



# Centrale Unica di Committenza dell'Acquese

## *Provincia di Alessandria*

Comuni di Acqui Terme, Alice bel Colle, Bistagno, Cassine, Castelletto d'Erro, Masone, Mele, Ponzone,  
Rossiglione, Sezzadio, Strevi e Terzo  
c/o Comune di Acqui Terme - Piazza Levi, 12 15011 Acqui Terme (AL)

---

**OGGETTO: COMUNE DI ACQUI TERME LAVORI DI REALIZZAZIONE SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA IN AMBITO COMUNALE FINALIZZATO ALLA SICUREZZA URBANA CUP B11B21006060005 – CIG 9417029A29 RICHIESTA DI OFFERTA FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO INTERVENTO FINANZIATO CON DECRETO DEL MINISTERO DELL’INTERNO E COFINANZIAMENTO COMUNALE**

### **VERBALE ESITO PROCEDURA**

L'anno *duemilaventidue* alle ore 10.00 del giorno 11 del mese di OTTOBRE in Acqui Terme Piazza Levi, 12 nella sede della Centrale Unica di Committenza – CUC dell'Acquese - presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Acqui Terme (Comune capofila), si è proceduto all'apertura dei plichi in modalità telematica connessi con la richiesta di offerta finalizzata all'affidamento diretto dei lavori di realizzazione sistema di videosorveglianza in ambito comunale finalizzato alla sicurezza urbana CUP B11B21006060005 – CIG 9417029A29

#### PREMESSO CHE:

- con convenzione rep. n.10292 del 23/12/2015, fra i Comuni di Acqui Terme, Strevi e Terzo, è stata costituita ex art.33 comma 3 bis del D.lgs n.163/2006 e s.m.i., la centrale unica di committenza denominata " CUC dell'Acquese", per la centralizzazione dell'attività contrattualistica, poi ampliata come sopra esplicitato;
- con delibera Giunta Comunale nr.220 del 3/12/2015 il Comune di Acqui Terme che agisce in qualità di Comune capofila, ha incardinato nella propria struttura organizzativa, l'Unità speciale Centrale unica di committenza che ha sede nei locali dell'Ufficio Tecnico LL.PP. presso il palazzo comunale di Piazza Levi 12;
- con delibera del Comune di Acqui Terme - G.C. nr. 29 in data 18/02/2016 è stato approvato il protocollo operativo della CUC dell'Acquese con il quale vengono disciplinate l'organizzazione ed il funzionamento della CUC ed il suo modello gestionale;
- con delibera del Comune di Acqui Terme - G.C. nr. 191 in data 19/08/2021 si è disposto l'adeguamento del protocollo operativo della CUC dell'Acquese approvato con la sopra citata delibera 29/2016;

DATO ATTO che:

- si è reso indispensabile affrontare in maniera efficace il tema della sicurezza urbana in tutti i suoi aspetti, pur nella consapevolezza che non sarà possibile escludere totalmente il rischio, sempre connesso con qualsivoglia attività umana, ma avendo chiaro l'obiettivo di renderlo residuale e compatibile con la vulnerabilità del territorio;
- risulta necessario garantire un accettabile livello di sicurezza anche in condizioni critiche indipendentemente dalla natura dei fattori che possono determinarle (quali flussi eccezionali di visitatori, festività caratteristiche etc.);
- per affrontare le suddette problematiche, gli operatori delegati alla gestione quotidiana della sicurezza del Comune dovranno essere dotati di strumenti di analisi e di controllo costante, in grado di rendere la loro azione tempestiva ed efficace e che, in caso di azioni delinquenziali, il Sistema di Monitoraggio dovrà garantire anche una fedele ricostruzione di immagini di contesto relative ai transiti veicolari da e verso il centro città;
- è apparso necessario l'utilizzo di tecnologie che garantiscano un accurato controllo dei punti di monitoraggio, attraverso sottosistemi, direttamente collegati ad una o più Centrali Operative, in grado di offrire:
  - controllo accessi veicolari alla città;
  - analisi dei transiti con elaborazione parametri acquisiti e restituzione di elementi utili ad indagini e statistiche;
  - archiviazione transiti;
  - collegamento al Pubblico Registro Automobilistico per verifiche;
  - centralizzazione della gestione allarmi e dei contenuti video;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n° 880 del 10/11/2021, con la quale è stato conferito allo Studio Tecnico Dott. Ing. Mauro BENZI P. IVA 01989130065, con sede in via Bollente 3 - 15011 - Acqui Terme (AL), l'incarico di progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza, Contabilità del progetto per l'esecuzione dei lavori di realizzazione sistema di videosorveglianza in ambito comunale finalizzato alla sicurezza urbana;

CONSIDERATO che, scopo del progetto è quello di dotare il Comune di Acqui Terme di impianto di videosorveglianza cittadina e di lettura targhe, mediante la previsione di:

- varchi di lettura targhe nei principali accessi al territorio per controllare i mezzi in ingresso e uscita dal comune ai fini della sicurezza cittadina e del rilevamento di eventuali infrazioni;
- punti di videosorveglianza di contesto in aree critiche al fine di monitorare e controllare la zona al fine di diminuire le infrazioni o atti illegali, quali furti, scarico rifiuti, ecc...

DATO ATTO che il progetto di che trattasi è stato allegato all'istanza di finanziamento per concorrere all'attribuzione dei fondi a disposizione del Ministero dell'Interno nell'ambito degli stanziamenti previsti dal DL 20 febbraio 2017 relativo a "Disposizioni urgenti in materia di sicurezza urbana delle città" convertito in legge 18 aprile 2017 nr 48;

CONSIDERATO CHE con DGC n. 314 del 09/12/2021 si è disposto di approvare il documento di fattibilità tecnico economica relativo ai "Lavori di realizzazione di sistema di videosorveglianza per la sicurezza e la resilienza urbana", comportante un importo lavori pari a € 57.810,42 comprensivi di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.402,86;

VISTO quanto previsto dall'art. 23 comma 7 e 8 del D.Lgs. 18/04/2016 n 50 e s.m.i. relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Interno del 08/04/2022 di approvazione della graduatoria definitiva delle richieste di finanziamento presentate dai comuni interessati per l'anno 2021

finalizzati alla realizzazione di sistemi di videosorveglianza nell'ambito dei "Patti per l'attuazione della sicurezza urbana", che riconosce al comune di Acqui Terme un cofinanziamento dell'intervento per un importo di € 40.000,00 sui complessivi 80.000,00;

ESAMINATO il progetto definitivo esecutivo in data 20/04/2022 redatto dallo Studio Tecnico Dott. Ing. Mauro BENZI P. IVA 01989130065, con sede in via Bollente 3 - 15011 - Acqui Terme (AL), il cui obiettivo consiste nel dotare il Comune di Acqui Terme di impianto di videosorveglianza cittadina finalizzato a rendere residuale e compatibile con la vulnerabilità del territorio il rischio alla sicurezza urbana sempre connesso con qualsivoglia attività umana;

CONSIDERATO CHE con successiva DGC n. 108 del 21/04/2022 si è disposto di approvare, il progetto definitivo esecutivo redatto conformemente all'art.23 del D.lgs n.50/2016 e s.m.i. relativo ai "LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA IN AMBITO COMUNALE FINALIZZATO ALLA SICUREZZA URBANA. CUP B11B21006060005", il tutto per un importo complessivo di Euro 80.000,00 di cui Euro € 57.810,42 quale importo complessivo lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 1.402,86 ed € 22.189,58 a titolo di somme a disposizione dell'Amministrazione;

RILEVATO che, in relazione all'intervenuta approvazione del nuovo prezzario Regionale 2022, si è reso necessario adeguare il progetto, rimodulandone il quadro economico al fine di poter procedere al successivo affidamento dei lavori;

CONSIDERATO CHE con Determinazione n. 461 del 05/07/2022 si è provveduto a rimodulare il precedente quadro economico del progetto definitivo esecutivo approvato con DGC n. 108 del 21/04/2022 in applicazione del nuovo prezzario Regionale 2022, confermando l'importo complessivo del progetto in € 80.000,00 e rimodulando le somme a disposizione per il finanziamento;

DATO ATTO CHE i continui aumenti dei prezzi dei materiali riscontrati dal mercato negli ultimi mesi hanno comportato, al fine di garantire il buon esito dell'affidamento lavori, la necessità di attendere il nuovo prezzario Regionale in fase di approvazione al fine di valutare una nuova rimodulazione del quadro economico prima dell'affidamento lavori;

CONSIDERATO CHE l'avvenuta approvazione dell'ultimo prezzario Regione Piemonte della fine del mese di luglio ha reso necessario provvedere ad una nuova rimodulazione del quadro economico e a compensare i prezzi maggiorati mantenendo invariato l'importo originario del progetto ( € 80.000,00 ) eliminando il punto 2 sulla statale verso Terzo. Alla luce dell'avvenuta rimodulazione il suddetto quadro risulterebbe il seguente:

a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	€ 55'436,45
A corpo	
a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	€ 1'402,86
A corpo	
Sommano	€ 56'839,31
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) SPESE TECNICHE I CASSA E IVA INCLUSA	€ 5'075,20
b2) IVA LAVORI (22%)	€ 12'504,65
b3) RUP (1,5%)	€ 852,59
b4) ALLACCIO CONTATORI ENEL N.RO 4	€ 1'230,30
b5) IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 3'497,95
Sommano	€ 23'160,69

TOTALE

€ 80'000,00

ATTESO che, per la realizzazione di quanto trattasi, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

VISTO il decreto legislativo 18 Aprile 2016 n.50 (di seguito Codice) avente ad oggetto: “Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e fornitura” così come integrato dal D.lgs n.56/2017 (correttivo) E MODIFICATO MEDIO TEMPORE dal D.L.32/2019 (CD Sblocca cantieri), convertito con modificazioni nella Legge 14/06/2019 n.55;

DATO ATTO di quanto disposto dal D.L. n.76/2020 “decreto semplificazione” convertito nella Legge 120/2020 così come modificato dal DECRETO-LEGGE 31 maggio 2021, n. 77 convertito nella legge 108/2021;

VISTO in particolare l’art. 1 comma 1 legge 120/2020 così come modificato dall’art. 51 comma 1 lett. a) sub 1 della Legge 108/2021 il quale conferma la disciplina temporanea, applicabile agli affidamenti, la cui determina a contrarre venga adottata entro il 30/06/2023 in deroga agli artt. 36 comma 2 e 157 comma 2 del D.lgs n.50/2016 e s.m.i.;

RILEVATO che il comma 2 lett. a) legge 120/2020 così come modificato dall’art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021 delinea la nuova temporanea segmentazione delle soglie, disponendo che prevede l’affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all’affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all’articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l’esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.

ATTESO CHE:

- l’importo a base d’asta dell’intervento ricade nella fattispecie indicata alla lett. a) della attuale legge di semplificazione sopra citata che ammette l’affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro nel rispetto dei principi di cui all’art. 30 del D.Lgs. 50/2016;
- il comune di Acqui Terme ritiene che il pieno rispetto dei suddetti principi si possa ottenere attraverso una procedura semplificata di consultazione di più operatori economici scelti tra soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento individuati in base ad indagini di mercato previa candidatura per la realizzazione degli interventi identificati all’interno del progetto approvato;

**RILEVATO** che per quanto concerne il procedimento relativo all’affidamento dei lavori di cui trattasi con determina n° 620 del 22/09/2022 che costituisce autorizzazione a contrarre, il Comune di Acqui Terme, ha disposto di rimodulare il quadro economico dell’intervento in applicazione del prezzario straordinario di luglio 2022 provvedendo a compensare i prezzi maggiorati mantenendo

invariato l'importo originario del progetto ( € 80.000,00 ) ed eliminando il punto 2 sulla statale verso Terzo e ad avviare, apposita procedura di richiesta di offerta, finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a), della legge n.120/2020 di conversione del D.L. "Semplificazioni , dei lavori consistenti nei lavori di realizzazione del sistema di videosorveglianza in ambito comunale finalizzato alla sicurezza urbana CUP B11B21006060005 indicati all'interno del progetto definitivo esecutivo approvato con DGC n. 108 del 21/04/2022 con ditte individuate previa candidatura il cui elenco risulta agli atti della pratica;

**VISTA** inoltre la determina CUC dell'Acquese n. 56 del 27/09/2022 di approvazione atti definitivi della procedura;

**RITENUTO** di procedere alla richiesta di offerta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione nella disponibilità della CUC dell'Acquese e del Comune di Acqui Terme e raggiungibile all'indirizzo web: <https://appalti-acquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti> conforme all'art.40 e alle prescrizioni di cui all'art.58 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs.n.82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale) dettagliatamente descritta nel seguito.

CONSIDERATO CHE la documentazione sopra elencata è stata pubblicata sul portale e che entro le ore 10:00 dell'11/10/2022, termine ultimo per la ricezione offerte, è pervenuta a sistema il plico telematico della ditta F.G.S. Srl;

### **CIÒ PREMESSO E RICHIAMATO SI DICHIARA APERTA LA VALUTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE**

Si procede quindi ad esaminare la documentazione amministrativa, caricata a sistema della ditta, , che viene dichiarata conforme alle prescrizioni contenute nei documenti della procedura.

Si procede, quindi, alla valutazione dell'offerta economica e si prende atto del ribasso formulato del 26,00 % sull'importo a base di gara di € 55'436,45 e così per € 41.022,97 a cui aggiungere oneri di sicurezza per € 1'402,86 per un totale complessivo di € 42.425,83 oltre ad IVA.

Pertanto questa Centrale per quanto sopra esposto PROPONE, per i lavori di REALIZZAZIONE SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA IN AMBITO COMUNALE FINALIZZATO ALLA SICUREZZA URBANA CUP B11B21006060005 – CIG 9417029A29 l'affidamento, ai sensi dell'art.32 comma 5 del D.lgs n.50/2016 e s.m.i, a favore dell'impresa F.G.S. Srl con sede in Comune di Azzano San Paolo (Bg) - via Cremasca, 90 P.I 01557310164 per un importo complessivo di 42.425,83 oltre ad IVA stante il ribasso formulato del 26 % sull'importo a base di gara di € 55'436,45 e così per € 41.022,97 a cui aggiungere oneri di sicurezza per € 1'402,86.

A questo punto alle ore 12:00 si dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale che, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto come in appresso.

**LA RESPONSABILE DELLA CUC DELL'ACQUESE**  
**Dott.ssa Simona RECAGNO**

[Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma olografa, con firma digitale, ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., che attribuiscono pieno valore legale e probatorio]