




**Comune di Masone**

## **Efficientamento energetico degli edifici e della pubblica illuminazione del Comune di Masone**

**Proposta ai sensi dell'art. 183, comma 15, D.Lgs. n. 50/2016**

### **4.3 MATRICE DEI RISCHI**

0	20/07/2016	Prima Emissione	RC	AP	MR
REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
COMMESSA No. 0043		DOCUMENTO no. 0043-DE-GE-002-00-00	File: 0043-DE-GE-002-00-00		
Proprietà intellettuale riservata, sono vietate le riproduzioni e le utilizzazioni anche parziali non autorizzate. All rights reserved.					


	Comune di Masone	Documento/Document no.			
	Proposta ai sensi dell'art. 183, comma 15, D.Lgs. n. 50/2016	4.3			
	Matrice dei rischi	Data/Date	20.07.16		
		Pagina/Sheet	2	di/of	4

## MATRICE DEI RISCHI

### RISCHIO DI COSTRUZIONE

Rischio che la realizzazione dei lavori di efficientamento non avvenga nei tempi, nei costi e con le specifiche tecniche concordate


Tipologia specifica di rischio	Descrizione	Effetti	Allocazione su soggetto pubblico	Allocazione su soggetto privato	Non allocato
Rischio normativo, regolamentare e politico	Rischio che modifiche legislative non prevedibili contrattualmente determinino un aumento dei costi di progettazione e/o costruzione e/o che venga meno nel tempo il <i>commitment</i> politico per la realizzazione dei lavori	Maggiori costi di adattamento al nuovo quadro regolatorio e politico. Ritardi nella realizzazione	X		
Rischio amministrativo	Rischio connesso al notevole ritardo o al diniego nel rilascio di autorizzazioni da parte dei soggetti pubblici e privati competenti	Ritardi nella realizzazione	X	X	
Rischio ambientale e/o archeologico	Rischi non preventivati di contaminazione del suolo, di bonifica e/o rischio di ritrovamenti archeologici	Ritardi e incremento di costi per tutela o risanamento ambientale Ritardi e costi di nuova progettazione	Se evento di Forza maggiore X	X	
Rischio di progettazione	Rischio connesso alla sopravvenienza di necessari interventi di modifica del progetto, derivanti da errori od omissioni di progettazione tali da incidere significativamente su tempi e costi di realizzazione dei lavori			X	
Rischio varianti di al progetto	Rischio di modifiche di progettazione richieste dal Concedente che incidano significativamente su tempi e costi di realizzazione dei lavori	Aumento dei costi o ritardi nella progettazione e nella costruzione	X		

	Comune di Masone	Documento/Document no.			
	Proposta ai sensi dell'art. 183, comma 15, D.Lgs. n. 50/2016	4.3			
	Matrice dei rischi	Data/Date	20.07.16		
		Pagina/Sheet	3	di/of	4

## RISCHIO DI DISPONIBILITÀ

La qualità e la quantità del servizio erogato è inferiore rispetto agli *standard* previsti nel contratto o sono disattesi altri parametri di *performance* fissati dall'Amministrazione

Tipologia specifica di rischio	Descrizione	Effetti	Allocazione su soggetto pubblico	Allocazione su soggetto privato	Non allocato
Rischio disponibilità	Rischio che la struttura non sia disponibile secondo gli <i>standard</i> tecnici e funzionali prestabiliti e/o si verifichi una più rapida obsolescenza tecnica degli impianti	Aumento dei costi di manutenzione programmata e applicazione delle penali		X	
Rischio di gestione	Rischio che i costi di gestione dei servizi siano più alti di quelli preventivati e/o che il gestore non sia in grado di erogare i servizi secondo gli <i>standard</i> pattuiti	Possibile aumento dei costi di gestione dei servizi e applicazione delle penali		X	

	Comune di Masone	Documento/Document no.			
	Proposta ai sensi dell'art. 183, comma 15, D.Lgs. n. 50/2016	4.3			
	Matrice dei rischi	Data/Date	20.07.16		
		Pagina/Sheet	4	di/of	4

## ALTRI RISCHI

Tipologia specifica di rischio	Descrizione	Effetti	Allocazione su soggetto pubblico	Allocazione su soggetto privato	Non allocato
Rischio finanziario	Rischio di finanziamento (capitale di rischio o di debito) non disponibile e rischio di un aumento dei tassi di interesse	Maggiori costi o impossibilità di proseguire nell'operazione		X	
Rischio di approvvigionamento e/o di incremento dei costi dei fattori produttivi	Possibile mancanza di coordinamento o altri problemi relazionali con i soggetti che debbano fornire i fattori produttivi necessari alla gestione del progetto nonché rischio di costi di fattori produttivi significativamente maggiori di quelli preventivati	Ritardi e/o incrementi di costo		X	
Rischio di fallimento del gestore	Rischio che il gestore fallisca o sia inadeguato per l'erogazione dei servizi secondo gli standard stabiliti	Possibile blocco dei servizi		X	
Rischio di inflazione	Rischio di una diminuzione dell'inflazione al di sotto dei livelli previsti	Diminuzione dei ricavi		X	
Rischio delle relazioni industriali	Rischio che le relazioni con altri soggetti (parti sociali) influenzi negativamente costi e tempi della consegna	Incremento dei costi e ritardi nella realizzazione			X
Rischio commissionamento/ stakeholders	Rischio che il servizio non riceva l'approvazione, da parte di altri soggetti pubblici o della collettività (portatori di interessi nel confronti del servizio), necessaria per procedere all'esecuzione del servizio. Rischio economico <i>tout court</i>	Ritardi nella realizzazione e contenziosi			X
Rischio Operativo (art. 5 e Considerando 18 direttiva 23/2014)		Rischio di non riuscire a recuperare gli investimenti effettuati e/o i costi sostenuti per realizzare i lavori o per gestire i servizi oggetto del contratto		X	