



Centrale Unica di Committenza dell'Acquese

Provincia di Alessandria

Comuni di Acqui Terme, Alice bel Colle, Bistagno, Cassine, Castelletto d'Erro, Masone, Mele, Ponzone,
Rossiglione, Sezzadio, Strevi e Terzo
c/o Comune di Acqui Terme - Piazza Levi, 12 15011 Acqui Terme (AL)

OGGETTO: COMUNE DI TERZO LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA MESSA IN SICUREZZA DEI VERSANTI ROCCHIE DI TERZO CUP H14H20000700001 CIG 93389991C7 PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU.

VERBALE SEGGIO DI GARA

L'anno *duemilaventidue* alle ore 12:00 del giorno 10 del mese di AGOSTO in Acqui Terme Piazza Levi, 12 nella sede della Centrale Unica di Committenza – CUC dell'Acquese - presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Acqui Terme (Comune capofila), si è riunito il seggio di gara per la procedura negoziata emarginata in oggetto formalmente e regolarmente nominato con determinazione CUC dell'Acquese n.33 del 10/08/2022 composto da:

- Dott.ssa Simona RECAGNO P.O. funzionario ufficio tecnico del Comune di Acqui Terme e responsabile tecnico della CUC Presidente del Seggio;
- Dott.ssa Elisa ODDONE funzionario ufficio ecologia del Comune di Acqui Terme in qualità di componente/testimone;
- Sig.ra Mariateresa SORATO Amministrativo ed esperta del sistema informatico del Comune di Acqui Terme in qualità di componente/testimone e segretaria verbalizzante;

onde procedere all'apertura dei plichi, in modalità telematica, pervenuti in esito alla gara in oggetto.

PREMESSO CHE:

- con convenzione rep. n.10292 del 23/12/2015, fra i Comuni di Acqui Terme, Strevi e Terzo, è stata costituita ex art.33 comma 3 bis del D.lgs n.163/2006 e smi, la centrale unica di committenza denominata " CUC dell'Acquese", per la centralizzazione dell'attività contrattualistica, poi ampliata come sopra esplicitato;
- con delibera Giunta Comunale nr.220 del 3/12/2015 il Comune di Acqui Terme che agisce in qualità di Comune capofila, ha incardinato nella propria struttura organizzativa, l'Unità

speciale Centrale unica di committenza che ha sede nei locali dell'Ufficio Tecnico LL.PP. presso il palazzo comunale di Piazza Levi 12;

- con delibera del Comune di Acqui Terme - G.C. nr. 29 in data 18/02/2016 è stato approvato il protocollo operativo della CUC dell'Acquese con il quale vengono disciplinate l'organizzazione ed il funzionamento della CUC ed il suo modello gestionale;
- con delibera del Comune di Acqui Terme - G.C. nr. 191 in data 19/08/2021 si è disposto l'adeguamento del protocollo operativo della CUC dell'Acquese approvato con la sopra citata delibera 29/2016;

PREMESSO CHE

- il Ministero dell'Interno, con Decreto del 07/12/2020, ha predisposto contributi in favore dei Comuni, ai sensi dell'articolo 1, commi da 51 a 58, della Legge 27/12/2019, n. 160 e successive modifiche ed integrazioni, che disciplina l'assegnazione di contributi agli enti locali per spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio degli enti locali, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade, soggetti a rendicontazione, nel limite di 85 milioni di euro per l'anno 2020 e successivamente, in forza dei combinati disposti dell'articolo 45 del D.L. 14/08/2020, n.104, convertito con modificazioni dalla Legge 13/10/2020, n.126, ha previsto, per il richiamato contributo, un ulteriore incremento di 300 milioni per ciascuno degli anni 2020 e 2021, risorse finalizzate allo scorrimento della predetta graduatoria dei progetti ammissibili per l'anno 2020.
- con Decreto del 23/02/2021 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'economia e delle finanze per l'intervento in oggetto venivano finanziati i LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA MESSA IN SICUREZZA DEI VERSANTI ROCCHIE DI TERZO” CUP: H14H20000700001 per € 925.0000,00 visto il comma 139 dell'articolo 1 della Legge 30/12/2018, n. 145, come sostituito dall'art. 1, comma 38, lett. a), della Legge 27/12/2019, n. 160, e successivamente modificato dall' art. 46, comma 1, lett. a), del D.L. 14/08/2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla Legge 13/10/2020, n. 126, concernente “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021”, che prevede quanto segue: “Al fine di favorire gli investimenti sono assegnati ai comuni contributi per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, nel limite complessivo di 350 milioni di euro per l'anno 2021, di 450 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2023 al 2025, di 700 milioni di euro per l'anno 2026 e di 750 milioni di euro annui per ciascuno degli anni dal 2027 al 2030”;
- Con Decreto del Ministero dell'Interno del 25/08/2021 veniva disposta la “rettifica degli allegati 1 e 2 al decreto del 23 febbraio 2021. Contributi per la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza di edifici e del territorio anno 2021;

VISTO il comma 143 dell'articolo 1 della citata Legge n. 145 del 2018, che prevede quanto segue “L'ente beneficiario del contributo di cui al comma 139 è tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro i termini di seguito indicati, decorrenti dalla data di emanazione del decreto di cui al comma 141: a) per le opere con costo fino a 100.000 euro l'affidamento dei lavori deve avvenire entro sei mesi; b) per le opere il cui costo è compreso tra 100.001 euro e 750.000 euro l'affidamento dei lavori deve avvenire entro dieci mesi; c) per le opere il cui costo è compreso tra 750.001 euro e 2.500.000 euro l'affidamento dei lavori deve avvenire entro quindici mesi; d) per le opere il cui costo è compreso tra 2.500.001 euro e 5.000.000 di euro l'affidamento dei lavori deve avvenire entro venti mesi;

Ai fini del presente comma, per costo dell'opera pubblica si intende l'importo complessivo del quadro economico dell'opera medesima. Qualora l'ente beneficiario del contributo, per espletare le procedure di selezione del contraente, si avvalga degli istituti della centrale unica di committenza (CUC) o della stazione unica appaltante (SUA) i termini di cui al primo periodo sono aumentati di tre mesi.

I risparmi derivanti da eventuali ribassi d'asta sono vincolati fino al collaudo ovvero alla regolare esecuzione di cui al comma 144 e successivamente possono essere utilizzati per ulteriori investimenti, per le medesime finalità previste dal comma 141, a condizione che gli stessi vengano impegnati entro sei mesi dal collaudo, ovvero dalla regolare esecuzione”;

DATO ATTO CHE con comunicato del 06/09/2021 il Ministero dell'interno Affari Interni Territoriali ha pubblicato sul proprio sito istituzionale un Comunicato con il quale rendeva edotti i Comuni beneficiari dei contributi ex art. 1 comma 139 e ss L. 145/2018 del passaggio delle risorse relative alla graduatoria 2021 sul PNRR;

VISTA E RICHIAMATA la determinazione del Responsabile Ufficio Tecnico n. 61 del 29/09/2021 con la quale veniva conferita la progettazione di fattibilità economica, definitiva-esecutiva, direzione lavori, redazione PSC e successivo coordinamento in fase di esecuzione – assistenza al RUP, per i Lavori di messa in sicurezza strada “ Rocche di Terzo – Via ex Strada Statale n.30 – Lavori di Completamento della messa in sicurezza dei Versanti Rocche di Terzo”;- Euro 925.000,00 CUP H14H20000700001, allo STUDIO ASSOCIATO INGEOPROJECT Corso G. Matteotti n.12, Torino (TO) C.F.= 09542980017 - P. I.V.A. 09542980017;

VISTO ed esaminato il progetto definitivo-esecutivo revisionato e aggiornato sulla base delle indicazioni tecniche apportate dalla giunta comunale, pervenuto agli atti di questo Comune in data 09/05/2022 al n. prot. 1235, a firma dello studio ASSOCIATO INGEOPROJECT Corso G. Matteotti n.12, Torino (TO) C.F.= 09542980017 - P. I.V.A. 09542980017 per l'importo complessivo di € 925.000,00 di cui € 651.069,76 per lavori, € 8.846,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 273.930,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale del comune di Terzo n. 27 in data 11/05/2022 con la quale è stata disposta l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo per LAVORI COME DA TITOLO “ ROCHE DI TERZO – VIA EX STRADA STATALE N.30 – LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA MESSA IN SICUREZZA DEI VERSANTI ROCHE DI TERZO” CUP: H14H20000700001 – a firma dello studio ASSOCIATO INGEOPROJECT Corso G. Matteotti n.12, Torino (TO) C.F.= 09542980017 - P. I.V.A. 09542980017 per l'importo complessivo di Euro 925.000,00;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale del comune di Terzo n. 42 in data 29/06/2022 con la quale è stata disposta l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo, a seguito richiesta integrative da parte della competente Soprintendenza;

DATO ATTO CHE tutti gli interventi di cui sopra determinano un importo complessivo di Euro 925.000,00 di cui Euro 651.069,76 quale importo complessivo lavori di cui € 8.846,55 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

RILEVATO che per quanto concerne il procedimento relativo all'affidamento dei lavori di cui trattasi con determina Ufficio Tecnico n° 27 del 30/06/2022 che costituisce autorizzazione a contrarre, il Comune di Terzo, ha disposto di provvedere ad esperire una procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi ex l'art. 1 comma 2 lett. B) legge 120/2020 così come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.2 della Legge 108/2021 previa

consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro;

CONSIDERATO CHE con medesimo provvedimento è stato approvato l'elenco ditte da invitare individuate a seguito di manifestazioni di interesse pervenute al comune di Terzo da parte di ditte qualificate allo svolgimento del lavoro in oggetto;

VISTA inoltre la determina CUC dell'Acquese n. 22 del 25/07/2022 di approvazione atti definitivi di gara;

CONSIDERATO CHE ai sensi della vigente convenzione Rep.10292 del 23/12/2015 e successivo addendum Rep.10339 del 21/04/2016, competono alla CUC dell'Acquese gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, fino alla proposta di aggiudicazione, restando quindi in capo al Comune avvallato (Terzo) tutte le attività connesse alla gestione delle fasi successive riguardanti l'aggiudicazione definitiva ed efficace nonché la stipula del contratto;

DATO ATTO CHE è stato inviato a sistema apposito interpello ai nr.7 concorrenti invitati, individuati dal comune di Terzo con determina n. 27 del 30/06/2022 tra i soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse;

DATO ATTO che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 18:00 del 09/08/2022 e che è possibile procedere alla nomina del seggio di gara essendo pervenuto a sistema in tempo utile nr. 2 plichi telematici precisamente il plico delle Ditte – IMPRESA EMANUELLI SRL e INJECTOSOND ITALIA SRL;

DATO ATTO CHE con determina CUC N. 33 del 10/08/2022 si è provveduto a nominare il seggio di gara all'uopo deputato così composto:

- Dott.ssa Simona RECAGNO P.O. funzionario ufficio tecnico del Comune di Acqui Terme e responsabile tecnico della CUC Presidente del Seggio;
- Dott.ssa Elisa ODDONE funzionario ufficio ecologia del Comune di Acqui Terme in qualità di componente/testimone;
- Sig.ra Mariateresa SORATO Amministrativo esperta del sistema informatico del Comune di Acqui Terme in qualità di componente/testimone e segretario verbalizzante

DATO ATTO CHE il seggio di gara, nominato formalmente con la determina CUC dell'Acquese n. 33 del 10/08/2022 come sopra indicata, dà atto che, trattandosi di gara telematica, l'offerta e la relativa documentazione presentata dai concorrenti sarà consultabile sul portale delle gare telematiche all'indirizzo sopra emarginato. Le operazioni di gara pertanto si svolgeranno previo collegamento a tale sito attraverso due p.c. collegati a rete che permetteranno la visibilità delle suddette operazioni. Al contempo un componente del Seggio procederà alla lettura di quanto appare sullo schermo.

CIÒ PREMESSO E RICHIAMATO SI DICHIARA APERTA LA PROCEDURA DI GARA.

Il seggio di gara dichiara che non esistono causa di incompatibilità e di astensione nei confronti dei concorrenti.

Preliminarmente all'esame della documentazione amministrativa dei concorrenti, il Presidente rimanda a quanto esplicitato dalla lettera di invito e disciplinare di gara in merito al Contenuto della Busta digitale A Documentazione amministrativa, della successiva Busta B Offerta economica

–, nonché sulla Procedura di aggiudicazione. Quanto al criterio di aggiudicazione il disciplinare prevede che l'appalto venga aggiudicato ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.b) della Legge n.120/2021 così come modificata dal D.L. n.77/2021 e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.1 comma 3 della Legge n.120/2020 suddetta. In particolare, il minor prezzo sarà determinato trattandosi di contratto da stipulare a corpo mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, mentre per quanto concerne l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse sempre ai sensi dell'art.1 comma3 della legge di semplificazione così come modificata dal D.L. n.77/2021 avverrà se ed in quanto il numero delle offerte ammesse sia almeno pari o superiore a cinque. Viene riportato quanto previsto dal suddetto paragrafo 9: "... omissis... *Il Sedggo di gara procederà all'effettuazione dei conteggi per stabilire la soglia dell'anomalia delle offerte con le modalità di cui all'art.97 commi 2 e 2 bis del Codice e precisamente:*

1. *SE DEL CASO Qualora il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a quindici (art.97 comma 2), il Sedggo attraverso il Sistema procederà come segue: a) calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare; b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a); c) calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi di cui alla lettera b); d) la soglia calcolata al punto c) viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a) applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).*
2. *Qualora il numero delle offerte ammesse è inferiore a quindici (art.97 comma 2 bis), il Sedggo attraverso il Sistema procederà come segue: a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare; b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a); c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a); d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica; e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).*
3. *Calcolata la soglia di anomalia nei modi su indicati, il sedggo di gara, attraverso il Sistema, provvederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiore a detta soglia. Con riferimento all'applicazione dei suddetti metodi si precisa che: ai sensi di quanto previsto dall'art1 comma 3 della Legge n.120/2020 di conversione del D.L. n.76/2020 la procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque; in ogni caso ai sensi dell'art.97 comma 6 del Codice la stazione appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità dell'offerta migliore qualora in base ad elementi specifici la stessa appaia anormalmente bassa. **Criterio di individuazione della congruità delle offerte** (art. 97, comma ,4, 5 e 6 DLgs 50/2016) Ai sensi della lettera c) comma 5 dell'art.97 del D.lgs n.50/2016 e smi, la suddetta verifica verrà svolta anche con riferimento ai costi della sicurezza da rischio*

specifico (costi aziendali) che dovranno essere indicati nell'offerta economica ai sensi dello stesso art.95 comma 10 del Codice: Inoltre secondo la lettera d) comma 5 dell'art.97 D.lgs n.50/2016 e smi la verifica di congruità verrà svolta anche con riferimento ai costi della manodopera che dovranno essere indicati nell'offerta economica ai sensi dell'art.95 comma 10 del Codice.In ogni caso, questa Amministrazione aggiudicatrice (o il RUP) valuterà la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. (art. 97, comma 6, ultimo capoverso D. Lgs.50/2016). In tal caso gli operatori economici forniscono, su richiesta della stazione appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico di sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta. Le spiegazioni di cui sopra possono riguardare:

- *L'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione;*
- *Le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori;*
- *L'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente.... omissis..."*

Il seggio di gara procede quindi ad esaminare la documentazione amministrativa, caricata a sistema, attestando che la medesima documentazione amministrativa prodotta è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e del disciplinare di gara.

I concorrenti che hanno presentato istanza vengono ammessi alla fase successiva per la disamina della Busta telematica B Offerta Economica.. Della suddetta ammissione viene data comunicazione a sistema attraverso la piattaforma alle ore 12:36:09

Relativamente alla valutazione della documentazione economica, viene, quindi, accertato che la documentazione contenuta nella Busta B – Offerta Economica , risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito e disciplinare di gara presentando il seguente ribasso:

DITTA	RIBASSO
IMPRESA EMANUELLI S.R.L.	2,10 %
INJECTOSOND ITALIA SRL	1,78 %

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta INFERIORE a 5 (cinque), come espressamente previsto dall' Art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così modificato dall'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020, il seggio di gara non opera l'esclusione automatica delle offerte che superano la soglia di anomalia. A sistema le quattro offerte risultano congrue.

Pertanto il seggio di gara per quanto sopra esposto PROPONE, per l'intervento consistente in **“LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA MESSA IN SICUREZZA DEI VERSANTI ROCHE DI TERZO CUP H14H20000700001 CIG 93389991C7 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU.** di aggiudicare i suddetti lavori, ai sensi dell'art.32 comma 5 del D.lgs n.50/2016 e smi, all'IMPRESA EMANUELLI S.R.L.con sede legale in Quargnento – Via Solero, 6 P. IVA 02096320060 con il ribasso del 2,10 % sull'importo a base d'asta di Euro 642.223,21 e così per Euro 628.736,52 oltre Euro 8.846,55per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso il tutto per un importo di Euro 637.583,07 oltre IVA.

Si da atto che verranno avviati i controlli di legge.

A questo punto il Presidente alle ore 13:30 dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale che, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto come in appresso.

IL PRESIDENTE
F.TO DOTT.SSA SIMONA RECAGNO

I COMPONENTI
F.TO DOTT.SSA ELISA ODDONE

F.TO SORATO MARIATERESA

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
F.TO SORATO MARIATERESA