



Centrale Unica di Committenza dell'Acquese

Provincia di Alessandria

Comuni di Acqui Terme, Bistagno, Cassine, Castelletto d'Erro, Masone, Mele, Ponzzone, Rossiglione, Strevi e Terzo
c/o Comune di Acqui Terme - Piazza Levi, 12 15011 Acqui Terme (AL)

OGGETTO: COMUNE DI ACQUI TERME. PROCEDURA NEGOZIATA AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E SISTEMAZIONE RETE STRADALE. CUP B17H20000880006 E CIG 86270524/86.

VERBALE SEGGIO DI GARA

L'anno *duemilaventuno* alle ore **10** del giorno 25 del mese di FEBBRAIO in Acqui Terme Piazza Levi, 12 nella sede della Centrale Unica di Committenza – CUC dell'Acquese - presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Acqui Terme (Comune capofila), si è riunito il seggio di gara per la procedura negoziata emarginata in oggetto formalmente e regolarmente nominato con determinazione CUC dell'Acquese n. 15 del 24/02/2021 composto da:

- RAG. TRUCCO SILVIA P.O. Amministrativo Ufficio Tecnico del Comune di Acqui Terme e CO-responsabile tecnico della CUC in qualità di Presidente del seggio;
- ARCH. FEDERICA MACARIO P.O. Tecnico Ufficio Tecnico del Comune di Acqui Terme in qualità di componente/testimone;
- Sig.ra SORATO MARIATERESA Amministrativo ed esperta del sistema del Comune di Acqui Terme in qualità di componente/teste nonché segretaria verbalizzante;

onde procedere all'apertura dei plichi, in modalità telematica, pervenuti in esito alla gara in oggetto.

RICHIAMATO il provvedimento del Comune di Acqui Terme G.C. nr.240 del 17/12/2020 di approvazione del progetto definitivo/esecutivo relativo all'intervento di **MANUTENZIONE STRAORDINARIA E SISTEMAZIONE RETE STRADALE anno 2020** redatto dal gruppo di progettazione interno dell'Ufficio LL.PP. con la collaborazione dell'Ing. Bellantoni, per quanto riguarda la gestione della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dell'importo complessivo di Euro 150.000,00 di cui Euro 117.212,47 oltre IVA:

DATO ATTO che, in attuazione di quanto previsto all'art. 51 del D.Lgs. 50/2016, per meglio rispondere alle necessità di intervento, non si è ritenuto opportuno suddividere in lotti funzionali il progetto di cui trattasi;

VISTO il decreto legislativo 18 Aprile 2016 n.50 (di seguito Codice) avente ad oggetto: "Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e fornitura" così come integrato dal D.lgs n.56/2017 (correttivo) **E MODIFICATO MEDIO TEMPORE** dal D.L.32/2019 (CD.Sblocca cantieri), convertito con modificazioni nella Legge 14/06/2019 n.55;

VISTO il decreto semplificazioni D.L. N.76 del 16/07/2020 rubricato "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici" convertito con modificazioni nella Legge n.120 dell'11/09/2020;

VISTA la determina a contrarre del Comune di Acqui Terme Ufficio Tecnico nr.89/2021, con la quale si dispone che:

_ ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., l'oggetto ed il fine del contratto riguardano la realizzazione dei lavori sopra emarginati allo scopo di migliorare la sicurezza stradale e garantire la privata e pubblica incolumità;

_ l'importo dei lavori oggetto di affidamento è pari ad € 117.212,47 oltre IVA e pertanto lo stesso si colloca all'interno della fascia di importo indicata dall'art.1 comma 2 lett.a) della legge n.120/2020;

_ ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge n. 120/2020, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del Codice, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

VISTE le Linee guida n. 4 dell'ANAC, di attuazione del D. Lgs. 50/2016, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" aggiornate al D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno 2019, n. 55/2016;

DATO ATTO, in base al capitolato speciale di appalto, di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella Categoria prevalente OG.3 classifica I , o superiore, oppure possedere per quest'ultima, i requisiti di cui all'art.90 del DPR n.207/2010;

PRESO ATTO del verbale di sorteggio della recentissima manifestazione di interesse relativa alla realizzazione del parcheggio presso il centro congressi del tutto simile per categoria lavori (OG.3) e per importo a quella oggetto del presente provvedimento;

RILEVATO che la suddetta determina a contrarre del Comune di Acqui Terme Ufficio Tecnico nr.89/2021, allo scopo di ottimizzare l'attuazione dei cantieri e ritenuto altresì che, ai sensi della norma sopra richiamata, sussistono i presupposti per procedere all'affidamento diretto dei lavori previa consultazione di idonei operatori economici, ha nel contempo, approvato la relazione del Dirigente dell'Ufficio Tecnico in qualità di RUP in merito all'elenco Ditte da invitare, da identificarsi mediante sorteggio. Il nuovo sorteggio, che ha identificato nr.7 Ditte idonee, è stato effettuato dal Comune di Acqui Terme, vista la copiosa presenza di partecipanti spontanei, fra le Ditte non sorteggiate a livello provinciale e regionale della suindicata manifestazione di interesse, allo scopo di garantire una maggiore celerità nell'esecuzione degli interventi, tenuto conto anche degli aspetti logistici connessi all'approvvigionamento del materiale necessario all'esecuzione dei lavori;

CHE come già emarginato, la Centrale unica di Committenza CUC dell'Acquese, per quanto trattasi, svolgerà, l'intera procedura di gara per conto del Comune di Acqui Terme attraverso l'utilizzazione della piattaforma:**appaltiacquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti** conforme all'art.40 e alle prescrizioni di cui all'art.58 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs.n.82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale);

RILEVATO:

- _ che per quanto non espressamente derogato dalla legge n.120/2020 vige il decreto legislativo 18 Aprile 2016 n.50 avente ad oggetto: "Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e fornitura" così come integrato dal D.lgs n.56/2017 (correttivo) E MODIFICATO MEDIO TEMPORE dal D.L.32/2019 (CD.Sblocca cantieri), convertito con modificazioni nella Legge 14/06/2019 n.55;
- _ che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni.

- che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile.

STANTE pertanto l'urgenza di procedere, da parte della CUC dell'Acquese, con la redazione della documentazione di gara secondo quanto disposto dalla su emarginata determina a contrattare del Comune di Acqui Terme nr.89/2021 con determina CUC dell'Acquese nr.09 del 09/02/2021 si è provveduto all'approvazione definitiva degli atti necessari all'avvio del procedimento di gara, consistenti nel:

- Lettera di invito e Disciplinare corredato dalla relativa modulistica ivi compreso il modello DGUE, dando atto che integrati dalla documentazione predisposta dalla stazione appaltante (Comune di Acqui Terme) gli elaborati di cui alla gara de qua risultano essere i seguenti: Lettera di invito e Disciplinare di gara, Patto di integrità, Modello di istanza di partecipazione con Facsimile Offerta ed altri allegati all'istanza: modello RTI compreso modello aggregazione contratto di rete e modello per consorzi, Modello DGUE editabile (con istruzioni circolare MIT n.3 del 18/07/2016) e progetto esecutivo;

PRESO ATTO DELL'ELENCO DITTE da invitare alla gara in argomento:

- 1.SCHIAVO SRL
- 2.ALPESTRADE SRL
- 3.CACCIABUE SRL
- 4.COSMO SRL
- 5.IMPRESA MONDO SRL
- 6.NUOVA ISRO SRL
- 7.SCARLATTA UMBERTO SAS

CHE la documentazione sopra elencata è stata pubblicata sul portale in data 11/02/2021 e che entro le ore 18 del 23/02/2021 termine ultimo per la ricezione offerte sono pervenuti a sistema nr.2 plichi telematici vale a dirsi: SCHIAVO srl; E ALPE STRADE srl; mentre la Ditta CACCIABUE E MONDO SRL hanno comunicato la loro non partecipazione, e le Ditte COSMO, NUOVA IDRO E SCARLATTA NON HANNO RISPOSTO;

Il seggio di gara, nominato formalmente con la determina CUC dell'Acquese n.15 del 24/02/2021 come sopra indicata, dà atto che, trattandosi di gara telematica, tutte le offerte e la relativa documentazione presentata dai concorrenti sono consultabili sul portale delle gare telematiche all'indirizzo sopra emarginato. Le operazioni di gara pertanto si svolgeranno previo collegamento a tale sito attraverso due p.c. collegati a rete che permetteranno la visibilità delle suddette operazioni alla commissione e a eventuali presenti alla seduta. Al contempo un componente del Seggio procederà alla lettura di quanto appare sullo schermo.

CIÒ PREMESSO E RICHIAMATO SI DICHIARA APERTA LA PROCEDURA DI GARA.

Il seggio di gara dichiara che non esistono causa di incompatibilità e di astensione nei confronti dei concorrenti. Il seggio di gara prende atto che nessun rappresentante degli operatori concorrenti è presente.

Preliminarmente all'esame della documentazione amministrativa dei concorrenti, il Presidente richiama gli atti fondamentali della gara e quanto esplicitato dalla lettera di invito e disciplinare di gara in merito al Contenuto della Busta digitale A Documentazione amministrativa di cui al paragrafo 8.3 del disciplinare di gara, della successiva Busta B Offerta economica – paragrafo 8.4 del medesimo, nonchè sulla Procedura di aggiudicazione. Quanto al criterio di aggiudicazione il successivo paragrafo 9 prevede che l'appalto venga aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.1 comma 3 della Legge n.120/2020 e dell'art.36 comma 9 bis che richiama l'art. 95 co. 4 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi. In particolare, il minor prezzo sarà determinato trattandosi di contratto da stipulare a corpo mediante ribasso sull'importo posto a base di gara. Viene riportato quanto previsto dal suddetto paragrafo 9: "... omissis... Ai fini dell'individuazione delle offerte anormalmente basse verrà applicata la procedura prevista dall'art.1 comma 3 della legge n.120/2020 che recita testualmente: *"nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 commi 2,2bis e2-ter, del decreto legislativo n.50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari superiore a cinque. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. Modalità di determinazione della soglia di anomalia delle offerte.*

Il Seggio di gara procederà all'effettuazione dei conteggi per stabilire la soglia dell'anomalia delle offerte con le modalità di cui all'art.97 commi 2 e 2 bis del Codice e precisamente:

1. ***SE DEL CASO** Qualora il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a quindici (art.97 comma 2), il Seggio attraverso il Sistema procederà come segue: a) calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare; b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a); c) calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi di cui alla lettera b); d) la soglia calcolata al punto c) viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a) applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).*
2. *Qualora il numero delle offerte ammesse è inferiore a quindici (art.97 comma 2 bis), il Seggio attraverso il Sistema procederà come segue: a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare; b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a); c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a); d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica; e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).*
3. *Calcolata la soglia di anomalia nei modi su indicati, il seggio di gara, attraverso il Sistema, provvederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiore a detta soglia.
Con riferimento all'applicazione dei suddetti metodi si precisa che:*
 - *ai sensi di quanto previsto dall'art1 comma 3 della Legge n.120/2020 di conversione del D.L. n.76/2020 la procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque; in ogni caso ai sensi dell'art.97 comma 6 del Codice la stazione appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità dell'offerta migliore qualora in base ad elementi specifici la stessa appaia anormalmente bassa. **Criterio di individuazione della congruità delle offerte** (art. 97, comma ,4, 5 e 6 DLgs 50/2016) Ai sensi della lettera c) comma 5 dell'art.97 del D.lgs n.50/2016 e smi, la suddetta verifica verrà svolta anche con riferimento ai costi della sicurezza da rischio specifico (costi aziendali) che dovranno essere indicati nell'offerta economica ai sensi dello stesso art.95 comma 10 del Codice: Inoltre secondo la lettera d) comma 5 dell'art.97 D.lgs n.50/2016 e smi la verifica di congruità verrà svolta anche con riferimento ai costi della manodopera che dovranno essere indicati nell'offerta economica ai sensi dell'art.95 comma 10 del Codice.In ogni caso, questa Amministrazione aggiudicatrice (o il RUP) valuterà la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. (art. 97, comma 6, ultimo capoverso D. Lgs.50/2016). In tal caso gli operatori economici forniscono, su richiesta della stazione appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico di sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta. Le spiegazioni di cui sopra possono riguardare:*
 - *L'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione;*
 - *Le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori;*
 - *L'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente.... omissis..."*

Il seggio di gara procede quindi per ciascun concorrente ad esaminare la documentazione amministrativa, caricata a sistema, attestando che la medesima documentazione amministrativa prodotta è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e del disciplinare di gara.

Tutti e DUE i concorrenti vengono ammessi alla successiva fase per la disamina della Busta telematica B Offerta Economica.

Si procede all'apertura delle buste telematiche B offerte economiche, secondo l'ordine cronologico dei plichi ammessi.

Viene, quindi, accertato che la documentazione contenuta nella Busta B – Offerta Economica, risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito e disciplinare di gara relativamente a tutti i suddetti concorrenti.

ELENCO DITTE	RIBASSI
1 SCHIAVO srl	13,112%
2 ALPE STRADE srl	18,680%

Preso atto che il numero delle offerte ammesse risulta INFERIORE a 5 (cinque), come espressamente previsto dall' Art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così modificato dall'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020 (Legge di conversione del DL 76/2020 "Decreto Semplificazioni"), il seggio di gara non opera l'esclusione automatica delle offerte che superano la soglia di anomalia. A sistema le due offerte risultano congrue.

Pertanto il seggio di gara per quanto sopra esposto PROPONE di aggiudicare ai sensi dell'art.32 comma 5 del D.lgs n.50/2016 e s.m.i., alla Ditta ALPE STRADE srl con sede in Melazzo Via Giardino 24 i lavori di **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA E SISTEMAZIONE RETE STRADALE. CUP B17H20000880006 E CIG 86270524/86"** con il ribasso del 18,68% sull'importo a base d'asta di Euro 115.275,43 e così per Euro 93.741,98 oltre Euro 1.937,04 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso il tutto per un importo di Euro 95.679,02 oltre IVA.

A questo punto il Presidente alle ore 10,55 dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale che, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto come in appresso.

IL PRESIDENTE
F.TO RAG. TRUCCO SILVIA

I COMPONENTI
F.TO ARCH. FEDERICA MACARIO

F.TO SORATO MARIATERESA

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
F.TO SORATO MARIATERESA