



COMUNE DI MASONE

**PROGETTISTA:**  
ARCH. ALESSANDRO ELETTO  
Piazza dell'Agnello 9/14  
16124 Genova  
cell. 3496373176  
mail: alexeletto@gmail.com  
alessandro.eletto@archiworldpec.it  
P.IVA 02165160066  
C.F. LTTLN73L22A052L

COMUNE DI MASONE  
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

**PROGRAMMA REGIONALE DI  
RIGENERAZIONE URBANA - PRRU**

D.G.R. 390/2022  
**RIQUALIFICAZIONE DI  
VIA PAPA PIO XII, VIA CORDOBA E  
VIA DELLA LIBERTA'**

**PROGETTO ESECUTIVO**

ELENCO PREZZI UNITARI

	MARZO 2023	C
A4	COD.	

Il presente documento è proprietà del Comune di MASONE e non può essere divulgato/riprodotto senza autorizzazione scritta

**Alessandro Eletto Architetto**

Piazza dell'Agnello 9/14 - 16124 - Genova - cell: +39 349 63 73 176 - mail: alexeletto@gmail.com - info@alessandroeletto.it

2023

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 001	allestimento di cantiere comprendente: moduli prefabbricati per: 1. spogliatoio 2. servizi igienici 3. ufficio Direttore di Cantiere. 4. modulo prefabbricato deposito attrezzi; allestimento di aree per la lavorazione del ferro, del legname, deposito del materiale, dotati di tutte le attrezzature necessarie, allestimento zona lavorazione dei calcestruzzi, dotata di tutte le attrezzature necessarie. impianto elettrico di cantiere dotato di messa a terra certificata impianto idrico di cantiere. <b>euro (duemila/00)</b>	corpo	2 000,00
Nr. 2 002_AN	BORDI LUSERNA 12X30h formato 12x30h superficie a filo sega, bordo a vista smussato, superficie superiore a vista di 12 cm fiammata, lunghezza a correre <b>euro (settanta/00)</b>	ml	70,00
Nr. 3 003_AN	PALETTI IN GHISA/ACCIAIO Fornitura e posa di paletti in ghisa verniciata con fondo tixotropico epossidico ferromicaceo ad alto spessore e finiti con smalto poliuretano agli ossidiferomicacei in doppio strato, come definiti negli elaborati di progetto, comprese le opere di muratura necessarie, realizzazione della sede di posa, e quanto altro necessario per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte DISSUASORE A COLONNA - colonnino a sezione cilindrica in acciaio Fe 360B zincato diametro mm100 • basetta in fusione di ghisa EN-GJL-200 a norma UNI EN 1561 sfera diametro mm 100 collegata al colonnino con sistema ad incastro. con anelli laterali per fissaggio eventuale catena.Finitura: le parti in ghisa subiscono trattamento di sabbiatura, primer ad immersione in monocomponente allo zinco, una mano a spruzzo dello stesso primer al fosfato di zinco, finitura a polvere essiccata in forno di colore grigio ghisa (spessore min. 200 micron), garanzia minimo 2000 ore in nebbia salina;le parti in acciaio subiscono trattamento di zincatura elettrolitica e finitura a polvere essiccata in forno di colore grigio ghisa (spessore min. 200 micron). Fissaggio: il colonnino fisso è annegato nel cemento per mm 300. altezza fuori terra mm 1000, peso kg 16 <b>euro (cinquecentocinque/00)</b>	cadauno	505,00
Nr. 4 15.A10.A22.0 20	Scavo comune, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico del peso fino 2 t (miniescavatore), in rocce tenere. <b>euro (ottantauno/61)</b>	m <sup>3</sup>	81,61
Nr. 5 25.A07.A01.0 10	Analisi chimica dei materiali di risulta da demolizioni o da scavi ai sensi del DM 186/2006 ai fini del corretto smaltimento in appositi siti. costo medio per cadauna analisi relative a: terre da scavo, detriti da demolizioni, da pavimentazioni, da controsoffitti, da materiali isolanti, da impermeabilizzanti, da amianto e quant'altro. <b>euro (trecentocinquanta/00)</b>	cad	350,00
Nr. 6 25.A15.A10.0 10	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 chilometri. <b>euro (uno/49)</b>	m <sup>3</sup> km	1,49
Nr. 7 25.A15.A10.0 15	idem c.s. ...del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km. <b>euro (uno/02)</b>	metro cubo chilometr o (m <sup>3</sup> /km)	1,02
Nr. 8 25.A15.A10.0 20	idem c.s. ...del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km. <b>euro (zero/60)</b>	metro cubo chilometr o (m <sup>3</sup> /km)	0,60
Nr. 9 25.A15.A10.0 25	idem c.s. ...del tratto oltre i primi 30 km e fino al cinquantesimo km. <b>euro (zero/54)</b>	metro cubo chilometr o (m <sup>3</sup> /km)	0,54
Nr. 10 25.A15.G10. 011	Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto per materiali da interno quali tramezze, laterizio, solai in ca, intonachi, piastrelle e simili, codice CER 170904 <b>euro (trentacinque/64)</b>	t	35,64
Nr. 11 25.A15.G10. 021	Costo di smaltimento presso siti autorizzati di materiali provenienti da scavi, demolizioni, opere a verde, escluso il trasporto miscele bituminose codice CER 170302 <b>euro (cinquantatre/76)</b>	t	53,76
Nr. 12 25.A20.C01.0 10	Calcestruzzo a prestazione garantita con classe di esposizione XC1, classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm Classe di resistenza C25/30. <b>euro (centosettantasette/72)</b>	m <sup>3</sup>	177,72
Nr. 13	Getto in opera di calcestruzzo semplice o armato, per strutture di fondazione, confezionato in cantiere con betoniera		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
25.A28.C05.0 15	<b>euro (sessantacinque/84)</b>	m <sup>3</sup>	65,84
Nr. 14 25.A28.F15.0 05	Armatura in rete metallica elettrosaldata, da utilizzare in opere con calcestruzzo armato ordinario classe tecnica B450A B450C	Kg	2,47
Nr. 15 25.A48.A10.0 10	Massetto semplice o armato per formazione di pendenze su coperture piane o simili, costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R dello spessore medio 5 cm. <b>euro (ventisei/52)</b>	m <sup>2</sup>	26,52
Nr. 16 25.A48.A15.0 10	Soluzione bituminosa per ancoraggio di membrane bituminose e simili, costituito da una spalmatura di soluzione bituminosa, ad acqua, a rapida essiccazione, in ragione di 300 g circa per m <sup>2</sup> <b>euro (cinque/32)</b>	m <sup>2</sup>	5,32
Nr. 17 25.A48.A30.0 10	Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, rivestite con lamine metalliche e simili, mediante rinvenimento a fiamma, su superfici piane o con pendenza fino a 30 gradi di inclinazione <b>euro (dodici/18)</b>	m <sup>2</sup>	12,18
Nr. 18 25.A66.C10.0 20	Solo posa in opera di pavimento in masselli autobloccanti di calcestruzzo vibrocompresso, dello spessore fino a cm 8 posti in opera su strato di sabbia di allettamento dello spessore di 3 - 5 cm (questo incluso nel prezzo), convenientemente vibrati e compattati, compreso la sigillatura dei giunti con sabbia fine. <b>euro (sedici/32)</b>	m <sup>2</sup>	16,32
Nr. 19 65.A10.A20.0 20	Rimozione con recupero di pavimentazioni di accollato di mattoni, di acciottolato, di lastre o masselli compresa cernita e accatastamento in cantiere per: superfici oltre 10 e fino a 100 m <sup>2</sup> <b>euro (sessantatre/89)</b>	m <sup>2</sup>	63,89
Nr. 20 65.A10.A30.0 25	Asportazione di massicciata stradale con o senza pavimentazione soprastante, eseguita con mezzi meccanici fino alla profondità media di 30 cm, incluso il carico su qualsiasi mezzo di trasporto dei materiali di risulta: per superfici oltre 100 m <sup>2</sup> <b>euro (venti/13)</b>	m <sup>2</sup>	20,13
Nr. 21 65.A10.A50.0 10	Taglio di pavimentazione stradale con segatrice motorizzata. per una profondità sino a cm 5. <b>euro (nove/54)</b>	m	9,54
Nr. 22 65.B10.A16.0 10	Realizzazione di risagomature, riprese o ricariche, in conglomerato bituminoso per binder con bitume tal quale, compresa la pulizia a fondo del piano di posa, mediante accurata scopatura meccanica, la spruzzatura preliminare di 0,600 kg di emulsione bituminosa al 55% per metro quadrato, la stesa in opera con idonee macchine finitrici e la cilindratura con idoneo rullo. Escluso il trasporto dall'impianto al cantiere da valutarsi con apposita voce. Esclusi gli interventi in orari notturni. Per lavori eseguiti nei centri urbani. Prezzo da applicarsi al mc non compattato. Per quantitativi inferiori a 10 mc. Interventi da eseguirsi in Provincia di Genova <b>euro (settecentocinquantaotto/26)</b>	m <sup>3</sup>	758,26
Nr. 23 65.B10.A80.0 40	Solo posa in opera di bordi nuovi per marciapiede in arenaria o granito, retti o curvi, compresa la malta di cemento per il fissaggio alla fondazione e la stuccatura dei giunti: larghezza 30 cm, spessore 22 cm <b>euro (quarantaotto/91)</b>	m	48,91
Nr. 24 65.C10.B20.0 10	Formazione di pozzetti per fognature in muratura di mattoni pieni e malta cementizia, dello spessore di 12 cm. Volume misurato v.p.p. sul perimetro esterno delle murature, escluso scavo, chiusino o bocca di chiavica: fino a 1,20 m <sup>3</sup> <b>euro (novecentoquindici/88)</b>	m <sup>3</sup>	915,88
Nr. 25 65.C10.B70.0 10	Abbassamento o alzamento, per altezze contenute entro i 20 cm circa, di chiusini e caditoie stradali in adeguamento al livello del piano viabile, compreso smontaggio e rimontaggio di chiusino o caditoia: fino alla sezione di 1000 cm <sup>2</sup> <b>euro (novantadue/98)</b>	cad	92,98
Nr. 26 65.C10.B70.0 20	idem c.s. ...o caditoia: della sezione da 1001 a 1600 cm <sup>2</sup> <b>euro (centosessantanove/40)</b>	cad	169,40
Nr. 27 65.C10.B70.0 30	idem c.s. ...o caditoia: della sezione da 1601 a 2500 cm <sup>2</sup> <b>euro (duecento/83)</b>	cad	200,83
Nr. 28 65.C10.B70.0 40	idem c.s. ...o caditoia: della sezione oltre 2500 cm <sup>2</sup> <b>euro (duecentosedici/99)</b>	cad	216,99
Nr. 29 95.A10.A10.0 10	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Montaggio e smontaggio. <b>euro (sette/16)</b>	m	7,16
Nr. 30 95.A10.A10.0 15	idem c.s. ...calcestruzzo prefabbricate. Nolo valutato a metro giorno. (i giorni oltre il 500° non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione) <b>euro (zero/10)</b>	m	0,10
Nr. 31 95.A10.A60.0 10	Formazione di passerelle o andatoie pedonabili della larghezza minima di 80 cm, realizzate a norma di legge, comprese le necessarie protezioni e parapetti <b>euro (trentadue/08)</b>	m	32,08
Nr. 32 PR.A15.B15.	Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale GS 500 classe D 400 (carico di rottura 40 tonnellate), per carreggiate, costruito secondo norme UNI EN 124, coperchio auto centrante sul telaio, telaio a struttura alveolare, giunto di polietilene anti rumore e anti basculamento, marchiato a rilievo con norme di		



ANALISI PREZZI

codice	Descrizione lavorazione						u.m.
002	BORDI IN LUSERNA formato 12x30h superficie a filo sega, bordo a vista smussato, superficie superiore a vista di 12 cm fiammata, lunghezza a correre						ml
Tariffa	Elementi d'analisi	U.m.	Q.tà	P. unit.	Imp. parz.	Importo	
RU	<b>RISORSE UMANE</b>						
	RU.M01.A01.020	Operaio specializzato	h	0,00	29,40	0,00	
	RU.M01.A01.030	Operaio qualificato	h	0,00	27,31	0,00	
	RU.M01.A01.040	Operaio comune	h	0,00	24,56	0,00	
						totale RU	0,00
PR	<b>PRODOTTI DA COSTRUZIONE</b>						
	MERCATO	BORDI IN LUSERNA formato 12x30h con superficie fiammata	ML	1,00	49,00	49,00	
						0,00	
						0,00	
						totale PR	49,00
AT	<b>ATTREZZATURE</b>						
		materiale di consumo		5,00%		0,00	
		trasporto in cantiere		12,00%	49,00	5,88	
						0,00	
						totale AT	5,88
A	<b>TOTALE PARZIALE</b>			sommano (RU+PR+AT)		54,88	
B	<b>SPESE GENERALI (15%A)</b>			15,00%		8,23	
C	<b>UTILE APPALTATORE (10%A+B)</b>			10,00%		6,31	
						TOTALE GENERALE (A+B+C)	69,42
						arrotondamento	70,00 ml
<b>INCIDENZA MANO D'OPERA</b>						0,00	0,00%
							%

