



Centrale Unica di Committenza dell'Acquese

Provincia di Alessandria

Comuni di Acqui Terme, Alice bel Colle, Bistagno, Cassine, Castelletto d'Erro, Orsara, Masone, Mele, Ponzone, Rossiglione, Serravalle Scrivia, Sezzadio, Strevi, Villaromagnano e Terzo
c/o Comune di Acqui Terme - Piazza Levi, 12 15011 Acqui terme (AL)

STAZIONE APPALTANTE PER IL COMUNE DI ACQUI TERME

AVVISO APPALTO AGGIUDICATO ESITO DEFINITIVO DI GARA Art. 36 e Allegato XIV D.Lgs. n. 50/2016

STAZIONE APPALTANTE PER CONTO DEL COMUNE DI ACQUI TERME. PROCEDURA APERTA CON TERMINI ABBREVIATI PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI CONSISTENTI NEL RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE A FINI SPORTIVI E SOCIALI DELLA PALAZZINA STORICA E REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA CUP B14E21002700001 CIG 99294243E6 INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT-GENERATIONEU M5-C2-I2.1

- 1. Nome ed indirizzo dell'Amministrazione aggiudicatrice:** CUC fra i Comuni di Acqui Terme, Alice bel Colle, Bistagno, Cassine, Castelletto d'Erro, Masone, Mele, Orsara, Ponzone, Rossiglione, Serravalle Scrivia, Sezzadio, Strevi, Villaromagnano e Terzo ai sensi e per gli effetti dell'art. 62 e 63 D.Lgs. 36/2023. – Stazione appaltante qualificata ai sensi dell'art. 63 e allegato II.a D.Lgs. 36/2023 per progettazione e affidamento lavori livello L1 e per servizi e forniture livello SF1;
- 2. Natura ed entità delle prestazioni, caratteristiche generali dell'opera:** Codice NUTS del luogo di esecuzione dei lavori. ITC 18 – Comune di Acqui Terme. L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € 1.199.579,13 di cui € 55.459,65 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso, ammonta ad € 1.144.119,48. I costi stimati per la manodopera ai sensi dell'art. 23, comma 16 del Codice, ammontano a € 456.287,44.
Categorie lavori:



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



- CAT. OG2 PREVALENTE Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela classifica III € 1.042.007,56;
- CAT. OS28 SCORPORABILE Impianti termici e di condizionamento OS.28 “IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO”, classifica I per € € 157.571,57;

3. Descrizione dell'appalto: I lavori di cui alla deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Acqui Terme n° DGC n. 242 del 27/06/2023 di approvazione del progetto definitivo/esecutivo consistono nel RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE A FINI SPORTIVI E SOCIALI DELLA PALAZZINA STORICA E REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA CUP B14E21002700001.

4. Procedura di aggiudicazione prescelta: Procedura aperta, così come individuata all'art.3 punto sss), telematica ai sensi del combinato disposto dell'art.35 comma 1 lett.a), dell'art. 60 e artt.40,52 e 58 del Codice dei contratti pubblici;

5. Criterio di aggiudicazione: Il contratto, essendo un contratto sotto soglia, sarà affidato con il criterio del minor prezzo ex art.36 comma 9 bis che richiama l'art. 95 co. 4 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi. In particolare, il minor prezzo sarà determinato trattandosi di contratto da stipulare a corpo mediante ribasso sull'importo posto a base di gara.

6. Data di aggiudicazione definitiva efficace: 22/09/2023

7. Data bando di gara 29/06/2023

8. Numero offerte presentate: 7 (sette)

	NOMINATIVO	INDIRIZZO
1	COGEDIL SRL	PIAZZA IV MARTIRI, 10 – 10022 CARMAGNOLA (TO)
2	RE.CO.GE. SRL	C.da Tre Fontane Zona Industriale Bretella A s.n.c., SN – 94047 Paternò (CT)
3	C.S.G. COSTRUZIONI S.r.l.	VIA CASALE 30/E – 10034 CHIVASSO (TO)
4	CAVELLI COSTRUZIONI SRL	CORS BAGNI 140 – 15011 ACQUI TERME (AL)
5	PANCOT FRATELLI SRL	VIA E.PANZA, 51 – 15046 SAN SALVATORE MONFERRTO (AL)
6	VIVIANI IMPIANTI	VIA FRANCESCO NULLO, 530- 24033 CALUSCO D'ADDA (BG)
7	FIAMMENGO FEDERICO SRL	VIA REIS ROMOLI, 267 – 10148 TORINO

9. SOGLIA DI ANOMALIA CALCOLATA -14,961 %.

10. GRADUATORIA DEFINITIVA

DITTE	RIBASSI	ANOMALIA		Offerta congrua
FIAMMENGO FEDERICO SRL	-15,67 %	Prima ditta classificata		SI
RE.CO.GE. SRL	-15,273 %	Anomala		No



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



C.S.G. COSTRUZIONI S.r.l.	-15,05 %	Anomala		No
COGEDIL SRL	-14,56 %	Non anomala		Si
CAVELLI COSTRUZIONI SRL	-7,01 %	Non anomala		Si
PANCOT FRATELLI SRL	-3,8 %	Non anomala		Si
VIVIANI IMPIANTI	-2,22 %	Non anomala		Si

11. Nome e indirizzo dell'aggiudicatario: FIAMMENGO FEDERICO SRL con sede legale in TORINO Prov.TO Via REISS ROMOLI 267 - P. IVA / C. F. 10426620018

12. Valore dell'offerta a cui è stato aggiudicato l'appalto: ribasso del 15,67 % sull'importo a base d'asta di Euro 1.144.119,48 e così per Euro 964.835,96 oltre Euro 55.459,65 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso il tutto per un importo di Euro 1.020.295,61 oltre IVA.

13. Subappalto: nei limiti di legge

14. Nome ed indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte, Corso Stati Uniti n. 45 – 10129 Torino (Italia)

15. Nome, indirizzo, numero di telefono e di fax, nonché indirizzo elettronico del servizio presso il quale si possono richiedere informazioni: CENTRALE UNICA DELL'ACQUESE – CUC fra i Comuni di Acqui Terme, Alice bel Colle, Bistagno, Cassine, Castelletto d'Erro, Masone, Mele, Orsara, Ponzone, Rossiglione, Serravalle Scrivia, Sezzadio, Strevi. Villaromagnano e Terzo ai sensi e per gli effetti dell'art. 62 e 63 D.Lgs. 36/2023. – Stazione appaltante qualificata ai sensi dell'art. 63 e allegato II.a D.Lgs. 36/2023 per progettazione e affidamento lavori livello L1 e per servizi e forniture livello SF1;

LA RESPONSABILE DELLA CUC DELL'ACQUESE

Dott.ssa Simona RECAGNO

[Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma olografa, con firma digitale, ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., che attribuiscono pieno valore legale e probatorio]



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

