenza CUC dell'Acquese, per quanto trattasi, svolgerà, la relativa procedura di gara per conto del Comune di Strevi attraverso l'utilizzazione della piattaforma:**appaltiacquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti** conforme all'art.40 e alle prescrizioni di cui all'art.58 del D.Lgs.n.50/2016 e smi e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs.n.82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale);
- \_ che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile.

RILEVATO ALTRESI' che il contratto sarà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.95 comma 3 lett.a) del D.lgs n.50/2016 e smi da determinarsi in base al metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G del DPR n.207/2010 sulla base dei seguenti ELEMENTI DI VALUTAZIONE: A) OFFERTA ECONOMICA: ribasso percentuale punti 30/100; B) OFFERTA TECNICA: PUNTI 70/100 TOTALE PUNTI 100/100;

CHE con la citata determina CUC dell'ACQUESE nr.63/2018 sono stati approvati gli atti necessari all'avvio del procedimento di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto predisposti ad integrazione di quanto redatto dalla stazione appaltante (Comune di Strevi) e consistenti nel: Bando, Disciplinare di gara, , Patto di integrità, Modello di istanza di partecipazione con Facsimile Offerta, Modello DGUE editabile (con istruzioni circolare MIT n.3 del 18/07/2016) e progetto esecutivo;

CONSIDERATO che il termine per la presentazione delle offerte per la procedura di cui trattasi è scaduto in data 12/02/2019 alle ore 12:00 e che, pertanto, è possibile procedere alla nomina della Commissione di gara essendo pervenuti a sistema in tempo utile nr.02 plichi telematici e precisamente il plico telematico della Ditta BALACLAVA srl ed il plico telematico della Ditta ALPE STRADE srl;

VISTA la determina CUC dell'Acquese nr. 05 del 13/02/2019 con la quale veniva disposto di nominare, quali componenti della Commissione di gara per la procedura di cui trattasi i Signori:

GEOM.RIZZOLA BRUNO ANGELO Capo Servizio LL.PP. Ufficio Tecnico del Comune di Acqui Terme Presidente Commissione di gara;

RAG. TRUCCO SILVIA Responsabile Amm.vo Servizio Tecnico LL.PP. Canile ed Ecologia del Comune di Acqui Terme e CO- responsabile tecnico della CUC Ufficio Tecnico, Canile ed Ecologia del Comune di Acqui Terme in qualità di Componente;

Sig.ra SORATO MARIATERESA Istruttore amministrativo ed addetto informatico Ufficio Tecnico del Comune di Acqui Terme in qualità di componente e segretaria verbalizzante;

VISTO all'uopo l'allegato verbale della Commissione di gara del 14/02 /2019 con il quale si evince che:

- le operazioni di apertura dei nr. 2 plichi telematici regolarmente pervenuti nei termini hanno avuto luogo nei tempi e nelle modalità previste dal bando e dal rispettivo disciplinare di gara;
- la Commissione ha proceduto all'esame a cruscotto della documentazione amministrativa contenuta in ciascuna busta digitale "A documentazione amministrativa" in base all'ordine di ricezione telematica dei plichi e che entrambi i concorrenti sono stati ammessi alla fase di valutazione delle offerte tecniche;
- valutate, in seduta riservata, le nr.2 offerte tecniche sulla base dei criteri e sottocriteri di valutazione e relativi pesi e sottopesi indicati nel disciplinare di gara, la Commissione ha altresì ammesso alla terza fase di apertura delle buste economiche entrambi i concorrenti come da comunicazione inviata ai medesimi;
- la Commissione procedeva all'apertura della busta digitale C offerta economica dei n.2 concorrenti ammessi. Conclusa la valutazione delle offerte economiche, la Commissione, per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, procedeva infine alla sommatoria del punteggio relativo all' offerta tecnica con il punteggio dell' offerta economica, ottenendo quale PRIMO CLASSIFICATO la Ditta BALACLAVA srl con un punteggio complessivo di punti 86,000/100 ed un ribasso offerto del 14,01;

DATO ATTO pertanto che ai fini della valutazione della congruità delle offerte presentate, la Commissione, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e smi, ha proceduto alla verifica delle offerte, in relazione alle quali, sia i punti relativi all'offerta tecnica e sia i punti relativi al prezzo sono entrambi pari o superiori alla soglia di anomalia, (4/5 del punteggio massimo assegnabile). La Commissione da quindi atto che tale circostanza sussiste, unicamente, per l'offerta presentata dal Concorrente nr.1, risultata migliore offerente - la Ditta BALACLAVA srl con sede in Via Alferi 33 Cortemilia. Conseguentemente è stato disposto l'avvio del procedimento finalizzato alla verifica della congruità ex art.97 comma 5 e seguenti del D.lgs n.50/2016 e smi e sospeso le operazioni di gara inviando al Rup la valutazione di congruità.

RICHIAMATA la precedente determina CUC dell'Acquese nr.12/2019 avente titolo "RIPRISTINO DANNI DA CALAMITA' NATURALI E INTERVENTI DI RECUPERO DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO STRADE COMUNALI. CUP D67H18002960004 E CIG.7772440464. PROVVEDIMENTI DI AMMISSIONE ESCLUSIONE CONCORRENTI EX ART.29 D.LGS N.50/2016 E SMI E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO VERIFICA CONGRUITÀ OFFERTA.";

RILEVATO che con la suddetta determinazione si evince che:

- con PEC tramite portale Prot.28 del 25/02/2019 il RUP Arch.Stefano Zoanelli, attraverso la CUC dell'Acquese, ha comunicato all'operatore economico l'anomalia dell'offerta, invitando la Ditta BALACLAVA con sede in Cortemilia a presentare le giustificazioni dell'offerta così formulata entro e non oltre l'11/03/2019;
- CON PEC dell'11/03/19 ore 08:31 la Ditta Balaclava ha prodotto alla CUC dell'Acquese la relativa documentazione nel rispetto dei termini di cui al comma 5 dell'art.97 del D.lgs n.50/2016 e smi;

- l’Arch.Stefano Zoanelli richiedeva nel contempo alla Commissione di gara il relativo supporto (come da paragrafo 10 del disciplinare di gara) per la valutazione di cui trattasi.
- la Commissione integrata dal RUP, a seguito di un’analisi della documentazione prodotta dalla Ditta BALACLAVA, ritiene che il concorrente abbia dimostrato che: a) l’offerta presentata è nel suo complesso seria ed attendibile, b) sia esente da vizi di illogicità, contraddittorietà ed irragionevolezza e trova rispondenza sia nella realtà del mercato, sia in quella aziendale; c) che in particolare il concorrente abbia dimostrato: 1) l’economia del procedimento di costruzione, del processo di fabbricazione, 2) le soluzioni tecniche adottate; 3) le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l’offerente per eseguire i lavori, per fornire i prodotti, 4) di realizzare economie di scala. infatti il Concorrente, avendo maturato un lungo periodo lavorativo in campo per la realizzazione di opere stradali, dispone:
  - di maestranze qualificate e presenti in azienda da oltre 25 anni; di macchine operatrice ed attrezzature di proprietà ed in ottime condizioni le quali consentono una buona economia del procedimento dei lavori;
  - di un centro di recupero e smaltimento di rifiuti a Cortemilia in strada Valle Bormida 4 e di un magazzino adibito a deposito di inerti con ampia disponibilità di inerti da costruzioni;
  - in proprietà e gestione un impianto di betonaggio. Inoltre:
  - la media vicinanza del cantiere alla sede operativa consente un sensibile risparmio sui costi di trasferta;
  - la ditta dichiara di avere in dotazione macchinari completamente ammortizzati e quindi un basso costo orario dei mezzi;
  - contenimento delle spese generali (6%) avendo fra i soci un ingegnere, un geometra ed un tecnico amministrativo che forniscono gratuitamente le loro prestazioni; nonché l’applicazione di una percentuale pari al 5% quale utile di impresa vista la necessità in questa situazione di crisi globale di acquisire commesse per incrementare il proprio portafoglio lavori.
- Per la motivazione analitica delle singole voci, la Commissione rinvia, per relationem, alle giustificazioni presentate. Infine la Ditta ha compiegato allegati vari compresi preventivi acquisiti dai principali fornitori; le Schede Analisi dei prezzi redatto per ciascun articolo relativo all’elenco descrittivo delle voci; la dimostrazione che il costo del personale è stato elaborato con le ultime tabelle del decreto Ministero del Lavoro n.23 del 03/04/2017 sezione di Cuneo.
- Conclusivamente alla luce della valutazione delle precisazioni e dei chiarimenti presentati, la Commissione ritiene giustificata la congruità dell’offerta presentata dalla Ditta BALACLAVA srl ; si conferma la graduatoria definita nel precedente verbale del 14/02/2019 e la Commissione propone di aggiudicare i lavori di cui trattasi, ai sensi dell’art.32 comma 5 del D.lgs n.50/2016 e smi, alla Ditta BALACLAVA srl di Cortemilia;
- secondo le disposizioni previste dall’art.29 dello stesso Codice è stata pubblicata sul sito della CUC dell’Acquese attraverso il portale telematico la relativa “comunicazione esito” al fine di ottemperare agli obblighi di pubblicità, nonché ai sensi dell’art.76 c.5 lett.a) del D.lgs n.50/2016 e smi è stata data sempr a sistema, debita comunicazione, ai soggetti partecipanti con allegati i reltivi verbali di gara.

VISTO il combinato disposto degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016 e smi in tema di procedure per l’affidamento;

VISTA la proposta di aggiudicazione di cui alla citata determina CUC dell’Acquese nr.12/2019;

RITENUTO, pertanto, per quanto sopra emarginato di disporre l’aggiudicazione dell’appalto in argomento, a norma dell’art.33 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. alla Ditta BALACLAVA srl con un punteggio totale ottenuto di punti 86,000/100, dando atto che sono state attivate tutte le necessarie verifiche in capo all’aggiudicatario;

## **D E T E R M I N A**

1. di dare atto che l’antistante narrativa costituisce parte essenziale del presente dispositivo nel quale la medesima si intende integralmente riportata e trascritta, costituendone motivazione al fine di cui all’art.3 della legge n.241/1990 e smi;

2. di dare atto in merito alla procedura aperta per lavori di “RIPRISTINO DANNI DA CALAMITA’ NATURALI E INTERVENTI DI RECUPERO DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO STRADE COMUNALI. CUP D67H18002960004 E CIG.7772440464” della determina CUC dell’Acquese nr.12/2019 dove ai sensi dell’art.29 comma 1 del D.lgs n.50/2016 e smi si rileva che: CONCORRENTI ESCLUSI: NESSUNO; CONCORRENTI AMMESSI NR.02 e con la quale viene disposta predendo atto dei verbale nr.1 del 14/02/2019 e del successivo verbale nr.2 del 22/03/2019 della Commissione di gara ed in seguito approvandoli, la proposta di aggiudicazione alla Ditta Balaclava srl di Cortemilia Via Alfieri 13;
3. di dare atto che avendo ai sensi dell’art.32 comma 7 del D.lgs n.50/2016 e smi verificato positivamente i requisiti dell’aggiudicataria, sono state accertate le condizioni per poter attestarne l’efficacia ivi compresa la sua iscrizione nella White List della Prefettura di Cuneo e pertanto si aggiudicano i lavori di RIPRISTINO DANNI DA CALAMITA’ NATURALI E INTERVENTI DI RECUPERO DEL DISSESTO IDROGEOLOGICO STRADE COMUNALI. CUP D67H18002960004 E CIG.7772440464 alla Ditta BALACLAVA srl di Cortemilia (CN) alle condizioni risultanti dall’offerta tecnica-organizzativa ed economica, richiamando gli elementi quantitativi d’ offerta e quindi con un’offerta economica di Euro 236.180,12 avendo presentato un ribasso del 14,011% sull’importo a base d’asta di Euro 274.663,25 ed oneri di sicurezza di Euro 8.494,74 e così per un importo contrattuale complessivo di Euro 244.672,10 oltre IVA;
4. di dare atto che altresì che in sede di offerta la Ditta aggiudicatrice ha optato per il subappalto nei limiti dell’art.105 del D.lgs n.50/2016 e smi;
5. di dare atto che a seguito dell’aggiudicazione definitiva il quadro economico di spesa viene così variato:

Importo complessivo lavori	€ 244.674,92
IVA 22%	<u>€ 53.828,48</u>
	€ 298.503,40
Economie derivanti dal ribasso d’asta	
E minor IVA	€ 46.949,35
quota CUC /RUP	€ 2.861,58
spese tecniche	€ 7.644,04
imprevisti	€ 9.859,94
IVA spese tecniche	€ 1.681,69
segnaletica stradale	<u>€ 4.500,00</u>
TOTALE PROGETTO	€ 372.000,00
6. di precisare che sono state e saranno osservate le prescrizioni ex art.29 del D.lgs n.50/2016 e smi mediante pubblicazione degli atti di gara attraverso il portale telematico (portale istituzionale della CUC dell’Acquese);
7. Di dare atto che ai sensi dell’art.101 comma 2 e 3 del D.lgs n.50/2016 viene costituito l’ufficio di direzione lavori individuato nel progettista Geom.Manfrin con studio Alessandria;
8. di provvedere ai sensi dell’art.76 comma 5 del D.lgs n.50/2016 e smi alla comunicazione telematica agli interessati dell’avvenuta aggiudicazione e che pertanto il termine dilatorio previsto dall’art.32 comma 9 verrà calcolato dalla data di avvenuta comunicazione tramite portale;
9. di precisare che l’intervento de quo nel suo complesso viene finanziato con quota parte di Euro 372.000,00 di avanzo di amministrazione e trova la sua dotazione finanziaria nel Bilancio 2019 Missione 2.0902.02 (cap.9030/3957/2) proveniente dal FPV;
10. Di pubblicare la presente determinazione nell’apposita sottosezione del sito istituzionale della CUC presso il Comune di Acqui Terme oltre alla pubblicità ex D.lgs n.33/2013.-

**LA CO RESPONSABILE CUC DELL’ACQUESE  
TRUCCO RAG. SILVIA**

[Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma olografa, con firma digitale, ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., che attribuiscono pieno valore legale e probatorio]