

## Determinazione n. 776 del 12/10/2021

### OGGETTO:

PROCEDURA NEGOZIATA RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO SETTORI S. COMUNALE LUSSITO OVRANO INTERVENTO FINANZIATO CON CONTRIBUTO DECRETO MIT 23/02/2021 L. 145/2018 CUP B14H20001150001 CIG 8900925BAA PRESA D'ATTO DETERMINA CUC N. 51/2021 AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

Adotta la seguente determinazione a sensi del vigente Regolamento di Contabilità di cui alla Delibera C.C. nr. 35/2015 in particolare dell'art. 5 e dell'art. 183 del D.Lgs nr. 267/2000 e smi;

### VISTE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale nr. 06 del 09/02/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2021/23;
- la deliberazione C.C. nr. 09 del 09/02/2021 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023 e relativi allegati;
- la deliberazione della G.C. nr. 23 del 11/02/2021 di approvazione del P.E.G. 2021/2023 in linea tecnico – finanziaria;- la deliberazione della Giunta Comunale nr. 41 del 18/03/2021 di prima variazione bilancio di previsione 2021/2023;
- la deliberazione della G.C. nr 228 del 23/09/2021 di approvazione del Piano degli obiettivi e delle performance 2021;

### DATO ATTO che:

- con decreto del 05/08/2020 del Ministero dell'Interno a seguito delle disposizioni di cui all'articolo 1, comma 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, è stato approvato il modello di certificazione informatizzato, da utilizzare da parte dei comuni ai fini della richiesta di contributi, per l'anno 2021, per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;
- l'Amministrazione Comunale ha provveduto secondo le modalità indicate nel succitato D.M. a inoltrare istanza di contributo per la messa in sicurezza del territorio comunale gravemente danneggiato anche dalle recenti Alluvioni Novembre 2019 per un ammontare pari ad Euro 2.498.000,00;
- con decreto del 23/02/2021 del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria Generale, a seguito delle disposizioni di cui all'articolo 1, comma 140 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, è stato assegnato, per l'anno 2021, il relativo stanziamento, approvando nell'allegato 2, le istanze ritenute ammissibili fra cui quelle del Comune di Acqui Terme per un importo di Euro 2.375.000,00 IVA compresa;
- fra i suddetti interventi risulta ammesso il "Ripristino e consolidamento di settori della strada comunale Lussito Ovrano" per un importo di Euro 305.000,00 IVA compresa;
- l'art.3 del D.M. Ministero dell'Interno "affidamento dei lavori e monitoraggio degli interventi", al comma 1, dispone che il Comune beneficiario è tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche, entro i termini previsti dall'art.1 comma 143 legge n.145/2018;

- nel caso dell'intervento di Strada comunale Lussito Ovrano, il suddetto comma prevede il termine di dieci mesi dall'emanazione del decreto, quindi il 22/12/2021, per l'affidamento dei lavori, essendo il medesimo compreso dallo stesso art.1 co 143 L.145/2018, nella fascia delle opere di importo compreso fra 100.000 a 750.000 euro.
- con successivo decreto del 25/08/2021 del Ministero dell'Interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria Generale, visto l'articolo 52 bis comma 2 del decreto legge 25/05/2021 n. 73 convertito, con modificazioni, dalla legge 23/07/2021 n. 106 è disposta la sospensione dell'applicazione della sanzione per PUA e PEBA che prevede la riduzione del contributo del 5 % in caso di mancata approvazione degli stessi entro il 31/12/2020;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 446 del 17/06/2021 di affidamento, all'interno dell'intervento di RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO DI SETTORI DELLA STRADA COMUNALE LUSSITO OVRANO degli incarichi di:

- progettazione definitiva, esecutiva, Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per un importo di € 26.644,80 comprensivo di oneri previdenziale ed IVA all'Ing. Boccaccio Pier Giuseppe di Ovada;
- di esecuzione degli accertamenti geognostici, indagini geologico-geotecniche e consulenza geologica per un importo di € 4.900,00 comprensivo di oneri previdenziali ed IVA al Dott. Geol Basso Andrea di Ovada;

VISTA la deliberazione G.C. nr. 196 del 19/08/2021 di approvazione del progetto definitivo/esecutivo a firma dell'Ing. Boccaccio Pier Giuseppe e del Geol. Basso Andrea con il quale si prevedono, i seguenti interventi di messa in sicurezza e consolidamento dei settori della Strada Comunale di Regione Lussito Ovrano interessata, nel novembre 2019, da fenomeni franosi:

- intervento dissesto 1 - Tipologia: opere di contenimento cordolo in c.a. ammorsato ai micropali di fondazione;
- intervento dissesto 2 - Tipologia : opere di contenimento con muro in c.a. tirantato su micropali di fondazione;
- intervento dissesto 3 - Tipologia: opere di contenimento cordolo in c.a. ammorsato ai micropali di fondazione;
- intervento dissesto 4 - Tipologia: opere di contenimento con muro in c.a. tirantato su micropali di fondazione;
- intervento dissesto 5 - Tipologia: opere di stabilizzazione del versante mediante un rafforzamento corticale da eseguirsi attraverso una combinazione di geogriglie rinforzate da reti metalliche a doppia torsione, assistite da cavi in acciaio di adeguata sezione e chiodatura sistematica della scarpata con una maglia di ancoraggi;
- intervento dissesto 6 - Tipologia: ripristino corpo stradale;

per importo complessivo di Euro 305.000,00 di cui Euro 212.991,51 quale importo complessivo lavori comprensivi di € 6.984,62 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO il decreto legislativo 18 Aprile 2016 n.50 (di seguito Codice) avente ad oggetto: "Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e fornitura" così come integrato dal D.lgs n.56/2017 (correttivo) E MODIFICATO MEDIO TEMPORE dal D.L.32/2019 (CD.Sblocca cantieri), convertito con modificazioni nella Legge 14/06/2019 n.55;

VISTO il decreto semplificazioni D.L. N.76 del 16/07/2020 rubricato “Procedure per l’incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all’aggiudicazione dei contratti pubblici” convertito con modificazioni nella Legge n.120 dell’11/09/2020;

VISTO ALTRESI’ il D.L. 31/05/2021 n.77 di modifica alla legge n.120/2020;

VISTA la determinazione del Comune di Acqui Terme Settore Tecnico e Patrimonio n. 689 del 13/09/2021, di autorizzazione a contrarre ed approvazione elenco Ditte con la quale è stato disposto:

- di indire apposita procedura negoziata telematica senza bando, ex l’art. 1 comma 2 lett. B) legge 120/2020 così come modificato dall’art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.2 della Legge 108/2021 relativa al progetto CONSOLIDAMENTO SETTORI STRADA COMUNALE LUSSITO OVRANO approvato con DGC n. 196 del 19/08/2021 per un importo complessivo di Euro 305.000,00 di cui € 212.991,51 di importo complessivo di lavori comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 6.984,62 non soggetti a ribasso;
- di aggiudicare la predetta procedura negoziata, utilizzando il criterio del minor prezzo, ai sensi del combinato disposto dell’art.1 comma 3 della Legge n.120/2020 e dell’art. 36 comma 9 bis, che richiama l’art. 95 co. 4 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi.; mentre per quanto concerne l’esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, sempre ai sensi dell’art.1 comma 3 della legge n.120/2020 così come modificata dal D.L. n.77/2021, la suddetta esclusione avverrà se ed in quanto il numero delle offerte ammesse sia almeno pari o superiore a cinque (art.97 comma 3 bis del Codice);
- di precisare che ai sensi dell’art.51 del D.lgs n.50/2016 e smi non si ritiene opportuno suddividere in lotti l’appalto, sia per ragioni tecniche, sia perché i requisiti richiesti per la partecipazione alla gara non costituiscono ostacolo alla partecipazione da parte delle micro, piccole e medie imprese, e non è pertanto necessaria detta suddivisione;
- di precisare che, a seguito delle modifiche apportate dall’art. 49, comma 1, lettera a) della legge 108/2021, fino al 31 ottobre 2021, l’eventuale subappalto dei lavori non può superare la quota del 50% (cinquanta per cento) dell’importo complessivo del contratto;
- di assegnare alla procedura di gara il numero di CIG 8900925BAA;
- di approvare l’elenco delle 5 Ditte da invitare facente parte integrante e sostanziale del suddetto provvedimento anche se non materialmente allegato, in ossequio a quanto disposto dall’art.53 del Codice, secondo le motivazioni di scelta degli operatori economici delineate in narrativa dal sottoscritto in qualità di RUP;
- di delegare la CUC dell’Acquese ad espletare la relativa procedura di affidamento, ribadendo che la Centrale unica di Committenza CUC dell’Acquese, per quanto trattasi, svolgerà, l’intera procedura di gara per conto del Comune di Acqui Terme attraverso l’utilizzo della piattaforma: [appaltiacquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti](http://appaltiacquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti) conforme all’art.40 e alle prescrizioni di cui all’art.58 del D.Lgs.n.50/2016 e smi e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs.n.82/2005 (Codice dell’amministrazione digitale);

DATO ATTO CHE come già evidenziato, la Centrale unica di Committenza CUC dell’Acquese, per quanto trattasi ha svolto, l’intera procedura di gara per conto del Comune di Acqui Terme attraverso l’utilizzazione della piattaforma: [appaltiacquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti](http://appaltiacquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti) conforme all’art.40 e alle prescrizioni di cui all’art.58 del D.Lgs.n.50/2016 e smi e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs.n.82/2005 (Codice dell’amministrazione digitale);

STANTE l'urgenza di procedere, da parte della CUC dell'Acquese, con la redazione della documentazione di gara secondo quanto disposto dalla su emarginata determinazione a contrattare del Comune di Acqui Terme nr.689/2021, con determinazione CUC dell'Acquese nr. 48 del 20/09/2021 si è provveduto all'approvazione definitiva degli atti necessari all'avvio del procedimento di gara, consistenti nel:

- Lettera di invito e Disciplinare corredato dalla relativa modulistica ivi compreso il modello DGUE, dando atto che integrati dalla documentazione predisposta dalla stazione appaltante (Comune di Acqui Terme) gli elaborati di cui alla gara de qua risultano essere i seguenti: Lettera di invito e Disciplinare di gara, Patto di integrità, Modello di istanza di partecipazione con Facsimile Offerta ed altri allegati all'istanza: modello RTI compreso modello aggregazione contratto di rete e modello per consorzi, Modello DGUE editabile (con istruzioni circolare MIT n.3 del 18/07/2016) e progetto esecutivo per ciascun lotto di intervento;

PRESO ATTO DELL'ELENCO DITTE da invitare alla gara in argomento:

1. IMMOBILIARE CARDANINI SRL;
2. MALABAILA & ARDUINO SPA;
3. GEO-EDIL SRL;
4. IMPRESA CAUDA SRL;
5. PERFORMA SRL;

DATO ATTO CHE la documentazione sopra elencata è stata pubblicata sul portale in data 21/09/2021 e che entro le ore 18 del 03/10/2021 termine ultimo per la ricezione offerte sono pervenuti a sistema nr. 2 plichi telematici vale a dirsi: IMMOBILIARE CARDANINI SRL e MALABAILA & ARDUINO SPA, la ditta GEO EDIL SRL ha comunicato di non aver potuto partecipare per improvvisi impegni sopraggiunti e le altre ditte non hanno risposto;

PRESO ATTO della determinazione CUC dell'acquese nr.49 del 04/10/2021 con la quale è stato formalizzato il seggio di gara composto da:

- Dott.ssa Simona RECAGNO P.O. ufficio tecnico del Comune di Acqui Terme e CO-responsabile tecnico della CUC Presidente del Seggio;
- Arch. Roberto LOPO Funzionario del Comune di Acqui Terme in qualità di componente/testimone;
- Sig.ra Mariateresa SORATO Amministrativo ed esperta del sistema informatico del Comune di Acqui Terme in qualità di componente/testimone e segretaria verbalizzante;

VISTO all'uopo l'allegato verbale di gara di appalto e proposta di aggiudicazione del 05/10/2021 con il quale il seggio di gara ha espletato le operazioni di verifica della documentazione amministrativa dei n.02 concorrenti e dal quale si evince che, terminata la verifica della documentazione amministrativa, tutti i concorrenti risultano ammessi – nessuno escluso - ;

CONSIDERATO che, come da su menzionato verbale:

- il Presidente rimanda a quanto esplicitato dalla lettera di invito e disciplinare di gara in merito al Contenuto della Busta digitale A Documentazione amministrativa, della successiva Busta B Offerta economica –, nonché sulla Procedura di aggiudicazione. Quanto al criterio di aggiudicazione il disciplinare prevede che l'appalto venga aggiudicato ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.b) della Legge n.120/2021 così come modificata dal D.L. n.77/2021 e con il

criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.1 comma 3 della Legge n.120/2020 suddetta. In particolare, il minor prezzo sarà determinato trattandosi di contratto da stipulare a corpo mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, mentre per quanto concerne l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse sempre ai sensi dell'art.1 comma3 della legge di semplificazione così come modificata dal D.L. n.77/2021 avverrà se ed in quanto il numero delle offerte ammesse sia almeno pari o superiore a cinque.

- il seggio di gara, prende atto che, le offerte pervenute risultano essere in numero inferiore a cinque e ai sensi di quanto previsto dall'art.1 comma 3 della Legge n.120/2020, non è esercitabile l'esclusione automatica delle offerte a seguito del calcolo di anomalia;
- il seggio di gara, ai sensi dell'art.32 comma 5 del D.lgs n.50/2016 e smi, propone per l'INTERVENTO DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO DI SETTORI DELLA STRADA COMUNALE LUSSITO OVRANO CUP B14H20001150001 – CIG 8900925BAA, di aggiudicare i suddetti lavori, alla Ditta MALABAILA & ARDUINO S.P.A con sede in Villafranca d'Asti – 14018 SS 10 n. 06 con il ribasso dell'11,511% sull'importo a base d'asta di Euro 206.006,89 e così per Euro 182.293,44 oltre Euro 6.984,62 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso il tutto per un importo di Euro 189.278,06 oltre IVA;

VISTA la documentazione in atti d'ufficio, relativa alla verifica dei requisiti acquisita e agli atti della pratica;

DATO ATTO che sono stati espletati, pertanto, con esito favorevole, i controlli sul possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico-professionali, compresa la regolarità contributiva mediante DURC, sull'operatore economico aggiudicatario;

CONSIDERATO che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari e che, pertanto, si rende necessario addivenire all'aggiudicazione definitiva in favore della stessa Ditta MALABAILA & ARDUINO S.P.A con sede in Villafranca d'Asti – 14018 SS 10 n. 06, in qualità di miglior offerente;

VISTE le norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari Legge 136 del 13 agosto 2010 D.L. 187/2010 convertito con Legge 217/2010;

VISTO il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;

#### D E T E R M I N A

- la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di seguito si intende integralmente richiamata, costituendone motivazione, anche al fine di cui all'art.3 della legge 07/08/1990 n.241 sia quale autorizzazione a contrarre ex art. 192 D.Lgs. 267/2000 e art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. B), della legge n.120/2020 di conversione del D.L. n.76/2020 (D.L.Semplificazione), modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021 si è proceduto, ad avviare apposita procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per l'affidamento lavori consistenti in INTERVENTI DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO DI SETTORI DELLA STRADA COMUNALE LUSSITO OVRANO CUP B14H20001150001 – CIG 8900925BAA;

- di prendere atto del verbale reso dal seggio di gara in data 05/10/2021, presente agli atti, i cui salienti punti sono stati riportati in narrativa e che sono stati approvati con determinazione CUC dell'Acquese nr. 51 del 11/10/2021;
- di dare atto, altresì, che tutti e due i concorrenti che hanno presentato offerta sono stati ammessi alla successiva fase di apertura dell'offerta economica; conseguentemente ai sensi dell'art.29 comma 1 del D.lgs n.50/2016 e smi si rileva che: CONCORRENTI ESCLUSI: NESSUNO; CONCORRENTI AMMESSI NR.02;
- di dare atto della determinazione CUC dell'Acquese nr.51/2021 con la quale ai sensi dell'art.32 comma 5 del D.lgs n.50/2016 e smi è stata disposta la proposta di aggiudicazione lavori consistenti in INTERVENTI DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO DI SETTORI DELLA STRADA COMUNALE LUSSITO OVRANO CUP B14H20001150001 – CIG 8900925BAA di cui al verbale delle operazioni di gara del 05/10/2021, sopra richiamato, in favore della Ditta MALABAILA & ARDUINO S.P.A con sede in Villafranca d'Asti – 14018 SS 10 n. 06 con il ribasso dell'11,511% sull'importo a base d'asta di Euro 206.006,89 e così per Euro 182.293,44 oltre Euro 6.984,62 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso il tutto per un importo di Euro 189.278,06 oltre IVA;
- di disporre, ai sensi dell'art.32 comma 7 del D.lgs n.50/2016 e smi, l'aggiudicazione in via definitiva alla Ditta MALABAILA & ARDUINO S.P.A con sede in Villafranca d'Asti – 14018 SS 10 n. 06 con il ribasso dell'11,511% accertato le condizioni per poter attestarne l'efficacia;
- di dare atto che l'intervento DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO DI SETTORI DELLA STRADA COMUNALE LUSSITO OVRANO CUP B14H20001150001 – CIG 8900925BAA dell'importo di Euro 189.278,06 oltre IVA rientra nei contributi assegnati al Comune dal D.M. Ministero Interno del 23/02/2021 per un importo complessivo di Euro 2.375.000 messa in sicurezza edifici e territorio anno 2021 – CUP B14H20001150001, e trova la sua copertura finanziaria nel Bilancio pluriennale 2021/2023 al cap. 9601 Imp.. 1198/0 esercizio 2021 giusta determina di impegno di spesa n. 689 del 13/09/2021 evidenziando che l'esigibilità della predetta obbligazione avverrà entro e non oltre il 31/12/2021;
- di precisare che la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria, previa autorizzazione della Regione Piemonte, potrà essere utilizzato, fino alla concorrenza dell'importo complessivo del ribasso stesso, dell'economia di minor IVA e degli imprevisti per l'esecuzione di nuovi interventi aggiuntivi aventi la stessa natura di quelli normati dal progetto esecutivo ai sensi e per gli effetti dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- di nominare l'Ufficio di direzione lavori nella persona dell'Ing. Boccaccio Pier Giuseppe, mentre il sottoscritto riveste l'incarico di RUP ex art.31 D.lgs n.50/2016 e smi;
- di trasmettere il presente provvedimento alla CUC dell'Acquese per la comunicazione telematica ex art.76 comma 5 del Codice dei contratti pubblici di avvenuta aggiudicazione
- di disporre che la presente determinazione è soggetta alla pubblicazione ex D.Lgs. 33/2013.

Il Dirigente del  
Settore Tecnico  
Marco Cascone

Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce, anche ai fini del rilascio del parere di regolarità tecnica ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. 267/2000, il documento cartaceo e la firma autografa.

L'accesso agli atti viene garantito attraverso l'ufficio di Segreteria Generale ed i singoli responsabili di procedimento ai quali l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla Legge 241/90, come modificata dalla Legge 15/2005, nonché dal regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Acqui Terme.-