



Centrale Unica di Committenza dell'Acquese

Provincia di Alessandria

Comuni di Acqui Terme, Bistagno, Castelletto d'Erro, Masone, Mele, Ponzzone, Strevi e Terzo
c/o Comune di Acqui Terme - Piazza Levi

OGGETTO: COMUNE DI ACQUI TERME PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO CON DIRITTO DI PRELAZIONE DEL PROMOTORE DELLA PROGETTAZIONE REALIZZAZIONE E GESTIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL COMPLESSO POLISPORTIVO COMUNALE MOMBARONE CUP B14J22000130005 CIG 9179293038

BANDO DI GARA TELEMATICA

1 DENOMINAZIONE AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE: CENTRALE UNICA DELL'ACQUESE – CUC fra i Comuni di Acqui Terme, Bistagno, Cassine, Castelletto d'Erro, Mele, Masone, Ponzzone, Rossiglione, Strevi e Terzo ai sensi e per gli effetti dell'art.37 comma 4, lettera b) del D.Lgs. 18/04/2016 N.50 e smi.

2 INDIRIZZO: Comune Capofila: Comune di Acqui Terme Ufficio Tecnico LL.PP. Piazza Levi 12 15011 Acqui Terme.

PUNTI DI CONTATTO: Per informazioni sugli atti di gara: Ufficio Tecnico LL.PP. Telefono 0144-770236-770231 email: ufficio tecnico@comune.acquiterme.al.it PEC: acqui.termes@cert.ruparpiemonte.it. Dott.ssa SIMONA RECAGNO Responsabile Tecnico - CUC dell'Acquese.

3 RICHIESTA DOCUMENTI, INFORMAZIONI E CHIARIMENTI: Ai sensi dell'art.74 del D.lgs n.50/2016 e smi la documentazione di gara è disponibile in modo gratuito, illimitato e diretto sulla piattaforma telematica.

Dalla piattaforma telematica è possibile entrare nell'elenco di tutte le procedure, in particolare cliccando su "Visualizza scheda" è possibile accedere alla scheda di dettaglio della presente procedura dove sarà consultabile la "documentazione di gara" elencata nel presente bando/disciplinare di gara e ogni altra comunicazione di informazione relativa alla procedura medesima.

4. LUOGO DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO nel suo complesso Impianto polisportivo di Mombarone il relativo Codice NUTS è ITC18 Comune di Acqui Terme

5. OGGETTO: L'oggetto della presente procedura è l'affidamento del contratto in concessione mediante project financing (o finanza di progetto) ai sensi dell'art.183 comma 15 del Codice finalizzato alla realizzazione di un intervento di riqualificazione tecnologica, efficientamento energetico ed esercizio degli impianti termici del complesso Polisportivo Mombarone compresa la fornitura di energia termica.. La gara non è suddivisa in lotti. Vedasi disciplinare di gara.

6 VALORE STIMATO DELLA CONCESSIONE: Il valore stimato del contratto a sensi dell'art.167 comma 1 del Codice ammonta ad Euro **2.637.840** oltre IVA.. Vedasi disciplinare di gara.

7 DURATA MASSIMA CONCESSIONE: La durata complessiva della concessione in Project financing è stabilita in anni quindici decorrenti dalla data di sottoscrizione della convenzione inclusi i tempi per l'esecuzione dei lavori (non superiore a 12 mesi). Rimangono esclusi dalla durata i tempi necessari per la presentazione e validazione della progettazione definitiva/esecutiva (non superiori a tre mesi).

8 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: I requisiti di partecipazione sono indicati nell'allegato disciplinare di gara.

9 AGGIUDICAZIONE: Procedura aperta in modalità telematica. Trattasi di finanza di progetto ai sensi dell'art.183 comma 15 del D.lgs n50/2016 e smi con diritto di prelazione a favore del Promotore società Egea Produzione e teleriscaldamento srl con sede Alba – Via Vivaro 2 giusta deliberazione del Consiglio Comunale nr. 59 del 28/12/2021 e successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 16/02/2022. La gara, sarà esperita come già emarginato in precedenza, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.35 comma 1 lett.a) e 60 del Codice, con applicazione del criterio selettivo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi del combinato disposto dell'art.183 comma 4 e dell'art. 95 comma 2 richiamato anche dall'art.179 del D.Lgs 50/2016 e smi.

10 TERMINE RICEZIONE OFFERTE: L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte in lingua italiana e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso il Sistema, entro e non oltre **le ore 18:00 del giorno 27/05/2022** Non saranno ammesse offerte presentate in modalità cartacea o via PEC. Il Sistema è costituito da una piattaforma telematica di negoziazione nella disponibilità della CUC dell'Acquese e raggiungibile all'indirizzo web: <https://appalti-acquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti> conforme all'art.40 e alle prescrizioni di cui all'art.58 del D.Lgs.n.50/2016 e smi e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs.n.82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale).

11 APERTURA OFFERTE: **ore 10:00 del 31/05/2022** presso la CUC dell'Acquese Comune di Acqui Terme Piazza Levi 12 15001 ACQUI TERME (AL).

12 INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: Al presente bando è allegato il disciplinare contenente le ulteriori informazioni per la partecipazione alla gara.

13 Il RUP (responsabile unico del procedimento) è il Dirigente del Settore Tecnico del Comune di Acqui Terme Arch. Marco Cascone. Il responsabile del subprocedimento di gara è il Responsabile di Posizione Organizzativa Appalti Gare e Cuc dell'Ufficio Tecnico del Comune di Acqui Terme Dott.ssa Simona Recagno

Acqui Terme, 21/04/2022

LA RESPONSABILE DELLA CUC DELL'ACQUESE
Dott.ssa Simona RECAGNO

[Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma olografa, con firma digitale, ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., che attribuiscono pieno valore legale e probatorio]