



# Centrale Unica di Committenza dell'Acquese

## *Provincia di Alessandria*

Comuni di Acqui Terme, Alice bel Colle, Bistagno, Cassine, Castelletto d'Erro, Orsara, Masone, Mele, Ponzone,  
Rossiglione, Sezzadio, Strevi e Terzo  
c/o Comune di Acqui Terme - Piazza Levi, 12 15011 Acqui Terme (AL)

Acqui Terme, 20/12/2022

Prot. n . 28526

**OGGETTO: COMUNE DI ACQUI TERME M5C2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA CORSO BAGNI E REALIZZAZIONE NUOVO PARCO PUBBLICO CUP B19J21002250001 CIG 95424842E9 RICHIESTA DI OFFERTA FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO DI PROGETTAZIONE DIREZIONE LAVORI COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE. INTERVENTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU**

### **SPETT.LE OPERATORE ECONOMICO DESTINATARIO DELLA LETTERA DI INVITO**

Ai fini della presente procedura si intende **per Codice dei contratti pubblici oppure per Codice**, il decreto legislativo 18 Aprile 2016 n.50 avente ad oggetto: “Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e fornitura” così come integrato dal D.lgs n.56/2017 (correttivo) E MODIFICATO MEDIO TEMPORE dal D.L.32/2019 (CD.Sblocca cantieri), convertito con modificazioni nella Legge 14/06/2019 n.55;

**per Regolamento** il DPR 5 ottobre 2010 n.207 (parte rimasta in vigore in via transitoria ai sensi degli articolo 216 e 217 del D.lgs n.50/2016);

**per Decreto Semplificazioni** la Legge 11/09/2020 n.120 **così come modificata dal Decreto legge 31 Maggio 2021 n.77 Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;**

**Alla presente procedura negoziata trovano applicazione:**

- **il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;**
- **il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificato all'Italia da Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;**
- **il Decreto-Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";**
- **Il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm") e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza".**

Per gli aspetti non disciplinati, trovano applicazione le disposizioni della legge 241/1990 e s.m.i. e il Codice civile.

La presente procedura si svolgerà, ove non diversamente ed espressamente previsto, attraverso l'utilizzazione della piattaforma telematica disponibile all'indirizzo internet:

**<https://appalti-acquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>**

conforme all'art.40 e alle prescrizioni di cui all'art.58 del D.Lgs.n.50/2016 e smi e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs.n.82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale) dettagliatamente descritta nel seguito.

VISTO

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- la Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 del PNRR che prevede "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- l'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- l'Allegato 1, rev.2 - 10160/21 alla Decisione di Esecuzione del Consiglio dell'Unione Europea relativa all'approvazione della valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza italiano del 8 luglio 2021, ove viene espressamente previsto, per garantire l'assolvimento del principio

del DNSH, il divieto di realizzazione di interventi che prevedano l'acquisto e l'installazione di caldaie a condensazione a gas;

- il Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", che ha modificato la legge istitutiva del codice CUP;
- la Legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023" e, in particolare, l'articolo 1, comma 1042, ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo, della citata Legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico; il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;
- il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- la Delibera del Comitato interministeriale per la programmazione economica 26 novembre 2020, n. 63, che introduce la normativa attuativa della riforma del codice CUP;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani; gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- le Linee guida per le Amministrazioni centrali titolari di interventi PNRR, approvate con la Circolare n. 25 del 29 ottobre 2021, recante "Rilevazione periodica avvisi, bandi e altre procedure di attivazione degli investimenti", che riportano le modalità per assicurare la correttezza delle procedure di attuazione e rendicontazione, la regolarità della spesa e il conseguimento dei target e milestone e di ogni altro adempimento previsto dalla normativa europea e nazionale applicabile al PNRR, a norma dell'articolo 8, comma 3, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- la Circolare n. 21 del 14 ottobre 2021 del Ragioniere Generale dello Stato, recante "Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti PNRR";
- la Circolare del 30 dicembre 2021, n. 32 del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, ufficio II, avente ad oggetto: "Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (c.d. DNSH)";

- la Circolare del 10 febbraio 2022, n. 9 del Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, Servizio centrale per il PNRR, Ufficio II, avente ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Trasmissione delle Istruzioni tecniche per la redazione dei sistemi di gestione e controllo delle amministrazioni centrali titolari di interventi del PNRR";
- il Decreto di finanziamento relativo al finanziamento per "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" in cui si definiscono i criteri per i progetti da finanziare;
- l'articolo 1, comma 42 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", ai sensi del quale sono assegnati ai comuni, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021, recante "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale";
- l'articolo 9 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 rubricato "Revoche e controlli";
- l'articolo 20, del Decreto-legge del 6 novembre 2021, n.152 recante: "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose" rubricato "interventi comunali in materia di efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio";
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, recante "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 17";

#### VISTO ALTRESI'

- il decreto del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali, del 2 aprile 2021, recante l'approvazione del modello informatizzato di presentazione delle proposte progettuali
- la ricezione delle proposte progettuali complete della descrizione dell'opera, della tipologia di intervento sussumibile in una delle tre casistiche previste dall'art. 3 comma 1 DPCM del 21 gennaio 2021, del Codice Unico di Progetto (CUP), delle informazioni anagrafiche inerenti il Soggetto attuatore, delle dichiarazioni che risultano essenziali ai fini della legittimazione alla richiesta, del costo complessivo dell'opera, con eventuale dettaglio dei costi per spese di progettazione e per spese di progettazione esecutiva, del cronoprogramma dei lavori e del piano dei costi, dell'indicazione, in caso di finanziamento parziale, degli Enti finanziatori e della quota parte co-finanziata;
- l'assegnazione delle risorse avvenuta con il decreto interministeriale del 30 dicembre 2021, ai soggetti attuatori - rigenerazione urbana - per ciascun progetto oggetto di finanziamento a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di

previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022";

- il disposto di cui all'art. 28, comma 1 del Decreto-legge 1° marzo 2022, con il quale è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 42 e ss. L. 160/2019, confluite nella Missione 5, Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) informatizzato di presentazione delle proposte progettuali;

**DATO ATTO CHE** tra gli interventi ammessi al finanziamento risulta anche quello relativo alla RIQUALIFICAZIONE URBANA CORSO BAGNI E REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCO PUBBLICO CUP B19J21002250001 per un importo complessivo di € 819.500,00;

**VISTA** la DGC n. 111 del 27/05/2021 ad oggetto "Assegnazione ai comuni di contributi per investimento progetti di rigenerazione urbana ai sensi del D.P.C.M. del 21/01/2021 – approvazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica" tra i quali è inserito il progetto denominato Intervento di riqualificazione urbana di Corso Bagni e realizzazione di nuovo parco pubblico B19J21002250001 per un importo complessivo di € 819.500,00;

**RAVVISATA** pertanto per il perseguimento degli obiettivi indicati nel PNRR sopra menzionato, la necessità di avviare la procedura per all'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento di cui all'oggetto;

**TENUTO CONTO** dell'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso sottoscritto del mese di maggio 2022 che fissa il seguente cronoprogramma:

- a. Stipula contratto di affidamento dei lavori entro il 30 luglio 2023;
- b. Pagamento di almeno il 30% dei SAL entro il 30 settembre 2024;
- c. Termine lavori entro il 31 marzo 2026;

**ATTESO** che, per la realizzazione di quanto trattasi, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di affidamento dell'incarico di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento di cui all'oggetto ;

**VISTO** il decreto legislativo 18 Aprile 2016 n.50 (di seguito Codice) avente ad oggetto: "Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e fornitura" così come integrato dal D.lgs n.56/2017 (correttivo) E MODIFICATO MEDIO TEMPORE dal D.L.32/2019 (CD. Sblocca cantieri), convertito con modificazioni nella Legge 14/06/2019 n.55;

**VISTO** l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1 lett. a) DL n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30/06/2023 in deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 139.000 euro", fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.

**DATO ATTO CHE** dalla lettura del quadro economico dell'intervento ammesso a finanziamento la spesa prevista per l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ammonta complessivamente a € 88.900,00 più IVA e oneri previdenziali per un totale di € 112.796,32;

**CONSIDERATO CHE** gli importi a base d'asta degli affidamenti in oggetto rientrano nel disposto dell'art. 1 comma 2 lettera a) legge 120/2020 così come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1 della Legge 108/2021 che prevede l'affidamento diretto per servizi di importo inferiore a 139.000,00;

**VISTO** il DECRETO-LEGGE 18 novembre 2022, n. 176 Misure urgenti di sostegno nel settore energetico e di finanza pubblica art. 10 secondo cui l'obbligo di ricorrere alle Centrali Uniche di committenza per gli affidamenti disposti dai comuni non capoluogo di provincia, e' da intendersi applicabile alle procedure il cui importo sia pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120»;

**RITENUTO** di volersi comunque avvalere delle professionalità previste all'interno della Centrale Unica di committenza per la gestione della procedura di selezione nonostante, per l'importo a base di gara, sulla base di quanto disposto dal Decreto legge 18/11/2022 n. 176 sopra citato, non sia previsto un obbligo cogente;

**RITENUTO**, pertanto che, per oggettive ragioni di convenienza e risparmio economico sulla base di quanto sopra, sono stati individuati i professionisti che risultano in possesso di capacità tecnica, adeguata professionalità e curriculum tecnici con i quali avviare una trattativa per la presentazione di un'offerta finalizzata all'affidamento diretto di un incarico consistente nella progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, contabilità coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito dell'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA CORSO BAGNI E REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCO PUBBLICO CUP B19J21002250001 per il quale è stato preso il seguente CIG 95424842E9;

**RILEVATO CHE:**

- con convenzione rep. n.10292 del 23/12/2015, fra i Comuni di Acqui Terme, Strevi e Terzo, è stata costituita ex art.33 comma 3 bis del D.lgs. n.163/2006 e s.m.i., la centrale unica di committenza denominata "CUC dell'Acquese", per la centralizzazione dell'attività

contrattualistica, previa approvazione della medesima convenzione da parte dei rispettivi Consigli Comunali;

- con delibera Giunta Comunale n.220 del 03/12/2015 il Comune di Acqui Terme che agisce in qualità di Comune capofila, ha incardinato nella propria struttura organizzativa, l'Unità speciale Centrale unica di committenza che ha sede nei locali dell'Ufficio Tecnico LL.PP. presso il palazzo comunale di Piazza Levi 12;

**RILEVATO** che per quanto concerne il procedimento relativo all'affidamento dei servizi di cui trattasi con determina n° 802 del 13/12/2022 che costituisce autorizzazione a contrarre, il Comune di Acqui Terme, ha disposto di avviare, apposita procedura di acquisizione di offerta, finalizzata all'affidamento diretto, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione nella disponibilità della CUC dell'Acquese e del Comune di Acqui Terme procedura telematica ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) legge 120/2020 così come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1 della Legge 108/2021 relativamente ai servizi di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e contabilità comprensivo di redazione di uno studio di fattibilità preliminare coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito dell'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA CORSO BAGNI E REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCO PUBBLICO CUP B19J21002250001 per il quale è stato preso il seguente CIG 95424842E9 con professionista individuato quale operatore economico qualificato per l'esecuzione dei servizi ;

**VISTA** inoltre la determina CUC dell'Acquese n. 72 del 19/12/2022 di approvazione atti definitivi della procedura;

**RITENUTO** di procedere alla richiesta di offerta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione nella disponibilità della CUC dell'Acquese e del Comune di Acqui Terme e raggiungibile all'indirizzo web: <https://appalti-acquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti> conforme all'art.40 e alle prescrizioni di cui all'art.58 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs.n.82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale) dettagliatamente descritta nel seguito.

**CONSIDERATO CHE** per gli aspetti non disciplinati, trovano applicazione le disposizioni della legge 241/1990 e s.m.i. e il Codice civile.

**TUTTO CIO' PREMESSO**, questa Centrale Unica di Committenza per conto del comune di Acqui Terme, intende proporre una richiesta di offerta ai fini dell'affidamento diretto dei servizi sopra indicati, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a), della legge n.120/2020 di conversione del D.L. "Semplificazioni".

**Si precisa che la presente richiesta di offerta è finalizzata al potenziale affidamento diretto dell'esecuzione dei servizi specificati in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2, lettera a) della Legge n. 120 del 2020.**

## **SEZIONE 1 AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.**

**DENOMINAZIONE AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE:** CENTRALE UNICA DELL'ACQUESE – CUC fra i Comuni di Acqui Terme, Alice bel Colle, Bistagno, Castelletto d'Erro,

Cassine, Mele, Masone, Orsara, Ponzone, Rossiglione, Sezzadio, Strevi e Terzo ai sensi e per gli effetti dell'art.37 comma 4, lettera b) del D.LGS. 18/04/2016 N.50.

**INDIRIZZO:** Comune Capofila: Comune di Acqui Terme Ufficio Tecnico LL.PP. Piazza Levi 12 15011 Acqui Terme.

**PUNTI DI CONTATTO:** Ufficio Appalti Gare e Cuc c/o Ufficio Tecnico LL.PP. Telefono 0144 - 770231 - 770236 email: [tecnico@comuneacqui.com](mailto:tecnico@comuneacqui.com) PEC: [acqui.termes@cert.ruparpiemonte.it](mailto:acqui.termes@cert.ruparpiemonte.it). Dott.ssa Simona Recagno Responsabile Tecnico CUC dell'Acquese.

**DENOMINAZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER CONTO DELLA QUALE SI INDICE LA PROCEDURA:** COMUNE DI ACQUI TERME C.F. e P.I.: 00430560060 Piazza Levi 12 15011 Acqui Terme.

**PUNTI DI CONTATTO:** Ufficio Tecnico LL.PP. Per informazioni di carattere tecnico: Arch. FEDERICA MACARIO Telefono 0144/770239 email: [tecnico@comune.acquiterme.al.it](mailto:tecnico@comune.acquiterme.al.it); mentre per informazioni sugli aspetti gestionali Dott.ssa SIMONA RECAGNO Telefono 0144/770231 PEC: [acqui.termes@cert.ruparpiemonte.it](mailto:acqui.termes@cert.ruparpiemonte.it)

Il luogo di svolgimento dei servizi nel suo complesso è il Comune di Acqui Terme e il relativo codice NUTS è ITC18 Comune di Acqui Terme (AL).

Il Responsabile Unico del Procedimento a sensi dell'art.31 del D.lgs n.50/2016 e smi è il Dirigente ad interim del Settore Tecnico del Comune di Acqui Terme è la Dott.ssa CARLA CATERINA BUE.

**RICHIESTA DOCUMENTI, INFORMAZIONI E CHIARIMENTI:** Ai sensi dell'art.74 del Codice la documentazione di gara è disponibile in modo gratuito, illimitato e diretto sulla piattaforma telematica.

**Dalla piattaforma telematica è possibile entrare nell'elenco di tutte le procedure, in particolare cliccando su "Visualizza scheda" è possibile accedere alla scheda di dettaglio della presente procedura dove sarà consultabile la "documentazione di gara" elencata nella presente lettera/disciplinare di gara e ogni altra comunicazione di informazione relativa alla procedura medesima.**

## CHIARIMENTI

Qualora l'operatore economico abbia necessità di ottenere chiarimenti sulla presente procedura di affidamento, dovrà effettuarlo utilizzando le funzionalità di comunicazione messe a disposizione dalla piattaforma secondo le modalità meglio specificate nel documento denominato "Guida alla presentazione delle offerte telematiche" disponibile direttamente nella home page (accesso pubblico) della piattaforma telematica, nella sezione "Informazioni", "Istruzioni e manuali".

Le richieste di chiarimenti o quesiti devono essere trasmessi, esclusivamente sulla piattaforma, entro e non oltre 2 giorni lavorativi prima rispetto alla data di presentazione delle offerte. Non saranno pertanto fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le risposte alla richiesta di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, verranno fornite ex art.60 comma 3 del Codice dei contratti pubblici almeno 1 giorno prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte e saranno pubblicate in forma anonima sulla piattaforma telematica nell'apposita sezione "Comunicazioni dell'amministrazione", accessibile come innanzi indicato in ordine alla disponibilità ed all'accesso alla documentazione di gara.

Qualora i chiarimenti o le informazioni attengano ad aspetti di natura tecnica la CUC dell'Acquese provvederà ad acquisire la risposta dal tecnico incaricato dal Comune di Acqui Terme nei tempi occorrenti.

Salvo quanto innanzi disposto in merito ai "Chiarimenti", tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la CUC dell'Acquese e gli operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese attraverso la piattaforma telematica (a riguardo si richiama il documento "Guida alla presentazione delle offerte telematiche") e all'indirizzo PEC indicato dai concorrenti in fase di registrazione alla piattaforma telematica (come previsto dal documento "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area riservata del Portale Appalti", presente sul sito <https://appalti-acquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/sezioneinformazioni>), sotto sezione "accesso area riservata".

Si avvisa che, ai sensi e per gli effetti della legge 241/90 e s.m.i., questa Centrale di Committenza si riserva la facoltà di pubblicare avvisi ed informazioni, inerenti la presente gara e relativi alla necessità di : -integrazioni, - revoca parziale o totale;-sospensione; - rinvio, salvo quanto previsto nell'art.79, comma 5 bis, del Codice dei contratti pubblici.

## COMUNICAZIONI

Ai sensi degli artt.76, comma 6 e 52 del Codice nonché dell'art.6 del D.lgs n.82/2005, le comunicazioni verranno effettuate attraverso i suddetti mezzi di comunicazione elettronici, ovvero mediante la piattaforma telematica e via PEC.

Eventuali modifiche all'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate agli indirizzi di posta elettronica evidenziati nel precedente paragrafo relativo ai punti di contatto sia della CUC dell'Acquese, sia della stazione appaltante Comune di ACQUI TERME.

Diversamente la CUC dell'Acquese declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recepimento delle comunicazioni. La modifica dell'indirizzo PEC dovrà essere riportata anche nei dati anagrafici inseriti in sede di registrazione sulla piattaforma come meglio specificato nel documento "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica di accesso all'Area riservata del portale appalti".

In caso di RTI, GEIE, Aggregazioni di imprese di rete, o Consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art.45 comma 2, lett.b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento o subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari o a tutti i subappaltatori.

**CON LA PRESENTE RICHIESTA DI OFFERTA**, come indicato nelle premesse, con apposita determina del Comune di ACQUI TERME n. 802 del 13/12/2022 quale determina a e successiva determina CUC dell'Acquese nr. 72/2022 di approvazione atti della procedura viene inviata richiesta di offerta ai fini dell'affidamento diretto dell'incarico di progettazione direzione lavori coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito dell'intervento **DI RIQUALIFICAZIONE URBANA CORSO BAGNI E REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCO PUBBLICO CUP B19J21002250001**, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a), della legge n.120/2020 di conversione del D.L.

“Semplificazioni” a professionista qualificato e indicato dal comune di ACQUI TERME con la determina n. 802 del 13/12/2022

#### **CODESTO SPETTABILE OPERATORE ECONOMICO TESTE' INDIVIDUATO:**

- Se interessato, è invitato a formulare e presentare offerta, secondo le modalità e le condizioni di partecipazione specificate nelle norme comuni di gara (disposizioni di “lex specialis” della procedura) fissate nella presente richiesta di offerta.
- Pertanto è invitato a partecipare alla procedura di cui sopra, fermi restando i requisiti di ammissibilità, intendendosi con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente richiesta ed alle condizioni che seguono.

### **SEZIONE II OGGETTO DELLA PROCEDURA**

#### **2.1 DESCRIZIONE DEI SERVIZI:**

Servizi di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e contabilità, CSP/CSE comprensivo di redazione di uno studio di fattibilità preliminare nell'ambito dell'intervento di RIQUALIFICAZIONE URBANA CORSO BAGNI E REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCO PUBBLICO intervento inserito nella M5C2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 e finanziato dall'Unione Europea - Next Generation Eu.

Incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori in oggetto e prevede l'adempimento di tutti gli obblighi stabiliti dal testo unico sulla salute e sicurezza sul lavoro di cui agli artt. 91 e 92 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii., dal D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., dal regolamento sui contenuti minimi dei piani di sicurezza nei cantieri temporanei o mobili, in attuazione dell'articolo 31, comma 1, della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e ss.mm.ii. ed ogni altra normativa vigente in materia.

L'incarico dovrà essere eseguito da professionisti regolarmente abilitati ad operare negli specifici campi, svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri, nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale.

L'incarico viene affidato in forma di progettazione integrale e coordinata ai sensi dell'art.3 comma 1 lettera m) del DPR 207/2010 e dovrà quindi essere comprensiva di tutta la documentazione atta ad ottenere permessi/nullaosta/autorizzazioni (soprintendenza, ecc.) e quanto altro necessario per la futura cantierabilità del progetto. Il concorrente dovrà individuare, in sede di offerta, la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

L'incarico viene svolto sotto le direttive generali del Comune di Acqui Terme e delle Autorità specifiche competenti nel settore cui l'opera deve servire. L'operatore economico si impegna nella più ampia e valida forma alla reciproca collaborazione per l'espletamento dei servizi.

E' onere del progettista il reperimento di tutti i dati che si rendessero eventualmente necessari per la progettazione in oggetto.

Ai sensi dell'art.23 comma 7 del D.lgs n.50/2016 e smi dovranno essere impiegati per la quantificazione dei lavori i prezzi ufficiali predisposti dalla Regione Piemonte vigenti.

### **Caratteristiche gestionali/sicurezza**

La progettazione dovrà definire compiutamente gli aspetti legati all'organizzazione del cantiere e alla tempistica delle lavorazioni. Il progetto esecutivo sarà accompagnato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento redatto ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., per la cui stesura il Coordinatore incaricato sentirà il Progettista (se differente) al fine di uniformare le indicazioni espresse in riferimento agli aspetti legati al progetto stesso (cronoprogramma delle lavorazioni, costi della sicurezza, etc...).

Andrà posta particolare attenzione in quanto andrà realizzato un sistema di sicurezza gestionale relativo alla necessità di eseguire interventi in fabbricato abitato, anche all'interno dei singoli alloggi. Sarà pertanto anche necessaria la redazione, oltre che del PSC, del DUVRI al fine di analizzare e descrivere correttamente la gestione delle interferenze tra le attività di cantiere e quelle abitative.

### **Disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza**

Le opere oggetto del presente progetto di fattibilità ricadono nel campo di applicazione del D.lgs. 81/08 e, pertanto, saranno gestite applicando i principi di coordinamento introdotti dallo stesso Decreto. Il relativo Piano di Sicurezza e Coordinamento, che sarà redatto in sede di progetto definitivo e poi esecutivo, dovrà essere conforme al D.lgs. 81/08. Tale piano andrà redatto dal Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione nominato dalla Committente previa verifica del possesso dei necessari requisiti.

Esso dovrà svolgere un'azione di coordinamento nei confronti di tutti i soggetti coinvolti nel progetto, sia individuando soluzioni che comporteranno minori rischi durante l'esecuzione delle opere, sia accertando che il progetto segua le norme di legge e di buona tecnica, oltre a considerare che l'immobile è completamente abitato.

Il piano di cui sopra dovrà, inoltre, essere integrato con i Piani Operativi di Sicurezza (P.O.S.) redatti dagli appaltatori per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione di cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come Piani complementari e di dettaglio del P.S.C..

La pianificazione dei lavori dovrà mirare a ridurre, per quanto possibile, le possibilità di lavorazioni pericolose e tra loro interferenti.

Si precisa che ai sensi dell'art.11 del d.lgs. 81/08, è competenza del Responsabile dei Lavori o del Committente trasmettere all'organo di vigilanza territorialmente competente, prima dell'inizio lavori, le notifiche preliminari.

Infine si sottolinea che le imprese appaltatrici avranno a carico la messa in opera e la manutenzione dell'insieme delle opere provvisorie di cantiere che saranno descritte nel quadro del P.S.C. per tutta la durata del cantiere.

Il Piano di Sicurezza e di Coordinamento (PSC) dovrà essere costituito, così come previsto dall'art. 100 del D.Lgs. 81/2008, da una relazione tecnica e prescrizioni correlate alla complessità dell'opera da realizzare ed alle eventuali fasi critiche del processo di costruzione, atte a prevenire o ridurre i rischi per la sicurezza e la salute dei lavoratori, ivi compresi i rischi particolari di cui all' ALLEGATO XI, nonché la stima dei costi di cui al punto 4 dell'ALLEGATO XV. Il PSC è corredato da tavole esplicative di progetto, relative agli aspetti della sicurezza, comprendenti almeno una planimetria

sull'organizzazione del cantiere e, ove la particolarità dell'opera lo richieda, una tavola tecnica sugli scavi. I contenuti minimi del PSC e l'indicazione della stima dei costi della sicurezza sono definiti all'ALLEGATO XV.

Qualora durante la fase progettuale si rendesse necessario introdurre lavorazioni di manutenzione straordinaria, dovrà essere predisposto anche il fascicolo di cui all'art. 21, lett. b) del D.Lgs. 81/2008, i cui contenuti sono definiti all'ALLEGATO XVI

Il professionista incaricato si impegna a produrre n. 2 (due) copie in formato cartaceo di ogni elaborato di progetto ed ogni altro atto connesso o allegato, n. 1 (una) copia digitale in formato .p7m firmato digitalmente dai professionisti, n. 1 (una) copia digitale in formato .pdf, n. 1 (una) copia digitale in formato editabile .doc, .dwg, .xls ecc. Ferma restando la proprietà intellettuale di quanto progettato, a favore del tecnico incaricato, l'Amministrazione è autorizzata alla utilizzazione piena ed esclusiva dei progetti, degli elaborati e dei risultati dell'incarico, e ciò anche in caso di affidamento a terzi di uno o più livelli progettuali, stante l'obbligo legislativo di aderenza e conformità tra i diversi gradi di progettazione.

Nell'eventualità che in corso d'opera si rendesse necessaria l'esecuzione di maggiori lavori non previsti nel progetto originario e la introduzione di varianti al progetto stesso, il Direttore dei Lavori redige apposita perizia suppletiva e di variante mentre il Coordinatore della sicurezza adeguerà i documenti di propria competenza. L'onorario, in tal caso, sarà determinato sommando all'importo lordo del progetto principale l'importo della colonna "+" del quadro comparativo di perizia. All'onorario come sopra calcolato, sarà applicata la percentuale di ribasso offerto dal professionista in sede di "gara" (fisso e invariabile).

Durante la esecuzione delle opere l'affidatario dovrà trasmettere al Responsabile dei Lavori/RUP, con cadenza quindicinale, una nota informativa dalla quale si evinca se i lavori vengono eseguiti nel pieno rispetto di tutte le norme di sicurezza contenute nei vari piani allegati al contratto e delle vigenti normative; dovranno inoltre essere trasmessi, al su richiamato Funzionario, tutti i verbali ed ogni altro atto entro il termine di tre giorni dalla data della loro compilazione.

Intervento descritto nella relazione illustrativa allegata.

## **2.2 DESCRIZIONE – CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI**

L'insieme organico degli interventi permetteranno una riqualificazione dell'area verde della zona di Corso Bagni che rappresenta un viale storico e centrale per la città. Il paesaggio di Acqui Terme rappresenta un bene pubblico e culturale abitato da persone che ne fruiscono e che è condizionato da una interdipendenza di fattori umani, culturali ambientali ed estetici. Per tale motivo l'Amministrazione ha deciso di lavorare sul verde urbano in quanto elemento dell'ambiente che costituisce una parte consistente del paesaggio.

L'intervento sarà, quindi, teso a garantire una concreta riqualificazione dell'area verde di Corso Bagni con la scelta delle migliori essenze da impiantare, e la definizione di un piano di manutenzione che sia in linea con gli obiettivi di riqualificazione che si intende attuare. L'intervento si sposterà, poi,

sull'esigenza di realizzare un nuovo parco pubblico all'interno di un'area con una valenza già spiccatamente naturalistica.

L'intervento permetterà, nel suo complesso di provvedere a riqualificare la zona di Corso Bagni, valorizzandone la sua centralità e la vocazione turistica.

### 2.2.1 ENTITÀ DELL'APPALTO

L'importo presunto a base d'asta per i servizi di redazione del Progetto Definitivo, del Progetto Esecutivo, del Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e della Direzione Lavori, comprese tutte le indagini e prove che il professionista riterrà necessarie ai fini della progettazione stessa e dell'ottenimento di tutti i pareri e null'osta necessari per dare le opere cantierabili, desunto applicando il DM 17.06.2016 sulla base di un importo complessivo dei lavori netto stimato in Euro 555.000,00, oneri di sicurezza inclusi pari a Euro 5.000,00.

### 2.3 TIPO DELL'APPALTO: Appalto di servizi

**2.4 VALORE STIMATO** L'importo a base di gara dell'onorario per le prestazioni di cui alla presente procedura, è pari a di € 88.900,00 più IVA e oneri per un totale di € 112.796,32 determinato sulla base dei criteri di calcolo dell'importo del corrispettivo basati sul decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016.

PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE			
CAT. OPERE	IMPORTO LAVORI	CATEGORIA PROFESSIONALE PRINCIPALE	TOTALE (con spese e oneri pari al 25%)
Progetto def/elec	555.000,00 €	E. 18	46.072,50
CSP			5.827,50
Direzione Lavori			23.756,00
CSE			13.244,00
<b>Importo complessivo a base d'asta</b>			<b>88.900,00</b>

La prestazione principale è quella relativa a EDILIZIA: E.18

**Si specifica che l'incarico di Direzione Lavori e di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione verranno attivati solo previa aggiudicazione dei lavori. L'inizio dell'attività di Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione, nell'ipotesi di attivazione della stessa, decorrerà dalla data di avvio formalmente comunicata dalla stazione appaltante e terminerà alla conclusione dei lavori e relativo collaudo.**

**2.5 SUDDIVISIONE IN LOTTI: NO.** Ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. 50/2016 il servizio per motivi funzionali non può essere diviso.

### 2.6 SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE:

Sono ammessi a partecipare alla presente selezione, gli operatori economici in forma singola o associata, ai sensi dell'art.46 del D.lgs.n.50/2016 e smi ed, purchè in possesso dei requisiti prescritti ai paragrafi che seguono. In particolare sono ammessi:

- a) i professionisti singoli, associati, nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo, i quali devono possedere i requisiti di cui all'art.1 del decreto MIT 02/12/2016 N.63;
- b) le società tra professionisti che devono possedere i requisiti di cui all'art.2 del decreto MIT 02/12/2016 n.263;
- c) le società di ingegneria che devono possedere i requisiti di cui all'art.3 del decreto MIT 02/12/2016 n.263;
- d) i prestatori di servizi di ingegneria ed architettura stabiliti in altri stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi;
- e) i raggruppamenti temporanei (requisiti di cui all'art.4 del decreto MIT 263/2016) o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad H del presente elenco;
- f) i consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria anche in forma mista ed i GEIE (requisiti di cui all'art.5 decreto MIT 263/2016);
- g) consorzi stabili tra professionisti ai sensi dell'art.12 della legge n.81/2017;
- h) le aggregazioni tra gli operatori di cui ai punti a,b,c,ed aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista) ai sensi dell'art.12 della legge 81/2017 ai quali si applicano le disposizioni dell'art.48 in quanto compatibili.

E' consentita ai sensi dell'art.48 comma 8 del Codice, la partecipazione alla selezione di raggruppamenti temporanei non ancora costituiti. E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi ordinari di concorrenti. I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione del raggruppamento.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente selezione in più di un raggruppamento, aggregazione di operatori o di rete, oppure in consorzio, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora partecipino in raggruppamento, aggregazione di operatori o di rete, consorzio ai sensi degli artt. 45-48 D.Lgs. 50/2016 e smi. Il medesimo divieto si deve intendere sussistente anche per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, in una società di professionisti o in una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo.

È fatto divieto altresì di partecipare ai concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359, del codice civile od in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, ai sensi dell'art. 80 comma 5 lett. m), del D.Lgs. 150/2016.

La mancata osservanza dei predetti requisiti è causa tassativa di esclusione dalla selezione, che coinvolgerà anche il raggruppamento temporaneo, o i consorzi, così come i concorrenti per i quali viene accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Si richiama quanto previsto dall'art. 186 bis della Legge Fallimentare in caso di soggetti che sono stati ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale o che abbiano depositato il ricorso a detta procedura .

Ai sensi dell'art.24 comma 7 del Codice, l'aggiudicatario dei servizi di progettazione oggetto della presente selezione, non potrà partecipare agli appalti di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o cottimi derivanti dall'attività di progettazione svolta, ai medesimi appalti, subappalti e

cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'aggiudicatario. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'art.2359 del codice civile. Tali divieti sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti. Tali divieti non si applicano laddove i soggetti ivi indicati dimostrino che l'esperienza acquisita nell'espletamento degli incarichi di progettazione non è tale da determinare un vantaggio che possa falsare la concorrenza con gli altri operatori.

**2.7 DURATA DELL'APPALTO** massimo 60 gg per la presentazione della progettazione definitiva/esecutiva mentre l'incarico di direzione lavori risulta connesso con i tempi di esecuzione degli interventi e del finanziamento. L'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione risulta connesso con il termine massimo 60 gg per la presentazione della progettazione definitiva/esecutiva mentre l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione risulta connesso con i tempi di esecuzione degli interventi e del finanziamento.

L'affidatario dovrà prestare la propria attività per l'intera durata effettiva dell'intervento cui si riferisce la prestazione stessa, quale che sia l'inizio dei lavori e la durata del cantiere..

A tal proposito infatti SI PRECISA CHE RISULTANO TASSATIVI I TERMINI DETTATI DAL FINANZIAMENTO a valere sul PNRR - M5C2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1.

Il cronoprogramma delle attività tecnico-amministrative, necessarie alla realizzazione dell'intervento, deve essere compatibile con i limiti di tempo e gli obiettivi iniziali, intermedi e finali degli interventi del PNRR - M5C2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1" che prevede le seguenti scadenze:

- Stipula contratto di affidamento dei lavori entro il 30 luglio 2023;
- Pagamento di almeno il 30% dei SAL entro il 30 settembre 2024;
- Termine lavori entro il 31 marzo 2026;

Pertanto la consegna della progettazione esecutiva deve tener conto delle tempistiche amministrative per la verifica e validazione del progetto e successiva **approvazione, che dovrà avvenire tassativamente ENTRO IL 28/02/2023.**

Il professionista incaricato si impegna a produrre n. 2 (due) copie in formato cartaceo di ogni elaborato di progetto ed ogni altro atto connesso o allegato, n. 1 (una) copia digitale in formato .p7m firmato digitalmente dai professionisti, n. 1 (una) copia digitale in formato .pdf, n. 1 (una) copia digitale in formato editabile .doc, .dwg, .xls ecc.

Nel caso che la progettazione, per qualsiasi motivo, non abbia ulteriore corso, all'affidatario verranno corrisposte esclusivamente le competenze professionali previste per la fase progettuale. Il mancato accoglimento degli elaborati per difetto di studio o per inattendibilità tecnica o economica comporterà invece la mancata liquidazione del relativo compenso e la revoca dell'incarico.

**2.8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera a) del D.Lgs n.50/2016 e smi la suddetta procedura semplificata sarà aggiudicata con il criterio del minor prezzo che verrà individuato sulla base del ribasso che verrà offerto rispetto all'importo a base di gara di Euro 88.900,00.

**2.9. SUBAPPALTO** Sarà ammesso il subappalto dei soli servizi accessori rispetto alle prestazioni principali. In sede di istanza occorre indicare quali saranno i servizi oggetto di subappalto.

**2.10. FINANZIAMENTO E MODALITA' ESSENZIALI DI PAGAMENTO:** L'intervento viene finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU attraverso il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - M5C2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1" RIGENERAZIONE URBANA

Pagamenti: Il compenso sarà corrisposto dalla Stazione appaltante su presentazione di fattura elettronica, previa verifica da parte del RUP o di un Funzionario incaricato della corretta esecuzione della prestazione. L'emissione dei mandati di pagamento è comunque subordinata all'acquisizione dell'attestazione di regolarità contributiva con esito positivo.

**2.11 DISPOSIZIONI PARTICOLARI** Essendo il presente intervento finanziato dal PNRRR come previsto dall'art. 47, comma 4 del D.L. 77/2021, con riferimento agli obblighi di assunzione in capo all'appaltatore per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 47, comma 4 del D.L. n. 77/2021, si precisa che la Stazione appaltante ha inteso avvalersi delle deroghe previste dall'art. 47, comma 7 del D.L. 77/2021 in quanto trattasi di affidamento diretto sottosoglia per il quale si intende avvalersi della specifica professionalità presenti nell'operatore economico individuato. In sede progettuale si dovranno rispettare gli obiettivi fissati nel PNRR e, in particolar modo, il rispetto del DNSH. L'affidatario dovrà rispettare le indicazioni in relazione ai principi orizzontali di cui all'art. 5 del Reg. (UE) 2021/241 ossia il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del Reg. (UE) 2020/852 e garantire la coerenza con il PNRR approvato dalla Commissione europea perseguendo gli obiettivi fissati ed il rispetto del DNSH, in quanto l'opera è finanziata con delle risorse confluite nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) Misura M2C2 INVESTIMENTO 2.1

**2.12. PERIODO MINIMO PER IL QUALE L'OFFERTA È VINCOLATA:** L'offerta dei concorrenti rimane valida per 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

### **2.13. TERMINE DI RICEVIMENTO DELL'OFFERTA**

L'operatore economico concorrente, in possesso dei requisiti necessari, dovrà far pervenire il plico telematico per presentazione dell'offerta economica di cui all'oggetto, contenente tutta la documentazione prevista, mediante l'utilizzo della piattaforma, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore **10:00 del giorno 28/12/2022**

La presentazione dell'offerta è vincolata al processo di registrazione per l'ottenimento delle credenziali. La registrazione è una tantum e permetterà la partecipazione a tutte le successive procedure telematiche bandite da questa centrale unica di committenza. Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea o via PEC.

**2.14 CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE (ANAC). NON DOVUTO AI SENSI DELLA DELIBERA ANAC DEL 21/12/2021**

**2.15 CAUZIONI E GARANZIE** La cauzione provvisoria non è necessaria ai sensi dell'art. 1, comma 4, L. n. 120/2020, così come modificata dal D.L. n.77/2021.

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la **garanzia definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice dei contratti pubblici. Ai sensi dell'art. 103 co. 9 del Codice ove la garanzia definitiva sia prestata in forma di fideiussione, questa deve essere conforme allo schema tipo approvato ai sensi del nuovo decreto 19 gennaio 2018 n.31. Ai sensi

dell'art. 103 co. 10 del Codice in caso di raggruppamenti temporanei tale garanzia fideiussoria deve essere presentata, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

L'importo della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 93 co. 7 del Codice, è ridotto:

- del cinquanta per cento per i concorrenti ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie EN ISO 9000.
- L'importo della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 93 co. 7 del Codice, è ridotto del cinquanta per cento per i concorrenti che siano microimprese, piccole e medie imprese (PMI), raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese e PMI. Tale riduzione non è cumulabile con la riduzione del comma precedente.
- L'importo della garanzia è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione suindicata, per i concorrenti in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per i concorrenti in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001.
- L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 20 per cento, anche cumulabile con le riduzioni suindicate, per i concorrenti in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009.
- L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento per i concorrenti che sviluppino un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.
- L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per i concorrenti in possesso del rating di legalità o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del decreto legislativo n. 231/2001 o di certificazione social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNICEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per i concorrenti in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni.

***Per fruire dei benefici di cui al presente paragrafo, il concorrente segnala, in sede di Modulo A, il possesso dei relativi requisiti, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.***

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 93 comma 7 ultima parte del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. si precisa che in caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

***Si precisa che:***



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



- a. in caso di partecipazione in RTI orizzontale, sensi dell'art. 48 co. 1 del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45 co. 2 lett. e) del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- b. (se del caso) in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- c. in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) del co. 2 dell'art. 45 del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

**Per la stipula del contratto dovrà comunque essere presentata copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale adeguato rispetto all'importo dell'affidamento.**

### **SEZIONE III INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

#### **3.1 Requisiti generali :**

Possono partecipare alla presente procedura selettiva i soggetti in possesso dei requisiti di ordine generale:

- a) non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art.80 del D.lgs n.50/2016 e smi;
- b) sono comunque esclusi gli operatori che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art.53, comma 16-ter del D.lgs n.165/20012001 introdotto dall'art. 1, comma 42, della Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;
- c) non trovarsi in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione
- d) aderire al **"Patto di Integrità in materia di contratti pubblici."**Per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto.

#### **3.2 Requisiti di idoneità professionale e tecnica:**

- a) I requisiti di cui al D.M.-2/12/2016 n.263;
- b) L'iscrizione al registro delle camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura in conformità all'art.83 del Codice dei contratti pubblici per tutte le tipologie di società e per i consorzi;
- c) prevedere la presenza di un professionista in possesso di laurea in Architettura ed iscritto al relativo Albo professionale, deputato alla progettazione supervisione e coordinamento degli interventi;
- e) tutti i professionisti firmatari del progetto o di parti di esso devono essere abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti, al relativo albo professionale previsti dai vigenti ordinamenti, oppure abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.
- f) il coordinatore per la sicurezza deve essere in possesso dei requisiti di cui all'art.98 del D.lgs n.81/2008;

g) l'avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni, dei servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle "ID-Opere" dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, per un importo globale per ogni "ID-Opera" pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle "ID-Opere"

ID. OPERE	Tipologia di prestazione	IMPORTO LAVORI (€)
E.18	Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto	550.000 €
	Coordinamento Sicurezza	5.000 €

LA VERIFICA AVVERRA' Per la capacità tecnica e professionale

- su incarichi diretti di progettazione comunque affidati
- sull'incidenza delle competenze per progettazione calcolato in base alle tariffe professionali sull'importo dei lavori eseguiti e in corso di esecuzione alla data di presentazione della richiesta di partecipazione
- sulla documentazione attestante quanto dichiarato (autorizzazioni edilizia, notifiche preliminari, foto, cartelli di cantiere, certificati di pagamento, fatture, etc.)

**Si specifica che rispetto alle figure sopra indicate, un soggetto può ricoprire più figure e/o professionalità qualora ne abbia i requisiti. L'indicazione del gruppo di lavoro è vincolante.**

### 3.3 Requisiti di capacità economica e finanziaria

Il concorrente, ai sensi degli articoli 83, 84 co.1, dell'art. 216 comma 14 del Codice e art.61 DPR n.207/2010 dovrà dimostrare di essere in possesso a pena di esclusione di:

un fatturato globale per servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, per lavori pubblici e/o privati espletati nei migliori tre esercizi degli anni 2017- 2018-2019-2020-2021 per un importo professionale non inferiore ad € 88.900,00 (pari all'importo professionale a base d'asta). *(nel caso di RTI il requisito può essere frazionato purchè sia posseduto complessivamente dal raggruppamento e si tenga conto che vi deve essere piena corrispondenza tra possesso dei requisiti di qualificazione e quota di esecuzione delle prestazioni, fermo restando la quota maggioritaria in capo al soggetto capogruppo-mandatario).*

[o in alternativa al fatturato di cui alla lett. a)] b) copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale non inferiore ad € 1.000.000,00. La comprova di tale requisito è fornita mediante l'esibizione, in copia conforme, della relativa polizza in corso di validità.

### 3.4 IL SISTEMA

Le regole di utilizzo della piattaforma di e-procurement denominata Piattaforma Telematica CUC dell'Acquese sono descritte nell'elaborato denominato Regole per l'utilizzo della piattaforma telematica.

Il Sistema è costituito da una piattaforma telematica di negoziazione nella disponibilità della CUC dell'Acquese e del Comune di Acqui Terme e raggiungibile all'indirizzo web: <https://appalti->

[acquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti](http://acquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti) conforme all'art.40 e alle prescrizioni di cui all'art.58 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i. e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs.n.82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale) dettagliatamente descritta nel seguito.

E' obbligo del concorrente e buona norma di diligenza professionale del medesimo connettersi alla Piattaforma con un congruo anticipo prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte, in maniera tale da inserire i dati, inviare i documenti e risolvere per tempo eventuali problematiche di comprensione del funzionamento della Piattaforma.

Il concorrente ha la possibilità di ritirare l'offerta correttamente inviata o sostituirla inviandone una nuova con le stesse modalità e formalità sopra descritte e purchè entro il termine indicato per la presentazione delle offerte, pena l'irricevibilità.

La presentazione dell'offerta mediante la Piattaforma, infatti è a totale ed esclusivo rischio del concorrente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Acqui Terme/della CUC dell'Acquese e del Gestore del Sistema, ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'Offerta non pervenga entro i termini perentori previsti.

Pertanto si raccomanda ai concorrenti di connettersi alla Piattaforma entro un termine adeguato rispetto all'articolazione delle fasi descritte. In ogni caso, fatti salvi i limiti inderogabili di legge, il concorrente esonera il Comune di Acqui Terme, in qualità di Amministrazione aggiudicatrice, da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento della Piattaforma.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre il termine sopra indicato anche per causa non imputabile al concorrente.

Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura. E' in ogni caso responsabilità dei soggetti concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste, ai sensi del presente disciplinare di gara pena l'esclusione dalla procedura.

In considerazione dei vincoli del Sistema, ciascun concorrente ha a disposizione una capacità pari alla dimensione massima di 10 MB per ciascun singolo file da inviare e di cui è composta l'offerta, nonché di massimo 30 MB dimensioni oltre le quale non è garantito l'upload dei documenti. È in ogni caso responsabilità dei concorrenti far pervenire, tempestivamente tutti i documenti e le informazioni richieste per la partecipazione alla gara.

Ogni operazione effettuata attraverso il Sistema:

1. è memorizzata nelle registrazioni di sistema, quale strumento con funzioni di attestazione e tracciabilità di ogni attività e/o azione compiuta a Sistema;
2. si intende compiuta nell'ora e nel giorno risultante dalle registrazioni di sistema.

Il tempo del Sistema è il tempo ufficiale nel quale vengono compiute le azioni attraverso il Sistema medesimo e lo stesso è costantemente indicato a margine di ogni schermata del sistema. Le scadenze temporali vengono sempre impostate a livello di secondi.

Le registrazioni di sistema relative ai collegamenti al Sistema e alle relative operazioni eseguite nell'ambito della partecipazione alla presente procedura, sono conservate nel Sistema e fanno piena prova nei confronti degli utenti del Sistema. Tali registrazioni di sistema hanno carattere riservato e non saranno divulgate a terzi, salvo ordine del giudice o in caso di legittima richiesta di accesso agli atti ai sensi della legge n.241/1990 e s.m.i.



Tutti gli utenti, con l'utilizzazione del Sistema esonerano il Comune di Acqui Terme ed il Gestore del Sistema da ogni responsabilità relativa a qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere, attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni, il Sistema medesimo. Ove possibile il Comune di Acqui Terme e/o il Gestore del Sistema comunicheranno anticipatamente agli utenti del Sistema gli interventi di manutenzione sul Sistema stesso. Gli utenti del Sistema, in ogni caso, prendono atto ed accettano che l'accesso al Sistema utilizzato per la presente procedura potrà essere sospeso o limitato per l'effettuazione di interventi tecnici volti a ripristinarne o migliorarne il funzionamento o la sicurezza.

Qualora si desideri ausilio nel superamento di problemi tecnici riscontrati nel corso della procedura di Registrazione e/o presentazione dell'offerta, si consiglia di contattare il Call Center dedicato presso i recapiti indicati nel sito <https://appalti-acquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, sezione "Informazioni", sottosezione "Assistenza tecnica" e di lasciare i dati identificativi dell'impresa e di specificare le problematiche riscontrate, fermo restando il rispetto di tutti i termini perentori previsti nella documentazione di gara. Ulteriori prescrizioni relative all'utilizzazione del Sistema sono stabilite nel prosieguo del presente atto.

### **Gestore del sistema**

Fermo restando che, per la presente procedura, Amministrazione aggiudicatrice è il Comune di Acqui Terme, la stessa si avvale, del supporto tecnico del Gestore del Sistema ovvero di Maggioli S.p.A. incaricato anche dei servizi di conduzione tecnica delle applicazioni informatiche necessarie al funzionamento del Sistema, assumendone ogni responsabilità al riguardo. Il Gestore del Sistema ha l'onere di controllare i principali parametri di funzionamento del Sistema stesso, segnalando eventuali anomalie del medesimo.

Il Gestore del Sistema è, in particolare, responsabile della sicurezza informatica a livello di applicazione e infrastruttura logica del sistema.

La piattaforma telematica è di proprietà del Comune di Acqui Terme e della CUC dell'Acquese ed in esercizio sui sistemi e nei locali del Comune di Acqui Terme, il quale garantisce la sicurezza fisica del Sistema e riveste il ruolo di Responsabile della Sicurezza e di Amministratore di Sistema ai sensi della disciplina che regola la materia. Congiuntamente al Gestore del sistema è altresì responsabile dell'adozione di tutte le misure stabilite dal Regolamento UE Regolamento europeo n.679/2016, in materia di protezione dei dati personali.

### **La registrazione al sistema**

L'offerta per la presente procedura deve essere presentata esclusivamente attraverso il Sistema, e quindi per via telematica mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale, ove espressamente previsto. Per poter presentare offerta tramite il Sistema è necessario procedere alla Registrazione presso il Sistema. La Registrazione deve sempre essere effettuata - necessariamente - da un operatore economico singolo, a prescindere dalla volontà di partecipare alla procedura in forma associata: tale intenzione potrà essere concretizzata nella fase di presentazione dell'offerta e non in quella della semplice registrazione. Per procedere alla registrazione si rimanda alle istruzioni presenti nel documento "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti" presente nel sito <https://appalti-acquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti> sezione "Informazioni", sottosezione "Accesso area riservata". La registrazione al Sistema deve essere richiesta unicamente dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la Registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo. All'esito della Registrazione al soggetto che ne ha fatto richiesta viene rilasciato un account di accesso all'area riservata. L'account è strettamente personale e riservato ed è utilizzato quale strumento di identificazione informatica e di firma elettronica ai sensi del Decreto legislativo n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale). Il titolare dell'account è tenuto

a operare nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, in modo da non arrecare pregiudizio al Sistema, ai soggetti ivi operanti e, in generale, a terzi. L'account creato in sede di registrazione è necessario per ogni successivo accesso alle fasi telematiche della procedura. L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno del Sistema dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato. L'accesso, l'utilizzo del Sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente Disciplinare di gara, nei relativi allegati e le istruzioni presenti nel sito <https://appalti-acquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti> sezione "Informazioni", sottosezione "Accesso area riservata", nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel sito <https://appalti-acquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti> o le comunicazioni attraverso il Sistema.

### **Area comunicazioni**

Anche ai sensi dell'art. 52 del Decreto legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni l'operatore economico con la presentazione dell'offerta elegge automaticamente domicilio nell'apposita area ad esso riservata ai fini della ricezione di ogni comunicazione inerente la presente procedura. L'operatore economico elegge altresì domicilio presso la sede e l'indirizzo di posta elettronica certificata che indica al momento della presentazione dell'OFFERTA.

Le informazioni di cui all'articolo 76 del Codice saranno oggetto di specifica comunicazione secondo la disciplina descritta nell'articolo stesso.

Nel caso di indisponibilità della piattaforma, e comunque in ogni caso in cui lo riterrà opportuno, il Comune di Acqui Terme invierà le comunicazioni inerenti la presente procedura per mezzo di posta elettronica certificata, all'indirizzo indicato dal concorrente.

### **REGOLE DI CONDOTTA PER L'UTILIZZAZIONE DEL SISTEMA**

I concorrenti e, comunque, tutti gli utenti del Sistema sono tenuti ad utilizzare il Sistema stesso secondo buona fede ed esclusivamente per le finalità consentite e sopra specificate, e sono altresì responsabili per le violazioni delle disposizioni di legge e regolamentari, in materia di acquisti di beni e servizi della Pubblica Amministrazione e per qualunque genere di illecito amministrativo, civile o penale.

I concorrenti e, comunque, tutti gli utenti del Sistema si obbligano a porre in essere tutte le condotte necessarie ad evitare che attraverso il Sistema si attuino turbative nel corretto svolgimento delle procedure di gara con particolare riferimento a condotte quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: la turbativa d'asta, le offerte fantasma, gli accordi di cartello.

In caso di inosservanza di quanto sopra il Comune di Acqui T. segnalerà il fatto all'autorità giudiziaria, all'Autorità Nazionale Anticorruzione, all'Osservatorio sui contratti pubblici di lavori, forniture e servizi per gli opportuni provvedimenti di competenza.

Salvo il caso di dolo o colpa grave, la CUC dell'Acquese, il Comune di Acqui Terme ed il Gestore del Sistema non saranno in alcun caso ritenuti responsabili per qualunque genere di danno, diretto o indiretto, per lucro cessante o danno emergente, che dovessero subire gli utenti del Sistema, e, comunque, i concorrenti e le Amministrazioni o terzi a causa o comunque in connessione con l'accesso, l'utilizzo, il mancato utilizzo, il funzionamento o il mancato funzionamento del Sistema e dei servizi dallo stesso offerti.

Tutti i contenuti del sito <https://appalti-acquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti> e, in generale, i servizi relativi al Sistema, forniti dal Comune di Acqui T. e dal Gestore del Sistema sono resi disponibili e prestati così come risultano dal suddetto sito e dal Sistema. La CUC dell'Acquese e il Comune di

Acqui Terme ed il Gestore del Sistema non assumono alcuna responsabilità nei confronti delle Amministrazioni per qualsiasi inadempimento dei Fornitori e per qualunque danno di qualsiasi natura da essi provocato.

Con la Registrazione e la presentazione dell'offerta, i concorrenti manlevano e tengono indenne la CUC dell'Acquese ed il Comune di Acqui Terme ed il Gestore del Sistema, risarcendo qualunque pregiudizio, danno, costo e onere di qualsiasi natura, ivi comprese le eventuali spese legali, che dovessero essere sofferte da questi ultimi e/o da terzi, a causa di violazioni delle regole contenute nel presente Disciplinare di gara, dei relativi allegati, di un utilizzo scorretto od improprio del Sistema o dalla violazione della normativa vigente.

A fronte di violazioni di cui sopra, di disposizioni di legge o regolamentari e di irregolarità nell'utilizzo del Sistema da parte dei concorrenti, oltre a quanto previsto nelle altre parti della presente richiesta di preventivo, il Comune di Acqui Terme ed il Gestore del Sistema, ciascuno per quanto di rispettiva competenza, si riservano il diritto di agire per il risarcimento dei danni, diretti e indiretti, patrimoniali e di immagine, eventualmente subiti.

### **ACCESSO ALLA PIATTAFORMA TELEMATICA E MODALITA' OPERATIVE**

Le modalità per registrarsi e ottenere le credenziali di accesso alla piattaforma telematica sono contenute nel documento "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti", disponibile nell'area pubblica della piattaforma <https://appalti-acquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti> nella sezione "Informazioni", "Accesso area riservata", parte integrante e sostanziale al presente disciplinare di gara.

Le modalità operative per la presentazione a mezzo piattaforma telematica delle offerte e il caricamento di tutta la documentazione meglio specificata nei successivi paragrafi del presente atto sono precisate nel documento denominato "Guida per la presentazione di un'offerta telematica" disponibile nell'area pubblica della piattaforma nella sezione "Informazioni", "Istruzioni e manuali", la quale guida costituisce parte integrante e sostanziale al presente disciplinare di gara.

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

La richiesta di offerta in oggetto verrà espletata in modalità completamente telematica attraverso la piattaforma telematica. Si ribadisce che non saranno ammesse preventivi/offerte presentate in modalità cartacea o via PEC.

I concorrenti, per presentare le offerte, dovranno:

registrarsi sulla piattaforma telematica secondo le modalità specificate nel documento denominato "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area riservata del Portale Appalti, scaricabile direttamente sulla piattaforma disponibile all'indirizzo internet sopra indicato, ottenendo così le credenziali di accesso;

scaricare la documentazione di gara disponibile ovvero, laddove richiesto, generarla a sistema;

predisporre, compilare, acquisire, firmare digitalmente tutta la documentazione secondo quanto prescritto nel presente disciplinare di gara, avendo cura di controllare di aver acquisito tutto quanto richiesto o che si intende produrre in sede di gara, distinguendo in modo inequivocabile tra ciò che va caricato nelle due buste digitali meglio specificate di seguito (Busta A e Busta B);

avviare la compilazione dell'offerta telematica, confermando o modificando i propri dati anagrafici; si evidenzia che qualora l'operatore economico sia già registrato e necessiti di aggiornare i propri dati anagrafici, nel caso la modifica riguardi ragione sociale, la forma giuridica, il codice fiscale o la partita iva, tale variazione dovrà essere richiesta utilizzando l'apposita procedura "Richiedi variazione dati identificativi" disponibile nell'Area personale raggiungibile accedendo alla piattaforma con le

credenziali rilasciate in fase di registrazione; per tali variazioni è richiesta la verifica e l'accettazione da parte della Stazione Appaltante e/o dell'Amministrazione aggiudicatrice, pertanto il processo di aggiornamento è differito; in caso di urgenza è possibile contattare la Stazione Appaltante e/o l'amministrazione aggiudicatrice;

(se del caso) scegliere la forma di partecipazione, inserendo tutti gli altri eventuali operatori economici; nel caso di raggruppamento sarà pertanto l'impresa mandataria/capogruppo ad effettuare le operazioni di caricamento e gestione dei dati per la procedura di gara anche per conto delle mandanti, fermi restando gli obblighi di firma digitale dei documenti presentati di pertinenza di ciascun operatore economico;

predisporre le buste telematiche secondo le modalità previste nelle linee guida nel documento denominato "Guida alla presentazione delle offerte telematiche", disponibile direttamente nella home page (accesso pubblico) della piattaforma telematica, nella sezione "Informazioni", "Istruzioni e manuali", avendo cura di verificare che tutti i documenti siano stati compilati correttamente, nel formato richiesto (es.: PDF) e firmati digitalmente (es. in formato P7M) da tutti i soggetti abilitati ad impegnare giuridicamente l'operatore economico e/o gli operatori economici e che tutti i file siano stati caricati correttamente nelle rispettive buste telematiche;

modificare o confermare l'offerta;

inviare l'offerta telematica.

Si precisa che:

prima dell'invio, tutti i file che compongono l'offerta che non siano già originariamente in formato PDF, devono essere convertiti in formato PDF;

la predisposizione e il salvataggio dell'offerta da parte del concorrente nella propria area dedicata non implica l'effettivo invio dell'offerta ai fini della partecipazione, ma è necessario completare il percorso cliccando sulla funzione "conferma e invia offerta";

oltre il termine di scadenza della presentazione delle offerte, la piattaforma non ne permette l'invio;

la piattaforma permette l'upload di file di dimensioni massime di 10 MB per un limite complessivo di 30 MB per ciascuna busta digitale.

#### **4 LE BUSTE TELEMATICHE**

La piattaforma telematica prevede il caricamento e l'invio dell'offerta contenente le seguenti buste digitali:

##### **4.1 BUSTA DIGITALE A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.**

Contenuto della Busta Digitale "A - Documentazione amministrativa"

Tutta la documentazione amministrativa, prescritta deve essere caricata sulla piattaforma telematica secondo le modalità esplicitate nel documento denominato "Guida alla presentazione delle offerte telematiche", disponibile direttamente nella home page (accesso al pubblico) della piattaforma telematica medesima nella sezione "Informazioni", "Istruzioni e manuali". La procedura di cui trattasi andrà individuata sulla piattaforma telematica accedendo alla relativa scheda di dettaglio cliccando su "Visualizza scheda".

**Nella BUSTA DIGITALE A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA gli operatori dovranno inserire:**

Nella **BUSTA DIGITALE A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA** gli operatori dovranno inserire:

1. **(DOCUMENTO INFORMATICO) DOMANDA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA UTILIZZANDO IL MODULO “ALLEGATO A”** in CARTA SEMPLICE datata e sottoscritta, con firma digitale, dal titolare o legale rappresentante dell’operatore economico redatta ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000. In caso in cui venga sottoscritta da un procuratore dovrà essere allegata la relativa procura in originale o in copia autenticata. In caso di offerta congiunta la domanda/dichiarazione deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i concorrenti associati, pena l'esclusione.
  2. **(DOCUMENTO INFORMATICO) DGUE Documento di gara unico europeo:** Ai sensi di quanto previsto dall’art.85 comma 1 del Codice e del Comunicato del MIT del 30/03/2018 a far data dal 18/04/2018 il DGUE va compilato esclusivamente in forma elettronica, sottoscritto digitalmente e inserito nella presente busta telematica. Istruzioni compilazione vedasi articolo 10, 10.1 e 10.2 della presente lettera di invito. Per agevolare gli operatori economici questa Amministrazione aggiudicatrice rende disponibile nella documentazione di gara anche il file denominato DGUE poiché il modello DGUE presente sul portale della Commissione europea è impostato (ovviamente) soltanto sulla direttiva comunitaria, fintanto che il Ministero non avrà messo a disposizione una piattaforma analoga ma modulata sullo schema de DGUE nazionale, il DGUE che effettivamente si mette on line a disposizione degli operatori economici stessi è in versione riscrivibile in modo da poter essere compilato.
  3. **(se del caso)** Nell’ipotesi di Raggruppamento Temporaneo di operatori, consorzio ordinario o GEIE già costituito: (copia informatica) **il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza** conferito al professionista indicato come capogruppo, per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero copia autentica dell’atto costitutivo del consorzio ordinario o del GEIE, conformi alle prescrizioni di cui all’art.48 D.LGS N.50/2016. In tale atto o mandato si dovrà dare conto della quota di partecipazione di ciascun operatore e delle prestazioni professionali che lo stesso assumerà in caso di aggiudicazione **OPPURE (se del caso)** Nel caso di Raggruppamento Temporaneo di operatori, consorzio ordinario o GEIE da costituirsi (documento informatico) **l’apposita dichiarazione** sottoscritta digitalmente con cui i soggetti, capogruppo e mandanti, si impegnano, in caso di aggiudicazione della procedura in argomento, a conferire mandato collettivo speciale di rappresentanza ad uno di essi, qualificato come Professionista Capogruppo, che firmerà per accettazione la medesima dichiarazione e stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. Nella stessa dichiarazione dovrà essere specificata la quota parte delle prestazioni professionali che verrà svolta da ciascuno ed ai sensi dell’art.4 del decreto MIT n.263/2017 l’indicazione del giovane professionista abilitato alla professione da non meno di cinque anni. La dichiarazione verrà sottoscritta con firma digitale da tutti i professionisti, **pena l'esclusione.**
  4. **PATTO DI INTEGRITÀ** sottoscritto dal titolare o legale rappresentante dell’operatore economico;
  5. (se del caso) la **documentazione** prevista in caso di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete.
  6. (se del caso) **Documentazione** e dichiarazioni di cui all’art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi.
7. **ELENCO DEI SERVIZI SVOLTI**

**4.2 BUSTA DIGITALE B – OFFERTA ECONOMICA** L’Offerta economica deve essere caricata sulla piattaforma telematica secondo le modalità precisate nel documento “Guida alla presentazione

delle offerte telematiche” disponibile nella piattaforma come sopra meglio specificato. Accedendo alla “Busta economica” l’operatore economico dovrà svolgere le operazioni di predisposizione della predetta busta economica. La compilazione dell’offerta economica avverrà su piattaforma telematica in modalità upload di documenti la quale modalità in sintesi prevede:

- la predisposizione del file di offerta, a cura dell’operatore economico, sulla base di un facsimile predisposto dalla CUC dell’acquese disponibile nella piattaforma telematica;
- la trasformazione del file contenente l’offerta economica in formato PDF;
- la firma digitale dell’offerta economica come di seguito meglio specificato;
- il successivo upload dell’offerta economica firmata digitalmente e degli ulteriori documenti allegati di seguito meglio precisati;
- il salvataggio dei documenti precedentemente caricati.

Nella busta digitale “C Offerta economica.” deve essere contenuta, a pena di esclusione, l’offerta economica predisposta secondo il Modulo B allegato alla presente lettera di invito e indicante: a) il ribasso offerto sull’importo della prestazione posta a base di gara.

L’attestazione del pagamento degli oneri di bollo relativi all’offerta economica deve essere allegata nella busta digitale A documentazione amministrativa come già specificato nel presente al paragrafo dedicato ai documenti amministrativi da allegare.

**L’OFFERTA COSI’ COMPOSTA** sarà sottoscritta con firma digitale dal titolare o dal legale rappresentante dell’operatore economico. Qualora nell’impresa sia presente la figura dell’Istitore (art. 2203 e seguenti del C.C.), del Procuratore (art. 2209 del C.C.) o del Procuratore speciale l’offerta può essere sottoscritta con firma digitale dagli stessi. In tal caso va trasmessa la relativa procura.

In caso di partecipazione da parte dei soggetti di cui all’ art. 45, comma 1, lett. d), e) ed f) del Codice, anche se non ancora costituiti, l’offerta deve essere sottoscritta con firma digitale da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei, i consorzi ordinari di concorrenti o l’aggregazione di imprese a rete.

In caso di discordanza fra la percentuale espressa in cifra ed in lettere sarà tenuta valida l’indicazione più vantaggiosa per l’Amministrazione.

Non saranno comunque ammesse offerte in modo difforme da quanto in precedenza richiamato e nemmeno offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimenti ad offerte relative ad altro appalto nonché offerte pari e/o in aumento.

La stazione appaltante si riserva la possibilità di procedere all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida o di non procedere all’aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea.

## 5. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Il Comune di Acqui Terme a proprio insindacabile giudizio e senza obbligo di motivazioni, si riserva espressamente la facoltà di non aggiudicare la suddetta indagine di mercato. In tal caso, i concorrenti partecipanti non potranno dar luogo ad alcuna pretesa di risarcimento a qualsiasi titolo. Si precisa che l’aggiudicazione non equivale ad accettazione d’offerta.

Ai sensi dell’art. 53 del D.Lgs. 50/2016 l’accesso agli atti è differito:

- in relazione all’elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;

- \_ in relazione alle offerte fino all'aggiudicazione;
- \_ in relazione all'eventuale procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta fino all'aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 53 D.Lgs. 50/2016 sono esclusi il diritto di accesso e ogni forma di divulgazione in relazione:

- \_ alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte, ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali, fatto salvo il caso che il concorrente lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi per la procedura di affidamento del contratto nell'ambito della quale viene formulata la richiesta di accesso;
- \_ ai pareri legali acquisiti dall'Amministrazione per la soluzione di liti potenziali o in atto relative ai contratti pubblici.

A tal fine l'Amministrazione, consentirà l'accesso anche alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte, che costituiscono, segreti tecnici o commerciali quando questi non risultino sufficientemente motivati e comprovati in sede di dichiarazione, nonché quando tale dichiarazione manchi.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta adeguata, conveniente e non anomala.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

L'Appaltatore assume in proprio ogni rischio e responsabilità connessi all'esecuzione del contratto e si impegna a tenere indenne il Comune, anche in sede giudiziale, per infortuni o danni subiti da persone o cose, di proprietà del Comune ovvero di terzi. L'appaltatore assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al contratto d'appalto ai sensi di quanto disposto dalla Legge n. 136/2010; l'inadempimento di tale obbligo costituisce causa di risoluzione del contratto.

**La Stazione appaltante ed il Comune, oltre a quanto previsto nei punti precedenti, si riservano la facoltà di:**

- **non dare corso all'affidamento/esecuzione del contratto per sopravvenuti motivi di pubblico interesse;**
- **previa adeguata motivazione, annullare e/o revocare la procedura, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno a sensi artt. 1337 e 1338 del codice civile;**
- **dare avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza in pendenza di stipulazione, anche in corso di verifica sul possesso dei requisiti dell'aggiudicatario, ai sensi dell'art 8, comma 1, lettera a) L. n.120/2020 modificata dal D.L.n.77/2021.**

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n 50/2016 il responsabile unico del procedimento è la Dott.ssa CARLA CATERINA BUE.

CONTROVERSIE. Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario si applica l'articolo 205 del D. Lgs 50/2016. In caso di mancato accordo bonario, le controversie sono concluse in sede civile presso il competente Foro di Alessandria.

L'organo competente per le procedure di ricorso è il T.A.R. del Piemonte Corso Stati Uniti 45 Torino. I termini per la proposizione di eventuali ricorsi giurisdizionali sono stabiliti dal D.Lgs. n. 104/2010 (Codice del Processo Amministrativo).

**TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.** Ai sensi dell'art.13 del Regolamento europeo n.679/2016, il Comune di Acqui Terme in qualità di Titolare del trattamento è tenuto a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali. protezione dei dati personali". Il trattamento dei dati avverrà nel rispetto dei principi e di quanto disposto dal Regolamento europeo n.679/2016 entrato in vigore il 25/05/2018. Si informa che i dati relativi ai soggetti partecipanti di cui il Comune verrà in possesso, verranno trattati su supporti cartacei ed informatici esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali connesse con l'espletamento della procedura di gara ed ai fini della stipulazione del contratto, in caso di aggiudicazione. In particolare i dati relativi all'esistenza di precedenti penali o di procedimenti pendenti, verranno trattati al solo fine di valutare l'eventuale sussistenza delle cause di esclusione dalla gara di appalto di cui all'art. 80 Dlgs. n. 50/2016. I dati rilevanti ai fini dell'ammissione alla gara potranno essere altresì archiviati ed utilizzati in altri procedimenti per verifiche o riscontri nei confronti dei soggetti cui si riferiscono. I dati medesimi potranno essere comunicati agli Enti competenti ai fini della verifica della veridicità delle autodichiarazioni rese, agli organismi cui compete la vigilanza sull'attività contrattuale dell'Amministrazione nonché ai soggetti cui debba essere riconosciuto il diritto di accesso alla documentazione di gara, nelle forme ed entro i limiti previsti dalla normativa in materia. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria essendo necessario ai fini della verifica del possesso dei requisiti di ammissione alla gara; pertanto la mancata comunicazione comporterà esclusione dalla gara medesima. I dati personali sono trattati da personale interno previamente autorizzato e designato. Titolare del trattamento è il Comune di Acqui Terme.

#### **LA RESPONSABILE DELLA CUC DELL'ACQUESE**

**Dott.ssa Simona RECAGNO**

[Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma olografa, con firma digitale, ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., che attribuiscono pieno valore legale e probatorio]