



COMUNE DI MELE
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

PIAZZA MUNICIPIO, 5 – 16010 MELE (GE)
TEL. 010/6319042 FAX 010/6319202

DETERMINE SETTORE TECNICO

Data

08-11-2021

Reg. Generale N

202

In data odierna **Gian Michele Ferrando**, in qualità di Responsabile del **Settore**, ha adottato il provvedimento di seguito riportato:

OGGETTO: RETTIFICA DETERMINA A CONTRARRE N° 197/2021 PER I LAVORI DI "NUOVO PLESSO SCOLASTICO A MELE 2° LOTTO SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO CODICE CUP D28E18000110005 - 1° STRALCIO PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA - PREDISPOSIZIONE SITO

PREMESSO CHE:

- con delibera di Consiglio Comunale n.11 in data 30/03/2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;
- con decreto del Ministero dell'Interno del 28 febbraio 2020 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 50 in data 28.02.2020) il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020-2022 veniva prorogato al 30 aprile 2020;
- con delibera di Giunta Comunale n. 1 in data 08/01/2020, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) provvisorio per l'esercizio 2020;
- con decreto sindacale n.5/2020 del 30.04.2020 - Prot. n.2260 / 1 / 6 veniva attribuita allo scrivente la Responsabilità dell'Area Tecnica, per il periodo dal 01.05.2020 al 31.12.2021;

VISTI:

- l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000;
- il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011);

PREMESSO

Che con provvedimento di Giunta Comunale del Comune di Mele n.59 del 03_11_2021. di approvazione del progetto esecutivo dei lavori PROGETTO PILOTA PER UN NUOVO PLESSO SCOLASTICO A MELE COMPLETAMENTO - **2° LOTTO SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO** dell'importo complessivo di € 2.430.000,00" composto da:

1° STRALCIO

- ***E GENERALI***
 - QUADRO ECONOMICO 1° e 2° stralcio;
 - CRONOPROGRAMMA 1° e 2° stralcio;
 - CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO – PARTE AMMINISTRATIVA;
 - CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO – PARTE TECNICA;
- ***E ARCHITETTONICI***
 - A - RELAZIONE ARCHITETTONICA 1° STRALCIO;
- ***E STRUTTURALI***
 - S - TAV.0 - TABELLA MATERIALI
 - S - TAV.1 - PLANIMETRIA GENERALE
 - S - TAV.2 - RILIEVO SF
 - S - TAV.3 - PROGETTO GIÀ APPALTATO
 - S - TAV.4 - PLANIMETRIA DEGLI SCAVI
 - S - TAV.5 - SEZIONI DI SCAVO
 - S - TAV.6 - SEZIONI DI SCAVO
 - S - TAV.7 - PLANIMETRIA MURI 1°STRALCIO



COMUNE DI MELE
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

PIAZZA MUNICIPIO, 5 – 16010 MELE (GE)
TEL. 010/6319042 FAX 010/6319202

- S - TAV.8 - PARTICOLARI MURI 1°STRALCIO
- S - RELAZIONE DI CALCOLO
- S - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- S - ELENCO PREZZI UNITARI;
- S - COMPUTO METRICO MANODOPERA;
- **PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- FASCICOLO DELL'OPERA
- PSC COVID
- ALLEGATI PROTOCOLLO
- SCHEMA PROTOCOLLO DI SICUREZZA DI CANTIERE COVID-19
- COMPUTO ONERI DELLA SICUREZZA

2° STRALCIO

- **E GENERALI**
- QUADRO ECONOMICO 1° e 2° stralcio;
- CRONOPROGRAMMA 1° e 2° stralcio;
- CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO – PARTE AMMINISTRATIVA;
- CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO – PARTE TECNICA;
- **E ARCHITETTONICI**
- A - RELAZIONE ARCHITETTONICA;
- A - ANALISI PREZZI;
- A - ELENCO PREZZI;
- A - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- A - TAV. A01 - PLANIMETRIA RILIEVO STATO ATTUALE
- A - TAV. A01A - SEZIONI RILIEVO STATO ATTUALE DA 1 A 5
- A - TAV. A01B - SEZIONI RILIEVO STATO ATTUALE DA 6 A 10
- A - TAV. A01C - SEZIONI RILIEVO STATO ATTUALE 11-12-L-P
- A - TAV. A01D - SEZIONI RILIEVO STATO ATTUALE P1-P2-P3.PDF
- A - TAV. A02 - PLANIMETRIA QUOTA 138.80;
- A - TAV. A03 - PLANIMETRIA QUOTA 142.8
- A - TAV. A04 - PLANIMETRIA 146.80
- A - TAV. A05 PROSPETTI
- A - TAV. A06 – SEZIONI
- A - TAV. A06A - SEZIONI SCALA 1-50
- A - TAV. A07 - PLANIMETRIA E ABACO SERRAMENTI
- A - TAV. A08 - PROSPETTI E ABACO COLORI
- A - TAV. A09 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI E DETTAGLI
- **E STRUTTURALI**
- S - TAV.0 - TABELLA MATERIALI
- S - TAV.1 - PLANIMETRIA GENERALE
- S - TAV.2 - RILIEVO SF
- S - TAV.3 - PROGETTO GIÀ APPALTATO
- S - TAV.4 - PLANIMETRIA DEGLI SCAVI
- S - TAV.5 - SEZIONI DI SCAVO
- S - TAV.6 - SEZIONI DI SCAVO
- S - TAV.7 - PLANIMETRIA MURI 1°STRALCIO
- S - TAV.8 - PARTICOLARI MURI 1°STRALCIO
- S - TAV.9 - PIANTE E SEZIONI 2°STRALCIO
- S - TAV.10 - TRACCIAMENTO 2°STRALCIO
- S - TAV.11 - PIANTE FONDAZIONI 2°STRALCIO
- S - TAV.12 - TORRINO ASCENSORE 2°STRALCIO



COMUNE DI MELE
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

PIAZZA MUNICIPIO, 5 – 16010 MELE (GE)
TEL. 010/6319042 FAX 010/6319202

- S - TAV.13 - TRAVI DI FONDAZIONE
- S - TAV.14 - TRAVI DI FONDAZIONE
- S - TAV.15 - PIANTE DEI PILASTRI BLOCCO 1
- S - TAV.16 - PILASTRI BLOCCO 1
- S - TAV.17 - PIANTE SOLETTA PT BLOCCO 1
- S - TAV.18 - CARPENTERIE SOLETTA PT BLOCCO 1
- S - TAV.19 - CARPENTERIE SOLETTA PT BLOCCO 1
- S - TAV.20 - PIANTE E PARTICOLARI CORDOLI XLAM BLOCCO 1
- S - TAV.21 - PIANTE E PARTICOLARI PARETI XLAM BLOCCO 1
- S - TAV.22 - PIANTE E PARTICOLARI SOLAIO P1 BLOCCO 1
- S - TAV.23 - PIANTE DEI PILASTRI BLOCCO 2
- S - TAV.24 - PILASTRI BLOCCO 2
- S - TAV.25 - PIANTE E CARPENTERIE SOLAIO PT E VANO SCALE BLOCCO 2
- S - TAV.26 - PIANTE E CARPENTERIE SOLAIO P1 E VANO SCALE BLOCCO 2
- S - TAV.27 - PIANTE E CARPENTERIE SOLAIO PC BLOCCO 2
- S - RELAZIONE DI CALCOLO
- S - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- S - ELENCO PREZZI UNITARI;
- S - ANALISI PREZZI;
- S - COMPUTO METRICO MANODOPERA;

- **E I ELETTRICI**
- E-DIE_01 ELENCO DOCUMENTI
- E-DIE_02 RELAZIONE GENERALE, SPECIALISTICA E CALCOLI ESECUTIVI IMPIANTI ELETTRICI
- E-DIE_03 ELENCO PREZZI UNITARI
- E-DIE_04 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- E-DIE_05 COMPUTO METRICO
- E-DIE_06 INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- E-DIE_07 ANALISI PREZZI
- E-IE_01 SCHEMI ELETTRICI UNIFILARI
- E-IE_02 LAYOUT DISTRIBUZIONE PRINCIPALE E IMPIANTO DI TERRA 1:100
- E-IE_03 LAYOUT IMPIANTI ELETTRICI AUTORIMESSA - QUOTA 138.80 1:50
- E-IE_04 LAYOUT DISTRIBUZIONE PRINCIPALE SCUOLA MEDIA - QUOTA 142.80 1:50
- E-IE_05 LAYOUT ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA SCUOLA MEDIA - QUOTA 142.80 1:50
- E-IE_06 LAYOUT FORZA MOTRICE E IMPIANTI SPECIALI SCUOLA MEDIA - QUOTA 142.801:50
- E-IE_07 LAYOUT ILLUMINAZIONE DI ARREDO URBANO AREE ESTERNE SCUOLA MEDIA 1:50
- E-IE_08 RACCOLTA DEI PARTICOLARI COSTRUTTIVI E DECORATIVI
- E-IE_09 SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA
- E-IS_01 LAYOUT IMPIANTO IRAI AUTORIMESSA - QUOTA 138.80 1:50
- E-IS_02 LAYOUT IMPIANTO IRAI SCUOLA MEDIA - QUOTA 142.80 1:50
- E-IS_03 SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO DI TRASMISSIONE DATI
- E-IS_04 SCHEMA FUNZIONALE IMPIANTO IRAI

- **E I MECCANICI**
- I-DIMD_01 ELENCO DOCUMENTI -
- I-DIM_02 RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE -
- I-DIM_02 RELAZIONE TECNICA CONTENIMENTO CONSUMI ENERGETICI "LEGGE 10" -
- I-DIMD_04 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- I-IM_01 PLANIMETRIA IMPIANTO DI RISCALDAMENTO - PANNELLI RADIANTI - QUOTA 142,48 M
- I-IM_02 PLANIMETRIA IMPIANTO DI RISCALDAMENTO - DISTRIBUZIONE - QUOTA 138,80 M E 142,48 M
- I-IM_03 PLANIMETRIA IMPIANTO VENTILAZIONE SERVIZI IGIENICI - QUOTA 142,48 M
- I-IM_04 PLANIMETRIA IMPIANTO IDRAULICO SERVIZI IGIENICI - QUOTA 142,48 M

- **PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO



COMUNE DI MELE
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

PIAZZA MUNICIPIO, 5 – 16010 MELE (GE)
TEL. 010/6319042 FAX 010/6319202

- FASCICOLO DELL'OPERA
- COMPUTO ONERI DELLA SICUREZZA;
- PSC COVID
- ALLEGATI PROTOCOLLO
- SCHEMA PROTOCOLLO DI SICUREZZA DI CANTIERE COVID-19

come da seguente quadro economico

0				
	STRUTTURE	€ 276.414,72	€ 902.921,67	€ 1.179.336,39
	O. ARCHITETTONICHE		€ 425.191,04	€ 425.191,04
	I MECCANICI		€ 114.398,80	€ 114.398,80
	I ELETTRICI		€ 172.960,53	€ 172.960,53
	SICUREZZA	€ 1.489,76	€ 83.546,26	€ 85.036,02
		1° STRALCIO	2° STRALCIO	TOTALE
	sommano Totali LAVORI (Quadro A):	€ 277.904,48	€ 1.699.018,30	€ 1.976.922,78
	QUADRO B: Somme a disposizione			
	§) Per Iva			€ 197.692,28
	§) Per Responsabile del Procedimento - art.113			€ 39.538,46
	§) Spese di progettazione e DL strutturale, c.oneri			€ 63.509,78
	§) Spese di progettazione e DL architettonica, c.oneri			€ 85.400,00
	§) Spese di progettazione e DL impiantistica, c.oneri			€ 37.891,98
	§) Spese di progettazione geologica, c.oneri			€ 3.111,00
	§) Collaudi e altre pratiche agibilità, c.oneri			€ 15.860,00
	§) Prove sui materiali e altri indagini ed accertamenti			€ 4.000,00
	§) Oneri CUC			€ 5.000,00
	§) Autorità			€ 600,00
	§) Oneri vari, imprevisti e arrotondamenti			€ 473,72
	sommano Totali Somme a disposizione (Quadro B):			€ 453.077,22
	Totale Appalto (Quadro A+Quadro B)			€ 2.430.000,00

Che con determina n° 197 del 04_11_2021 è stato determinato di indire apposita procedura negoziata telematica senza bando, ex l'art. 1 comma 2 lett. B) legge 120/2020 così come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.2 della Legge 108/2021 finalizzata all'affidamento dei lavori consistenti nel 1° STRALCIO relativo a lavori di scavo e fondazioni dell'importo complessivo di € 277.904,48 comprensivo di oneri di sicurezza.

Che al punto 8) del dispositivo della sopra citata determina **per mero errore materiale** è stato stabilito : *che l'aggiudicatario non potrà subappaltare integralmente la realizzazione della struttura in c.a. che per la parte prevalente dovrà essere realizzata direttamente*

Che al punto 8) del dispositivo doveva invece essere stabilito (in base al D.Lgs n° 50/2016 art 105 comma 1 come modificato dall'art. 49, comma 1, lettera b), sub. 1) della legge n. 108 del 2021) *che l'aggiudicatario non potrà subappaltare interamente l'esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente che e che, pertanto, dovrà essere realizzata direttamente dall'aggiudicatario almeno nel limite del 50 %.*

Che occorre pertanto procedere alla rettifica del punto 8) della determina n° 197 del 04_11_2021 come sopra esplicitato



COMUNE DI MELE
CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

PIAZZA MUNICIPIO, 5 – 16010 MELE (GE)
TEL. 010/6319042 FAX 010/6319202

PRESO ATTO di quanto sopra espresso

VISTO il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

CONSIDERATO CHE il responsabile del procedimento, individuato nella persona del Geom. Gian Michele Ferrando in conformità alla Legge n.241/1990 e al regolamento in materia, è responsabile della completezza dell'attività istruttoria, compresi gli aspetti di correttezza e di regolarità dell'azione amministrativa

DETERMINA

- 1) di disporre che la narrativa costituisca parte integrante e sostanziale del presente provvedimento
- 2) di modificare il punto 8) del dispositivo della determina n° 197 del 04_11_2021 come segue_:
~~8) di confermare, pertanto, quanto indicato nel capitolato speciale di appalto secondo cui, vista la delicatezza della materia e l'esigenza di rafforzare il controllo dell'attività di cantiere, l'aggiudicatario non potrà subappaltare integralmente la realizzazione della struttura in c.a. che per la parte prevalente dovrà essere realizzata direttamente;~~
8) di confermare, pertanto, quanto indicato nel capitolato speciale di appalto secondo cui, vista la delicatezza della materia e l'esigenza di rafforzare il controllo dell'attività di cantiere, l'aggiudicatario non potrà subappaltare interamente l'esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente che, pertanto, dovrà essere realizzata direttamente dall'aggiudicatario almeno nel limite del 50
- 3) di confermare pertanto quanto previsto negli altri punti della sopra citata determina n° 197 del 04_11_2021
- 4) di dare atto che la presente determinazione, soggetta alla pubblicazione all'Albo Pretorio, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000, nel sito del Comune di Mele www.comune.mele.ge.it
- 5) di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - alla Centrale di Committenza di Acqui Terme (AL);

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Gian Michele Ferrando

La presente viene pubblicata in data consecutivamente.

all'Albo Pretorio comunale, ove rimarrà esposta fino al

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Gian Michele Ferrando