



COMUNE DI MELE
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

PIAZZA MUNICIPIO, 5 – 16010 MELE (GE)
TEL. 010/6319042 FAX 010/6319202

DETERMINE SETTORE TECNICO

Data

26-07-2022

Reg.Generale N

140

In data odierna **Gian Michele Ferrando**, in qualità di Responsabile del **Settore**, ha adottato il provvedimento di seguito riportato:

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA POGGIO CODICE CUP D27H21003760006 CIG 93284933F3 RICHIESTA DI OFFERTA FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO INTERVENTO FINANZIATO CON CONTRIBUTO REGIONE LIGURIA NEL PROGRAMMA REGIONALE DI RIGENERAZIONE URBANA - PRRU D.G.R. N. 430 DEL 21 MAGGIO 2021 E COFINANZIAMENTO COMUNALE. PRESA D'ATTO DETERMINA CUC N. 24/2022 E NUOVA DETERMINA A CONTRARRE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio comunale n. 11 del 20/04/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2022-2024 ai sensi dell'art. 151 del Dlgs n. 267/2000 e dell'art. 10 del Dlgs n.118/2011, immediatamente esecutivo;
- con Deliberazione di Consiglio comunale n. 10 del 20/04/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione periodo 2022-2024, immediatamente esecutivo;
- con decreto sindacale n.5/2021 - Prot. n.6725/1/6 con il quale veniva attribuita allo scrivente la Responsabilità dell'Area Tecnica, fino al 31.12.2022;

VISTI:

- l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000;
- il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011);

DATO ATTO che il presente provvedimento è conforme agli indirizzi e criteri generali disposti in materia dagli organi politici;

PREMESSO CHE:

- con convenzione rep. n.10292 del 23/12/2015, fra i Comuni di Acqui Terme, Strevi e Terzo, è stata costituita ex art.33 comma 3 bis del D.lgs n.163/2006 e smi, la centrale unica di committenza denominata " CUC dell'Acquese", per la centralizzazione dell'attività contrattualistica, poi ampliata come sopra esplicitato;
- con delibera Giunta Comunale nr.220 del 3/12/2015 il Comune di Acqui Terme che agisce in qualità di Comune capofila, ha incardinato nella propria struttura organizzativa, l'Unità speciale Centrale unica di committenza che ha sede nei locali dell'Ufficio Tecnico LL.PP. presso il palazzo comunale di Piazza Levi 12;
- con delibera del Comune di Acqui Terme - G.C. nr. 29 in data 18/02/2016 è stato approvato il protocollo operativo della CUC dell'Acquese con il quale vengono disciplinate l'organizzazione ed il funzionamento della CUC ed il suo modello gestionale;
- con delibera del Comune di Acqui Terme - G.C. nr. 191 in data 19/08/2021 si è disposto l'adeguamento del protocollo operativo della CUC dell'Acquese approvato con la sopra citata delibera 29/2016;

PREMESSO che:

- La Rigenerazione Urbana costituisce la più importante frontiera dello sviluppo urbanistico, abitativo, territoriale e culturale del nostro tempo e rappresenta non solo la necessaria riqualificazione del patrimonio edilizio esistente, delle periferie più degradate, dei centri storici e delle aree periferiche, ma soprattutto un processo socioeconomico volto a migliorare la qualità di vita della popolazione con i seguenti obiettivi:
 - Sostenibilità ambientale
 - Riduzione del consumo di suolo



COMUNE DI MELE
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

PIAZZA MUNICIPIO, 5 – 16010 MELE (GE)
TEL. 010/6319042 FAX 010/6319202

-
- Economia circolare
 - Innovazione tecnologica
 - Tutela e valorizzazione del patrimonio storico attraverso la qualità urbanistica e architettonica
 - Incentivazione della mobilità sostenibile
 - Cultura e sport
 - Inclusione sociale
 - Sviluppo della attività turistiche e ricettive e partecipazione
 - Su iniziativa della Giunta Regionale è stata costituita apposita Commissione mista interdipartimentale che ha approvato lo schema definitivo del Programma e le indicazioni per il Piano di Interventi.
 - Il 30 aprile sono state approvate dalla Giunta le linee di indirizzo del Programma Regionale di Rigenerazione Urbana (PRRU) e del Piano degli Interventi ai sensi della l.145/2018, e con D.G.R. n. 430 del 21 Maggio 2021 è stato approvato Programma Regionale di Rigenerazione Urbana - PRRU.
 - Le modalità di presentazione delle proposte per l'inserimento nel Piano degli Interventi suscettibili di finanziamento ai sensi della Legge 145/2018 art.1 comma 135 lett. C) e C ter) sono per gli interventi di edilizia pubblica e rigenerazione urbana a favore dei Comuni e ai sensi della DGR n.430/2021 per essere ammesse a finanziamento nel Piano degli interventi le proposte devono essere ricomprese negli ambiti per i quali è stata presentata domanda di inserimento nel Programma regionale di Rigenerazione Urbana.
 - Gli interventi ammissibili a finanziamento potevano riguardare, alternativamente o cumulativamente, i seguenti ambiti:
 - aree urbane ed extraurbane (sistemazioni esterne, pavimentazioni, illuminazione, ecc);
 - edifici pubblici o aperti al pubblico (sedi comunali nelle quali siano previste funzioni non strettamente istituzionale, edilizia residenziale sociale, centri ricreativi, teatri ecc.);

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 121 del 09/07/2021 in, con la quale è stata nominata come progettista l'arch. Ambra Ballostro, che ha redatto la progettazione esecutiva, presentando gli elaborati prescritti dagli artt. da 33 a 43 del regolamento di attuazione in vigore, emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per la parte ancora in vigore), dall'articolo 17 a 23 D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i;

VISTO il Progetto per i "Lavori di riqualificazione di Via Poggio" Programma Regionale di Rigenerazione Urbana - PRRU D.G.R. n. 430 del 21 Maggio 2021 codice CUP D27H21003760006", redatto dall'arch. Ambra Ballostro, approvato con D.G. C n° 39 del 21-07-2021, per un importo complessivo di €. 207.500,00;

CONSIDERATO che:

- l'amministrazione comunale ha inoltrato alla Regione Liguria la richiesta per "Riqualificazione di Via Poggio" per un importo complessivo dei lavori di €. 207.500,00. che con Decreto Regione Liguria n° 8152 del 30/12/2021 è stato assegnato al Comune di Mele Regione Liguria l'importo complessivo dei lavori di €. 200.000,00 per la "Riqualificazione di Via Poggio";
- al punto 6 del suddetto Decreto è stato stabilito che i comuni beneficiari del contributi sono tenuti ad assegnare i lavori entro otto mesi dalla data del decreto n° 8152 e quindi entro il 31/08/2022;

PRESO ATTO che

- a seguito del considerevole aumento delle materie prime e, in particolare, del ferro si è resa necessaria una rivisitazione del progetto esecutivo che consenta un adeguato utilizzo delle risorse disponibili;
- l'arch. Ambra Ballostro che ha redatto la progettazione esecutiva, ha provveduto a un aggiornamento del progetto esecutivo, scorporando dal computo del progetto le lavorazioni in ferro relative alla realizzazione di nuova ringhiera e inserendo il relativo costo nelle somme a disposizione per consentire un affidamento diretto a ditta specializzata consentendo un significativo risparmio sull'importo globale;

VISTO il nuovo Progetto per i "Lavori di riqualificazione di Via Poggio" Programma Regionale di Rigenerazione Urbana - PRRU D.G.R. n. 430 del 21 Maggio 2021 codice CUP D27H21003760006" (in parziale variante al progetto approvato con D.G. C n° 39 del 21-07-2021) redatto dall'arch. Ambra Ballostro per un importo complessivo di €. 207.500,00 di cui € 117.917,90 quale importo lavori;



COMUNE DI MELE
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

PIAZZA MUNICIPIO, 5 – 16010 MELE (GE)
TEL. 010/6319042 FAX 010/6319202

VISTO il provvedimento di Giunta Comunale del Comune di Mele n° 42 del 24/06/2022 di progetto esecutivo dei "Lavori di riqualificazione di Via Poggio" Programma Regionale di Rigenerazione Urbana - PRRU D.G.R. n. 430 del 21 Maggio 2021 codice CUP D27H21003760006", redatto dall'arch. Ambra Ballostro per un importo complessivo di €. 207.500,0 composto da:

- Relazione Illustrativa
- Computo metrico
- Elenco Prezzi
- Capitolato speciale di appalto
- Cronoprogramma
- Piano di Sicurezza
- Stima costi Sicurezza
- Tav PSC
- Tav Ringhiera
- Tav 01
- Tav 02

che prevede un quadro economico di intervento comportante un importo lavori pari a € 117.917,90 di cui € 6.997,52 a titolo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

RILEVATO che per quanto concerne il procedimento relativo all'affidamento dei lavori di cui trattasi con determina n° 122 del 12/07/2022 che costituisce autorizzazione a contrarre, il Comune di Mele, ha disposto di avviare, apposita procedura di richiesta di offerta, finalizzata all'affidamento diretto, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione nella disponibilità della CUC dell'Acquese e del Comune di Acqui Terme procedura telematica ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) legge 120/2020 così come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.1 della Legge 108/2021 relativamente ai "Lavori di riqualificazione di Via Poggio" CUP D27H21003760006 – con ditte individuate quali operatori economici qualificati per l'esecuzione dell'intervento attinti dalla piattaforma telematica MEPA e in possesso dell'iscrizione SOA nella categoria prevista per l'appalto OG1;

DATO ATTO che in ossequio alla suddetta Convenzione, al Comune avallato spetta l'adozione della determina a contrattare, mentre la CUC deve procedere alla redazione degli atti della procedura di affidamento ed alla gestione della medesima;

STANTE pertanto l'urgenza di procedere, da parte della CUC dell'Acquese, con la redazione della documentazione della procedura di finanziamento secondo quanto disposto dalla su emarginata determina a contrattare del Comune di Mele, con determina CUC dell'Acquese nr.21 del 18/07/2022 sono stati approvati gli atti necessari all'avvio del procedimento di gara;

ATTESO CHE la richiesta di offerta è stata inserita a sistema nella piattaforma telematica sopra indicata e che entro il termine di presentazione offerte vale a dirsi entro le ore 10 del 26/07/2022, non è pervenuto alcun plico telematico;

VISTA la Determina CUC n. 24 del 26/07/2022 con la quale si è preso atto dell'esito della procedura.

VALUTATO che le ditte invitate non hanno presentato offerta a causa di temporanei ed eccezionali malfunzionamenti della piattaforma non imputabili agli stessi operatori né alla Centrale Unica di Committenza;

Stante il permanere delle esigenze di affidamento lavori nei tempi previsti dal soggetto erogatore del finanziamento e tenuto conto della necessità di dare attuazione in tempi celeri all'intervento, alla luce delle esigenze di messa in sicurezza e riqualificazione sottese al progetto stesso;

D E T E R M I N A

1. Di disporre che la narrativa costituisca parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di seguito si intende integralmente richiamata, costituendone motivazione, anche al fine di cui all'art.3 della legge 07/08/1990 n.241;



COMUNE DI MELE
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

PIAZZA MUNICIPIO, 5 – 16010 MELE (GE)
TEL. 010/6319042 FAX 010/6319202

2. di dare atto che nel giorno e nell'ora di scadenza prevista per la richiesta di offerta finalizzata all'affidamento diretto relativo a LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA POGGIO CODICE CUP D27H21003760006 CIG 93284933F3, cioè il 26/07/2022 alle ore 10:00 non è pervenuto a sistema alcun plico telematico;
3. di prendere atto della determina CUC n. 24 del 26/07/2022, allegata alla presente;
4. di procedere per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate ad esperire una seconda richiesta di offerta con le stesse ditte precedentemente interpellate, finalizzata all'affidamento diretto dei lavori DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA POGGIO CODICE CUP D27H21003760006, formalizzando, con tale provvedimento, una nuova autorizzazione a contrarre;
5. di confermare, integralmente, i dati tecnici contenuti nella precedente procedura di gara;
6. di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dal progetto esecutivo approvato con provvedimento della Giunta Comunale ed in particolare dallo schema di contratto che ne rappresenta un elemento costitutivo;
7. di demandare alla Centrale unica di Committenza "CUC dell'Acquese" la redazione di tutti gli atti della procedura, ivi compresa la gestione della stessa fino alla proposta di aggiudicazione;
8. di confermare tutti i dati contabili contenuti nella determina settore tecnico n. 122 del 12/07/2022;
9. di confermare che ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom Gianmichele Ferrando;
10. di precisare che, per le ragioni sottese al rispetto dei termini previsti dall'ente erogatore del finanziamento si dà mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'acquese di esperire la suddetta procedura nei termini di urgenza;
11. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
12. di dare atto che la presente determinazione, soggetta alla pubblicazione all'Albo Pretorio, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000, nel sito del Comune di Mele;
13. di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - alla Centrale di Committenza di Acqui Terme (AL)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Gian Michele Ferrando

La presente viene pubblicata in data 27-07-2022 all'Albo Pretorio comunale, ove rimarrà esposta fino al 11-08-2022 consecutivamente.

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Gian Michele Ferrando