



COMUNE DI ACQUI TERME

Settore Tecnico

Determinazione n. 591

del 15/09/2022

**INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
IMMOBILI COMUNALI CUP B14J22000410006 CIG
9393710EB5 RETTIFICA DD N. 587 DEL 14/09/2022
INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA
NEXTGENERATION EU**

Determinazione n. 591 del 15/09/2022

OGGETTO:

INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI CUP B14J22000410006 CIG 9393710EB5 RETTIFICA DD N. 587 DEL 14/09/2022 INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATION EU

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

Adotta la seguente determinazione a sensi del vigente Regolamento di Contabilità di cui alla Delibera C.C. nr. 35/2015 in particolare dell'art. 5 e 183 del D.Lgs nr. 267/2000 e smi;

VISTE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 28/12/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- la Deliberazione C.C. n. 57 del 28/12/2021 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 e relativi allegati;
- la Deliberazione della G.C. n. 348 del 30/12/2021 di approvazione del P.E.G. 2022/2024 in linea tecnico – finanziaria;
- la Deliberazione della G.C. n. 85 del 31/03/2022 di approvazione del piano degli obiettivi e delle performance 2022

VISTI:

- l'art. 192 del D.Lgs 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare;
- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016 il quale recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs. Citato

PREMESSO CHE:

- l'art. 1 comma 29 e 30 della Legge 27/12/2019 nr. 160 Legge di Bilancio 2020 prevede l'assegnazione ai Comuni di un contributo differenziato sulla base della popolazione residente al 1 gennaio 2018 per lavori in materia di: a) efficientamento energetico e b) sviluppo territoriale sostenibile nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- per il comune di Acqui Terme è previsto un contributo, in base alla popolazione residente pari ad € 90.000,00;

- con comunicato del 17/12/2021 del Ministero dell'interno sezione finanza locale viene affidata al Ministero dell'interno la Missione 2 rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4 tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2 interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1 comma 139 e ss della Legge 145/2018 e di cui all'art. 1 commi 29 e ss della legge 160/2019;
- in data 06/09/2021 il Ministero dell'Interno dipartimento per gli affari interni e territoriale ha pubblicato sul proprio sito istituzionale un comunicato con il quale rendeva edotti i comuni beneficiari dei contributi ex art. 1 co 139 e ss L. 145/2018 del passaggio delle risorse relative alla graduatoria 2021 sul PNRR;
- con il Decreto-Legge del 6 novembre 2021, n.152, sono state predisposte le norme abilitanti ai fini del corretto utilizzo delle risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza in termini di gestione, monitoraggio e rendicontazione, Nello specifico, all'articolo 20, sono fornite espresse disposizioni circa gli "Interventi comunali in materia di efficientamento energetico, rigenerazione urbana, mobilità sostenibile e messa in sicurezza degli edifici e valorizzazione del territorio". Per quanto concerne alle risorse di cui all'articolo 1, commi 29 e ss. (L. n.160/2019), i Comuni beneficiari sono tenuti ad utilizzare una quota pari o superiore al 50 per cento delle risorse assegnate nel periodo dal 2020 al 2024, per investimenti destinati alle opere pubbliche di cui alla lettera a) del comma 29 (interventi di efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili), fatti salvi, in ogni caso, gli incarichi per la progettazione esecutiva affidati entro il 31 dicembre 2021, comunicati al Ministero dell'interno - Dipartimento per gli affari interni e territoriali;
- l'art. 13 del D.L. 10/09/2021, n. 121, ha, inoltre, modificato il termine iniziale di esecuzione dei lavori previsto dall'art. 1 co. 32 della L. n. 160/2019.
- il Comune beneficiario del contributo dall'anno 2022 è tenuto, pertanto, ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre di ciascun anno di riferimento del contributo;
- per l'anno 2022 il Comune di Acqui Terme intende utilizzare il suddetto contributo per l'efficientamento energetico di alcuni immobili comunali, tra i quali il Castello e altri immobili inseriti nel patrimonio del comune;
- con Determinazione Dirigenziale n. 538 del 11/08/2022 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dell'incarico di progettazione, D.L., contabilità e relativa sicurezza ex D.lgs n. 81/2008, sia in fase di progettazione, sia in fase di esecuzione, all'Ing. Jr. Danilo Branda avente studio in Acqui Terme Corso Italia n. 91- CF BRNDNL72H01D969C – P.IVA 01984140069, prendendo atto del verbale di appalto e proposta di aggiudicazione dell'11/08/2022 dove la CUC dell'Acquese ha espletato le operazioni di verifica della documentazione del concorrente e ai sensi dell'art.32 comma 5 del D.lgs. n.50/2016 e smi;

DATO ATTO CHE con DGC n. 253 del 01/09/2022 si è disposto di approvare il progetto definitivo/esecutivo redatto dall'Ing. Jr. Danilo Branda, conformemente all'art. 23 del D.lgs



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



n.50/2016 e smi, relativo all'“Intervento di efficientamento energetico immobili comunali” (PNRR M2C4-2.2) - CUP B14J22000410006 Progetto finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU per un importo lavori di Euro 52.602,00 quale importo complessivo lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza e 12.000,00 per altri lavori e forniture a disposizione per interventi di efficientamento energetico presso gli immobili comunali

PRESO ATTO della Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) adottata con la circolare del Ragioniere Generale dello Stato n.32 del 30 dicembre 2021.

DATO ATTO CHE i lavori in oggetto sono stati progettati nel pieno rispetto del principio europeo di non arrecare danno un danno significativo all'ambiente “Do no significant Harm – DNSH”.

VISTI gli elaborati progettuali riguardanti l'intervento in argomento per la: “REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE”, predisposti dal professionista incaricato, all'Ing. Jr. Danilo Branda avente studio in Acqui Terme Corso Italia n. 91- CF BRNDNL72H01D969C – P.IVA 01984140069, in particolare, del quadro economico da cui risulta:

- Importo totale progetto € 90.000,00;
- Lavori a corpo € 52.602,00 (compresi oneri sicurezza);
- Costi complessivi della sicurezza non soggetti a ribasso 1.384,65;
- Importo totale lavori a base di gara € 51.217,35
- Somme a disposizione € 37.398,00

VISTO il decreto legislativo 18 Aprile 2016 n.50 (di seguito Codice) avente ad oggetto: “Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e fornitura” così come integrato dal D.lgs n.56/2017 (correttivo) E MODIFICATO MEDIO TEMPORE dal D.L.32/2019 (CD.Sblocca cantieri), convertito con modificazioni nella Legge 14/06/2019 n.55;

DATO ATTO di quanto disposto dal D.L. n.76/2020 “decreto semplificazione” convertito nella Legge 120/2020 così come modificato dal DECRETO-LEGGE 31 maggio 2021, n. 77.;

CONSIDERATO CHE risulta, pertanto necessario provvedere ad affidare i lavori consistenti in EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI CUP B14J22000410006;

DATO ATTO di quanto disposto dalla Legge 120/2020 così come modificata dalla Legge 108/2021;

VISTO in particolare l'art. 1 comma 1 della Legge 120/2020 secondo cui, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, si applica la disciplina semplificata, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

RILEVATO CHE l'art. 2 comma 1 lettera a) della suddetta legge prevede l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui

all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione, per lavori, di importo inferiore a 150.000,00 euro;

RILEVATO che per quanto concerne il procedimento relativo all'affidamento dei lavori di cui trattasi con determina n° 661 del 07/09/2022 che costituisce autorizzazione a contrarre, il Comune di Acqui Terme, ha disposto di avviare, apposita procedura di richiesta di offerta, finalizzata all'affidamento diretto, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione nella disponibilità della CUC dell'Acquese e del Comune di Acqui Terme procedura telematica ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) legge 120/2020 così come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1 della Legge 108/2021 relativamente alla "REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE CUP B14J22000410006 – con ditta individuata quale operatore economico qualificato per l'esecuzione dell'intervento possesso di adeguata qualificazione ed esperienza;

DATO ATTO che in ossequio alla suddetta Convenzione, al Comune avallato spetta l'adozione della determina a contrattare, mentre la CUC deve procedere alla redazione degli atti della procedura di affidamento ed alla gestione della medesima;

STANTE pertanto l'urgenza di procedere, da parte della CUC dell'Acquese, con la redazione della documentazione della procedura di finanziamento secondo quanto disposto dalla su emarginata determina a contrattare del Comune di Acqui Terme con determina CUC dell'Acquese n. 39 del 07/09/2022 si è disposto:

1. di avviare, per il Comune di Acqui Terme procedura di acquisizione di offerta, finalizzata all'affidamento diretto, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione nella disponibilità della CUC dell'Acquese e del Comune di Acqui Terme procedura telematica ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) legge 120/2020 così come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1 della Legge 108/2021 relativamente alla REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE CUP B14J22000410006 con ditta qualificata indicata dal comune di Acqui Terme per un importo complessivo di € 52.602,00 comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 1.384,65;
1. di dare atto altresì che l'intervento ex art.51 del D.lgs n.50/2016 NON è stato suddiviso in lotti funzionali in quanto il progetto descritto è di per sé indivisibile e deve essere prestato secondo le modalità di esecuzione indicate nel capitolato speciale di appalto;
2. di stabilire che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello a base di gara, essendo un contratto sotto soglia, ai sensi dell'art.1 comma 3 della Legge n.120/2020 e dell'art.36 comma 9 bis che richiama l'art.95 co.4 del D.lgs n.50/2016 e smi. In particolare il minor prezzo sarà determinato trattandosi di contratto a corpo mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
3. Di approvare in via definitiva gli atti della procedura necessari all'avvio del procedimento per l'affidamento di quanto trattasi, predisposti ad integrazione di quanto redatto dal Comune di Acqui Terme e consistenti nella: lettera invito - Patto di integrità del Comune di Acqui Terme - Modello di istanza di partecipazione con Facsimile Offerta - Modello DGUE editabile con istruzioni circolare MIT n.3 del 18/07/2016;



CONSIDERATO CHE la documentazione sopra elencata è stata pubblicata sul portale e che entro il termine di presentazione offerte è pervenuto il plico telematico della società Rinaldi impianti srl unipersonale – Strada della Polveriera, 14 – Acqui Terme – CF. P.IVA 02613120068;

PRESO ATTO dal verbale di appalto e proposta di aggiudicazione del 12/09/2022 dove la Centrale Unica ha espletato le operazioni di verifica della documentazione del concorrente ammesso, ai sensi dell'art.32 comma 5 del D.lgs. n.50/2016 e smi, ha proposto per gli INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE CODICE CUP B14J22000410006 CIG 9393710EB5 l'affidamento, ai sensi dell'art.32 comma 5 del D.lgs n.50/2016 e smi, a favore della società Rinaldi impianti srl unipersonale – Strada della Polveriera, 14 – Acqui Terme – CF. P.IVA 02613120068 per un importo complessivo di € 51.577,66 oltre ad IVA stante il ribasso formulato del 2 % sull'importo a base di gara di € 51.217,35 e così per € 50.193,01 a cui aggiungere oneri di sicurezza per € 1.384,65;

DATO ATTO CHE con determina Cuc n. 49 del 14/09/2022 si è preso atto del suddetto verbale e si è proposta l'aggiudicazione provvisoria degli INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE CODICE CUP B14J22000410006 CIG 9393710EB5 a favore della società Rinaldi impianti srl unipersonale – Strada della Polveriera, 14 – Acqui Terme – CF. P.IVA 02613120068 per un importo complessivo di € 51.577,66 oltre ad IVA stante il ribasso formulato del 2 % sull'importo a base di gara di € 51.217,35 e così per € 50.193,01 a cui aggiungere oneri di sicurezza per € 1.384,65;

DATO ATTO che sono stati espletati, pertanto, con esito favorevole, i controlli sul possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico-professionali, compresa la regolarità contributiva, sull'operatore economico aggiudicatario;

CONSIDERATO che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari e che, pertanto, si rende necessario addivenire all'aggiudicazione definitiva in favore della stessa Rinaldi impianti srl unipersonale – Strada della Polveriera, 14 – Acqui Terme – CF. P.IVA 02613120068 in qualità di offerente;

DATO ATTO CHE con determinazione dirigenziale n. 587 del 14/09/2022 si disponeva di prendere atto del verbale reso dal seggio di gara in data 12/09/2022, presente agli atti, i cui salienti punti sono stati riportati in narrativa e che sono stati approvati con determinazione CUC dell'Acquese 49 del 14/09/2022 e di disporre, ad esito positivo dei controlli attivati sul possesso dei requisiti generali ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 a favore della società Rinaldi impianti srl unipersonale – Strada della Polveriera, 14 – Acqui Terme – CF. P.IVA 02613120068 per un importo complessivo di € 51.577,66 oltre ad IVA stante il ribasso formulato del 2 % sull'importo a base di gara di € 51.217,35 e così per € 50.193,01 a cui aggiungere oneri di sicurezza per € 1.384,65;

CONSIDERATO CHE con il medesimo provvedimento si desumeva la somma complessiva di € 62.924,75 in applicazione del regime fiscale di IVA ordinario all'importo lavori di € 51.577,66;

DATO ATTO CHE da un controllo tecnico/ contabile è emerso che l'intervento in oggetto beneficia di un regime fiscale di IVA agevolata al 10 % previsto dalla Tabella A del DPR 633/1972



e che, pertanto, l'importo lordo da computare risulta essere pari ad € 56.735,42 in luogo dell'importo di € 62.924,75 calcolato in applicazione dell'Iva a regime ordinario;

CONSIDERATO CHE nel provvedimento sopra citato, per mero errore materiale, veniva indicato un numero di CUP e CIG errato;

CONSIDERATO CHE risulta necessario provvedere a rettificare il provvedimento sopra citato limitatamente all'importo lordo di affidamento lavori in applicazione dell'aliquota IVA corretta e ai dati relativi al CUP e CIG dell'intervento;

D E T E R M I N A

1. Di disporre che la narrativa costituisca parte integrante e sostanziale del presente provvedimento che di seguito si intende integralmente richiamata, costituendone motivazione, anche al fine di cui all'art.3 della legge 07/08/1990 n.241 sia quale autorizzazione a contrarre ex art. 192 D.Lgs. 267/2000 e art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
1. di rettificare la determinazione dirigenziale n. 587 del 14/09/2022 limitatamente ai dati relativi al CUP e CIG dell'intervento e all'importo di affidamento lavori al lordo dell'Iva individuandolo in € 56.735,42 in applicazione di un regime fiscale di IVA agevolata al 10 % previsto dalla Tabella A del DPR 633/1972 in luogo di € 62.924,75 calcolato in applicazione dell'Iva a regime ordinario e di confermare integralmente la restante parte del provvedimento dirigenziale di cui sopra;
2. di precisare che il CUP dell'intervento è B14J22000410006 e il relativo CIG è 9393710EB5;
3. di dare atto che l'affidamento in oggetto risulta "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" nell'ambito dell'intervento di efficientamento energetico immobili comunali per un importo complessivo di Euro 90.000,00 CUP B14J22000410006;
4. Di desumere la somma complessiva di € 56.735,42 IVA compresa dalla Missione 1.06.02.202 Cap. 8280 impegno di spesa 1172/2022 assunto con DD 526 del 09/08/2022.
5. di trasmettere il presente provvedimento alla CUC dell'Acquese per la comunicazione telematica ex art.76 comma 5 del Codice dei contratti pubblici di avvenuta aggiudicazione
6. di disporre che la presente determinazione è soggetta alla pubblicazione ex D.Lgs. 33/2013

Il Dirigente del
Settore Tecnico
Marco Cascone

Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce, anche ai fini del rilascio del parere di regolarità tecnica ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. 267/2000, il documento cartaceo e la firma autografa.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



L'accesso agli atti viene garantito attraverso l'ufficio di Segreteria Generale ed i singoli responsabili di procedimento ai quali l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla Legge 241/90, come modificata dalla Legge 15/2005, nonché dal regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Acqui Terme.-

Firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Marco Cascone in data 15/09/2022



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

