



COMUNE DI MELE
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

PIAZZA MUNICIPIO, 5 – 16010 MELE (GE)
TEL. 010/6319042 FAX 010/6319202

DETERMINE SETTORE TECNICO

Data

14-07-2023

Reg. Generale N

137

In data odierna **Gian Michele Ferrando**, in qualità di Responsabile del **Settore**, ha adottato il provvedimento di seguito riportato:

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI " RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA SCAGLIA E DEL PRIMO TRATTO DI VIA CROSA. - PROGRAMMA REGIONALE DI RIGENERAZIONE URBANA (PRRU) DGR N. 390 DEL 06 MAGGIO 2022 - CODICE CUP D23D22000770006 A SEGUITO DI GARA DESERTA

PREMESSO CHE:

con Deliberazione del Consiglio comunale n. 15 del 15/03/2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2023-2025 ai sensi dell'art. 151 del Dlgs n. 267/2000 e dell'art. 10 del Dlgs n.118/2011, immediatamente esecutivo;

con Deliberazione di Consiglio comunale n. 10 del 15/03/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione periodo 2023-2025, immediatamente esecutivo;

con decreto sindacale n.6/2022 - Prot. n.7196/1/6 con il quale veniva attribuita allo scrivente la Responsabilità dell'Area Tecnica, fino al 31.12.2023

VISTO il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO il regolamento comunale dei contratti;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

VISTI:

- il D.Lgvo N. 118/2011, attuativo della Legge delega in materia di federalismo fiscale N. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle Regioni e degli Enti Locali, finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse Pubbliche Amministrazioni, ai fini del coordinamento della Finanza Pubblica;
- il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "Allegato 4/2 del D.Lgvo N. 118/2011";
- l'art. 183 del D.Lgvo N. 267/2000;

- **DATO ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 80 – comma 1 – del D.Lgvo N. 118/2011, dal 1° gennaio 2016 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile;



COMUNE DI MELE
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

PIAZZA MUNICIPIO, 5 – 16010 MELE (GE)
TEL. 010/6319042 FAX 010/6319202

RICHIAMATE:

- la DGR n. 369 del 30 aprile 2021 in cui sono state approvate le linee di indirizzo del Programma Regionale di Rigenerazione Urbana (PRRU) e del Piano degli Interventi ai sensi della l.145/2018;
- la DGR n. 390 del 6 maggio 2022 con cui sono state approvate le modalità di presentazione delle proposte per l'inserimento nel Programma Regionale di Rigenerazione Urbana (PRRU);

Dato atto che il Comune di Mele, nell'ambito delle attività avviate da alcuni anni di recupero e valorizzazione delle aree centrali dell'abitato, ha intrapreso azioni di programmazione, progettazione e coordinamento anche con la partecipazione di soggetti privati e di aziende regionali;

Vista la rispondenza della proposta di Programma relativa all'ambito urbano perimetrato ai requisiti prestazionali minimi dettati dal bando;

Dato atto che è intendimento del Comune di Mele proseguire nelle azioni di recupero e valorizzazione delle vie pedonali storiche che lo caratterizzano e riqualificazione delle vie e dei marciapiedi del centro urbano;

Preso atto che l'Arch. Alessandro Eletto con studio in Piazza dell'Agnello 9/14 – 16124 Genova iscritto all'Ordine degli Architetti di Genova, tecnico incaricato con Determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 128 in data 15/07/2022, ha redatto, la progettazione definitiva-esecutiva in linea tecnica presentando gli elaborati prescritti dagli artt. da 33 a 43 del regolamento di attuazione in vigore, emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per la parte ancora in vigore) , dall'articolo 17 a 23 D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. dei lavori di "**RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA SCAGLIA E DEL PRIMO TRATTO DI VIA CROSA**"

Richiamato l'articolo 23, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ove si dispone che il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita;

Dato atto che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici e che è stata acquisita la relazione a firma del progettista incaricato ai fini sostitutivi della concessione edilizia;

Considerato che la soluzione progettuale proposta determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e che è sviluppata ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa è altresì corredata da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

Visto il Progetto definitivo-esecutivo in linea tecnica per i lavori di "**RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA SCAGLIA E DEL PRIMO TRATTO DI VIA CROSA**" - codice CUP D23D22000770006, redatto dall'Arch. Alessandro Eletto con studio in Piazza dell'Agnello 9/14 –



COMUNE DI MELE
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

PIAZZA MUNICIPIO, 5 – 16010 MELE (GE)
TEL. 010/6319042 FAX 010/6319202

16124 Genova, iscritto all'Ordine degli Architetti di Genova, depositato agli atti, con un importo complessivo di €. 205.720,00.= con il seguente quadro economico:

A	TOTALE OPERE EDILI		136.009,99
	di cui per lavori al netto		129.012,47
	per oneri della sicurezza	2,94%	3.992,48
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
	iva opere 22%	22,00%	29.922,20
	Incentivo Tecnico 2% dell'importo opere	2,00%	2.720,20
	spese tecniche progettazione (compresi oneri previdenziali)		2.704,00
	spese tecniche direzione lavori (compresi oneri previdenziali e iva)		19.845,49
	imprevisti e oneri rev.prezzi	7,80%	10.608,78
	Spese CUC		800,00
	Oneri ANAC		30,00
	arrotondamenti		63,34
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		66.694,01
	TOTALE INTERVENTO		202.704,00

Richiamata:

- la deliberazione della Giunta Comunale n.45 del 20/07/2022 ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI " RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA SCAGLIA E DEL PRIMO TRATTO DI VIA CROSA. - PROGRAMMA REGIONALE DI RIGENERAZIONE URBANA (PRRU) DGR N. 390 DEL 06 MAGGIO 2022 - CODICE CUP D23D22000770006

- la deliberazione della Giunta Regionale n. 1072/2022 del 28/10/2022 numero d'ordine 33 ad oggetto "DGR 430/2021. Approvazione del Programma Regionale di Rigenerazione Urbana e del Piano degli Interventi per l'annualità 2023", in cui il Comune di Mele ha ottenuto il cofinanziamento del progetto di PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI " RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA SCAGLIA E DEL PRIMO TRATTO DI VIA CROSA



COMUNE DI MELE
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

PIAZZA MUNICIPIO, 5 – 16010 MELE (GE)
TEL. 010/6319042 FAX 010/6319202

Preso atto che a seguito della della situazione economica attuale e della necessità di adeguamento dei prezzi in seguito all'aumento dei costi base dei materiali edili, si è proceduto all'adeguamento dei prezzi dei lavori secondo il PREZZIARIO REGIONALE ANNO 2023 e all'approvazione del progetto esecutivo con Deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 24/05/2023 con il seguente quadro economico :

Programma Regionale di Rigenerazione Urbana (PRRU)

D.G.R. n°390/2022

COMUNE DI MELE

**RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA SCAGLIA E DEL PRIMO
TRATTO DI VIA CROSA**

A	TOTALE OPERE EDILI		141.179,09
	di cui per lavori al netto		137.186,61
	per oneri della sicurezza	2,83%	3.992,48
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
	iva opere 22%	22,00%	31.059,40
	Incentivo Tecnico 2% dell'importo opere	2,00%	2.823,58
	spese tecniche progettazione (compresi oneri previdenziali)		2.704,00
	spese tecniche direzione lavori (compresi oneri previdenziali e iva)		21.495,36
	imprevisti e oneri rev.prezzi	1,71%	2.407,56
	Spese CUC		1.000,00
	Oneri ANAC		35,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		61.524,91
			202.704,00
	CONTRIBUTO REGIONE	98,67%	200.000,00
	QUOTA COMUNE	1,33%	2.704,00

ATTESO CHE per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

DATO ATTO CHE

- con convenzione rep.n.10292 del 23/12/2015 e relativo Addendum 2016, fra i Comuni di Acqui Terme, Bistagno, Castelletto d'Erro, Ponzzone, Strevi e Terzo, è stata costituita ex art. 33 comma 3 bis del D.lgs n.163/2006 e smi, ora art. 37 comma 4 del D.lgs n.50/2016, la centrale unica di committenza denominata " CUC dell'Acquese", per la centralizzazione dell'attività contrattualistica, previa approvazione della medesima convenzione da parte dei rispettivi Consigli Comunali;



COMUNE DI MELE
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

PIAZZA MUNICIPIO, 5 – 16010 MELE (GE)
TEL. 010/6319042 FAX 010/6319202

- con delibera Giunta Comunale n. 220 del 3/12/2015 il Comune di Acqui Terme che agisce in qualità di Comune capofila, ha incardinato nella propria struttura organizzativa, l'Unità speciale Centrale unica di committenza che ha sede nei locali dell'Ufficio Tecnico LL.PP. presso il palazzo comunale di Piazza Levi 12;
- con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 20/12/2016 il Comune di Masone, ha aderito alla CUC dell'Acquese allo scopo di ottemperare all'obbligo di centralizzazione degli appalti;
- che in ossequio alla suddetta Convenzione al Comune avallato spetta l'adozione della determina a contrattare, mentre alla CUC la redazione degli atti di gara e la gestione della medesima

- che per quanto concerne il procedimento relativo all'affidamento dei lavori di cui trattasi con determina Ufficio Tecnico n° 110 del 20/06/2023 che costituisce autorizzazione a contrarre, il Comune di Mele, ha disposto di provvedere ad esperire (mediante richiesta di offerte per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.a) della Legge di conversione n. 120/2020) previa consultazione di almeno due operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro;
- con successiva Determina Ufficio Tecnico n.111 del 21/06/2023 è stato Verbale di Sorteggio del 21 Giugno 2023 del Comune di Mele degli operatori economici da invitare alla procedura per l'affidamento diretto ex art. 1, comma 2, lett. a), della Legge di conversione n. 120/2020

- con determina della CUC dell'Acquese nr 22 del 23/06/2023 sono stati approvati gli atti necessari all'avvio del procedimento di gara attraverso la piattaforma telematica di negoziazione nella disponibilità della CUC stessa

- che entro il termine di presentazione offerte vale a dirsi entro le ore 9,00 del 03/07/2023, non è pervenuto alcun plico telematico

- con determina della CUC dell'Acquese nr 33 del 05/07/2023 è stato approvato il Verbale di esito della procedura

CONSIDERATO CHE

- occorre procedere all'affidamento lavori nei tempi previsti dal soggetto erogatore del finanziamento.
- necessita di dare attuazione in tempi celeri all'intervento, alla luce delle esigenze di messa in sicurezza e riqualificazione sottese al progetto stesso.

DATO ATTO CHE l'art. 226 D.Lgs. 36/2023 stabilisce che “...a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono:

b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;



COMUNE DI MELE
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

PIAZZA MUNICIPIO, 5 – 16010 MELE (GE)
TEL. 010/6319042 FAX 010/6319202

CONSIDERATO CHE il presente procedimento, ancorchè andato deserto in prima istanza, deve, a tutti gli effetti considerarsi procedimento in corso ai sensi dell'art. 226 D.Lgs. 36/2023 comma 1 lett. b) in quanto afferente a richiesta di offerta finalizzata ad affidamento diretto afferente a progetto già approvato, inviata in data antecedente all'entrata in vigore del nuovo codice, sostanzialmente invariata nei contenuti e da riproporre integralmente a differenti operatori economici;

RITENUTO di procedere ad una nuova richiesta di offerta ai fini dell'affidamento diretto dei lavori sopra indicati ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a), della legge n.120/2020 di conversione del D.L. "Semplificazioni delegando la CUC dell'Acquese attraverso la piattaforma telematica di negoziazione nella sua disponibilità raggiungibile all'indirizzo web: <https://appalti-acquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti> conforme all'art. 22, 25 e 26 del D.Lgs 36/2023 e smi e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs.n.82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale) dettagliatamente descritta nel seguito;

DATO ATTO CHE:

- in data 10/05/2023 con Pec protocollata al n° 2551 il Consorzio Stabile Toscana e Ambiente scavi con sede legale nel Comune di Lucca in via A.de Gasperi n° 95/u CAP 55100 (LU) codice fiscale e p.iva 01963870470 pec: consorziostableteam@pec.it ha formalmente richiesto al Comune di Mele di essere inserito all'albo fornitori del Comune di Mele
- che il suddetto consorzio è in possesso di Attestazione SOA con qualificazione in varie Categorie di lavori tra cui la Cat OG1

D E T E R M I N A

- 1) Di disporre che la narrativa costituisca parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di seguito si intende integralmente richiamata, costituendone motivazione, anche al fine di cui all'art.3 della legge 07/08/1990 n.241;
- 2) di dare atto che nel giorno e nell'ora di scadenza (ore 9,00 del 03/07/2023) prevista per la procedura mediante richiesta di offerte per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.a) della Legge di conversione n. 120/2020) per l'affidamento dei lavori ESECUTIVO DEI LAVORI DI " RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA SCAGLIA E DEL PRIMO TRATTO DI VIA CROSA. - PROGRAMMA REGIONALE DI RIGENERAZIONE URBANA (PRRU) DGR N. 390 DEL 06 MAGGIO 2022 - CODICE CUP D23D22000770006, non è stato presentato a sistema alcun plico telematico di offerta;
- 3) di prendere atto della determina CUC n. 33 del 05/07/2023;
- 4) DI DARE ATTO CHE:
 - l'art. 226 D.Lgs. 36/2023 stabilisce che *"...a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono:*



COMUNE DI MELE
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

PIAZZA MUNICIPIO, 5 – 16010 MELE (GE)
TEL. 010/6319042 FAX 010/6319202

b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;

- il presente procedimento, ancorchè andato deserto in prima istanza, deve, a tutti gli effetti considerarsi procedimento in corso ai sensi dell'art. 226 D.Lgs. 36/2023 comma 1 lett. b) in quanto afferente a richiesta di offerta finalizzata ad affidamento diretto afferente a progetto già approvato, inviata in data antecedente all'entrata in vigore del nuovo codice, sostanzialmente invariata nei contenuti e da riproporre integralmente a differenti operatori economici;
 - di procedere, pertanto, ad una nuova richiesta di offerta ai fini dell'affidamento diretto dei lavori sopra indicati ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a), della legge n.120/2020 di conversione del D.L. "Semplificazioni, vigente per tale procedura, delegando la CUC dell'Acquese attraverso la piattaforma telematica di negoziazione nella sua disponibilità raggiungibile all'indirizzo web: <https://appalti-acquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti> conforme all'art. 22, 25 e 26 del D.Lgs 36/2023 e smi e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs.n.82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale) dettagliatamente descritta nel seguito;
- 5) di procedere per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate a nuova richiesta di offerta finalizzata all'affidamento diretto dei lavori di RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA SCAGLIA E DEL PRIMO TRATTO DI VIA CROSA. - PROGRAMMA REGIONALE DI RIGENERAZIONE URBANA (PRRU) DGR N. 390 DEL 06 MAGGIO 2022 - CODICE CUP D23D22000770006, formalizzando, con tale provvedimento, una nuova autorizzazione a contrarre;
- 6) di individuare l'operatore a cui affidare l'intervento al Consorzio Stabile Toscana e Ambiente scavi con sede legale nel Comune di Lucca in via A.de Gasperi n° 95/u CAP 55100 (LU) codice fiscale e p.iva 01963870470 pec: consorziostableteam@pec.it
- 7) di demandare alla Centrale unica di Committenza "CUC dell' Acquese" la redazione di tutti gli atti relativi alla gestione della procedura finalizzata all'affidamento dei lavori di RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA SCAGLIA E DEL PRIMO TRATTO DI VIA CROSA. - PROGRAMMA REGIONALE DI RIGENERAZIONE URBANA (PRRU) DGR N. 390 DEL 06 MAGGIO 2022 - CODICE CUP D23D22000770006 mediante richiesta di offerta con il Consorzio Stabile Toscana e Ambiente scavi con sede legale nel Comune di Lucca in via A.de Gasperi n° 95/u CAP 55100 (LU) codice fiscale e p.iva 01963870470 pec: consorziostableteam@pec.it
- 8) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2023 €. 35,00 per la Gara oneri ANAC relativa al spese di gara e commissione della Centrale unica di committenza dell'Acquese Comune di Acqui Terme con sede in Piazza A. Levi n.12 15011 Acqui terme (AL) di seguito indicato:

Eserc. Finanz.	2023		
Codice bilancio		Frazionabile in 12	No
Capitolo	1086/10	Descrizione	RIQUALIFICAZIONE DELLA VIA SCAGLIA E DEL PRIMO TRATTO DI VIA CROSA. - PROGRAMMA REGIONALE DI RIGENERAZIONE URBANA (PRRU) DGR N. 390 DEL 06 MAGGIO 2022 -



COMUNE DI MELE
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

PIAZZA MUNICIPIO, 5 – 16010 MELE (GE)
TEL. 010/6319042 FAX 010/6319202

			CODICE CUP D23D22000770006	
Articolo				
SIOPE		CIG	CUP	D23D22000770006
Creditore	Centrale unica di committenza dell'Acquese Comune di Acqui Terme con sede in Piazza Piazza A. Levi n.12 15011 Acqui Terme (AL)			
Rif. Pren. Rif. Imp.	Impegno	Importo €	€. 535,00	
Causale	Spese di gara e commissione della Centrale unica di committenza dell'Acquese Comune di Acqui Terme con sede in Piazza Piazza A. Levi n.12 15011 Acqui Terme (AL) € 500,00 + Oneri anac €. 35,00			

di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con provvedimento della Giunta Comunale .

di confermare tutti i dati contabili contenuti nella determina settore tecnico n. 110 del 20/06/2023;

di confermare che ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom Gian Michele Ferrando;

di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

darsi atto che la presente determinazione, soggetta alla pubblicazione all'Albo Pretorio, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000, nel sito del Comune di Mele www.comune.mele.ge.it;

di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- alla Centrale di Committenza di Acqui Terme (AL);

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Gian Michele Ferrando

La presente viene pubblicata in data
consecutivamente.

all'Albo Pretorio comunale, ove rimarrà esposta fino al