



COMUNE DI ACQUI TERME

Settore Tecnico

Determinazione n. 156

del 01/03/2021

**PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA INDAGINE DI MERCATO
PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI
PIAZZA ITALIA. CUP B14E17000500002 E CIG
8582425927. PRESA DATTO DETERMINA CUC
DELLACQUESE NR.13/2021 ED AGGIUDICAZIONE
DEFINITIVA. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SP**

Determinazione n. 156 del 01/03/2021

OGGETTO:

PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA ITALIA. CUP B14E17000500002 E CIG 8582425927. PRESA DATTO DETERMINA CUC DELLACQUESE NR.13/2021 ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

Adotta la seguente determinazione a sensi del vigente Regolamento di Contabilità di cui alla Delibera C.C. nr. 35/2015 in particolare dell'art. 5 e 183 del D.Lgs nr. 267/2000 e smi;

VISTI:

- la deliberazione del Consiglio Comunale nr. 06 del 09/02/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2021/23;
- la deliberazione C.C. nr. 09 del 09/02/2021 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023 e relativi allegati;
- la deliberazione della G.C. nr. 22 del 11/02/2021 di approvazione del P.E.G. 2021/2023 in linea tecnico - finanziaria;

VISTA la deliberazione del Comune di Acqui Terme G.C. n.86 del 14/05/2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo, in aggiornamento a quello precedente di cui alla deliberazione G.C.53/2019, predisposto dallo studio MARCOCIARLO ASSOCIATI di Altare (SV) relativo ai lavori di riqualificazione di Piazza Italia dell'importo complessivo di Euro 360.000,00 IVA compresa;

DATO ATTO che l'intervento in questione è oggetto di specifico Accordo di programma fra il Comune di Acqui Terme e la Regione Piemonte per il rilancio del termalismo acquese di cui al decreto n.39 del 27/05/2019 del Presidente Giunta Regionale;

VISTO il decreto legislativo 18 Aprile 2016 n.50 (di seguito Codice) avente ad oggetto: "Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e fornitura" così come integrato dal D.lgs n.56/2017 (correttivo) E MODIFICATO MEDIO TEMPORE dal D.L.32/2019 (CD.Sblocca cantieri), convertito con modificazioni nella Legge 14/06/2019 n.55;

VISTO il decreto semplificazioni D.L. N.76 del 16/07/2020 rubricato "Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici" convertito con modificazioni nella Legge n.120 dell'11/09/2020;

RICHIAMATA la determinazione del Comune di Acqui Terme Ufficio Tecnico n.905 del 15/12/2020 di autorizzazione a contrarre con la quale è stato disposto, fra l'altro che:

- la scelta del contraente avrà luogo, mediante procedura negoziata, dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120/2020, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del Codice;
- ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge n. 120/2020, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del Codice, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

- di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi: attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella Categoria prevalente OG2 classifica I, o superiore, ed alla categoria OS 18 A classifica I o superiore, oppure possedere per quest'ultima i requisiti dell'art.90 del DPR n.207/2010;
- di delegare la CUC dell'Acquese ad espletare sia l'apposita indagine di mercato che successivamente la relativa procedura di gara come da convenzione ex art.33 comma 3 del decreto legislativo n.163/2006 e smi ora art. 37 comma 4 lett.b del D.lgs n.50/2016 con la quale è stata istituita la centrale unica di committenza;

DATO ATTO ALTRESI' che lo stesso art.1 comma 2 lett.b) prevede l'individuazione dei suddetti operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

CONSIDERATO che, la Centrale unica di Committenza CUC dell'Acquese, per quanto trattasi, ha svolto l'intera procedura di gara per conto del Comune di Acqui Terme attraverso l'utilizzazione della piattaforma: **appaltiacquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti** conforme all'art.40 e alle prescrizioni di cui all'art.58 del D.Lgs.n.50/2016 e smi e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs.n.82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale);

DATO ATTO che:

- in data 15/12/2020 è stato pubblicato sul portale l'avviso di manifestazione di interesse e i principali elaborati progettuali;
- entro il termine delle ore 18 del 31/12/2020 sono pervenute a sistema nr.19 candidature e che, a seguito di debita verifica, è stato ritenuto non idoneo un solo partecipante poiché non possedeva i requisiti tecnico-economici previsti dall'avviso di manifestazione di interesse e cioè avendo indicato la partecipazione "singola" il suddetto concorrente era privo dell'attestazione SOA OG.2 per la categoria prevalente e l'attestazione SOA per l'OS 18/A o i requisiti semplificati ex art.90 DPR n.207/2010;
- anziché procedere a sorteggio, come da avviso di manifestazione di interesse, questa Stazione Appaltante, ha deciso di invitare tutti i nr.18 operatori idonei;

VISTA la determina CUC dell'Acquese nr.08 del 22/01/2021 con la quale è stato approvato l'esito della manifestazione di interesse ed inoltre sono stati approvati gli atti necessari all'avvio del procedimento della gara di cui trattasi predisposti dalla CUC medesima;

DATO ATTO che è stato inviato a sistema apposito interpello ai nr.18 concorrenti invitati;

DATO ATTO che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 18 del 10/02/2021 e che è stato possibile procedere alla nomina del sedgio di gara essendo pervenuti a sistema in tempo utile nr.2 plichi telematici vale a dirsi:

1 COSTRUZIONI EDILLAMPO srl MAZZO DI VALTELLINA (SO)

2 ATI CAVELLI COSTRUZIONI SRL E TASSISTRO GIAN BRUNO SRL ACQUI TERME

ATTESO che le Ditte: CREA.MI SRL, ATI ANTONACCI ANTONIO/SAPAMSRL; COSIAM SRL; LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL; ATI F.LLI PANCOT/OMC GRAGLIA SRL; ATI LIONETTI SAS/I.BILANCIARI srl; SCARLATA UMBERTO SAS; ATI IAZZETTA RESTAURI SRL/CO.GE.FER sas; IGEA COSTRUZIONI; ISOLTECNO/TITANIA COSTRUZIONI;ATI RIGAS SRL/CARPENTERIA CARENA SRL; ATI R&C SRL/BERTERO MARIO SRL;ATI CONTESSA GIULIO/DEPEDRAZZI TOMASO; SIETEC COTRUZIONI DI IMBERGAMO ANGELO; COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC.COOP; ATI COIP SCARL/SALZANO CARPENTERIA non hanno risposto.

PRESO ATTO della determina CUC dell'acquese nr.11 del 11/02/2021 ore 9:00 con la quale è stato formalizzato il sedgio di gara composto da: RAG. TRUCCO SILVIA P.O. Ufficio Tecnico del Comune di

Acqui Terme e CO- responsabile tecnico della CUC in qualità di Presidente del seggio; DOTT. SIMONA RECAGNO Funzionario Ufficio Economato del Comune di Acqui Terme in qualità di componente/testimone; Sig.ra SORATO MARIATERESA Amministrativo ed esperta del sistema del Comune di Acqui Terme in qualità di componente/teste nonché segretaria verbalizzante;

VISTO all'uopo l'allegato verbale della gara di appalto e proposta di aggiudicazione dell'11/02/2021 dal quale si evince che il seggio di gara ha espletato le operazioni di verifica della documentazione amministrativa dei n.02 concorrenti e dal quale si evince, inoltre, che, terminata la verifica della documentazione amministrativa, tutti i concorrenti sono risultati ammessi – nessuno escluso - ;

CONSIDERATO che come da determinazione CUC dell'Acquese n.13/2021:

- il seggio di gara, ha espletato nella seduta sopra emarginata, ogni procedimento indicato nel disciplinare: ai sensi di quanto previsto dall'art.1 comma 3 della Legge n.120/2020 di conversione del D.L. n.76/2020, essendo il numero dei concorrenti ammessi pari a due, non ha attivato la procedura di esclusione automatica delle offerte poiché la medesima non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque e, dato atto che, a sistema, entrambe le offerte sono risultate congrue;
- conseguentemente, il seggio di gara, ai sensi dell'art.32 comma 5 del D.lgs n.50/2016 e smi, ha proposto l'aggiudicazione al Raggruppamento temporaneo di imprese Cavelli Costruzioni srl/Tassistro Gian Bruno srl con sede in Acqui Terme Corso Bagni con il ribasso del 20,721% sull'importo a base d'asta di Euro 281.377,60 e così per Euro 223.073,35 oltre Euro 14.626,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso il tutto per un importo di Euro 237.699,75 oltre IVA;
- è stata pubblicata sul sito della CUC dell'Acquese la relativa "comunicazione esito", consistente nel verbale di gara, al fine di ottemperare agli obblighi di pubblicità, nonché ai sensi dell'art.76 c.5 lett.a) del D.lgsn.50/2016 e smi il medesimo verbale è stato inviato a sistema ai partecipanti.

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere e che, pertanto, risulta corretto l'operato del Seggio di gara e che si può procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione ex art.32 comma 5 del Codice di cui al punto che precede, per l'affidamento dell'appalto in oggetto indicato, dando atto che sono state attivate tutte le necessarie verifiche in capo al RTI aggiudicatario;

RICORDATO che l'aggiudicazione diviene efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi del comma 7 dell'art. 32 del D.Lgsvo 50/2016 e che il risultato di tale verifica ha dato esito positivo per entrambe le Ditte;

DATO ATTO infine per quanto concerne l'obbligo di accertamento dell'entrata di cui al punto 5.3.4 dell'allegato 4/2 del D.lgs n.118/2021 che:

- l'intervento di riqualificazione di Piazza Italia viene finanziato con quota parte di Euro 360.000,00 dell'accordo di programma con la Regione Piemonte per il rilancio del termalismo acquese, il cui accordo prevede, l'intero utilizzo del suddetto contributo ivi comprese le economie derivanti dal ribasso d'asta e di minor IVA, previa autorizzazione della Regione medesima;
- come da crono programma finanziario, il finanziamento concesso nella misura di Euro 360.000 viene erogato secondo l'art.6 del predetto accordo in base al quale è già stata corrisposta una prima tranche di Euro 144.000 mentre le restanti saranno erogate ad avvenuta aggiudicazione fino al saldo a seguito di collaudo il tutto entro e non oltre il 31/12/2021;

D E T E R M I N A

- la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di seguito si intende integralmente richiamata, costituendone motivazione, anche al fine di cui all'art.3 della legge 07/08/1990 n.241;
- di prendere atto, in merito alla procedura negoziata, previa manifestazione di interesse, esperita dalla CUC dell'Acquese per conto di questo Comune relativa al progetto di: "RIQUALIFICAZIONE

DI PIAZZA ITALIA. ACCORDO DI PROGRAMMA PER IL RILANCIO DEL TERMALISMO ACQUESE DI CUI AL DECRETO N.39 DEL 27/05/2019 DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONE PIEMONTE. CUPB14E17000500002 E CIG.8582425927” della determinazione CUC dell’Acquese nr.13/2021 con la quale è stato approvato il verbale reso dal seggio di gara in data 11/02/2021 e dal quale si evince che tutti i concorrenti che hanno presentato offerta sono stati ammessi alla successiva fase di apertura dell’offerta economica e che, pertanto ai sensi dell’art.29 comma 1 del D.lgs n.50/2016 e smi dà atto che: CONCORRENTI ESCLUSI: NESSUNO; CONCORRENTI AMMESSI NR.02;

— di dare atto che avendo ai sensi dell’art.32 comma 7 del D.lgs n.50/2016 e smi verificato positivamente i requisiti dell’aggiudicatario ivi compresa la regolarità contributiva tramite DURC, sono state accertate le condizioni di poter attestarne l’efficacia e, pertanto, si aggiudicano in via definitiva i lavori di cui trattasi in favore del RTI verticale da costituirsi fra l’impresa CAVELLI COSTRUZIONI e la Ditta TASSISTRO GIAN BRUNO SRL CUPB14E17000500002 E CIG.8582425927, con il ribasso del 20,721% sull’importo a base d’asta di Euro 281.377,60 e così per Euro 223.073,35 oltre Euro 14.626,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso il tutto per un importo di Euro 237.699,75 oltre IVA.

— di prendere atto che in sede di offerta il raggruppamento aggiudicatario ha optato per il subappalto nei limiti dell’art.105 del D.lgs n.50/2016 e smi sia per quanto concerne le lavorazioni di natura edile, sia per quanto concerne il 30% della lavorazione SIOS scorporabile;

— di trasmettere il presente provvedimento alla CUC dell’Acquese per la comunicazione telematica agli interessati, ex art.76 comma 5 del Codice dei contratti pubblici, di avvenuta aggiudicazione e che quindi il termine dilatorio previsto dall’art.32 comma 9 dello stesso Codice verrà calcolato dalla data dell’avvenuta comunicazione tramite portale;

— di precisare che a seguito della predetta aggiudicazione il quadro economico di spesa viene così variato, tenendo presente l’adeguamento degli oneri di sicurezza alle norme anti COVID:

— importo lavori a corpo a base d’asta	Euro 223.073,35
— oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	<u>Euro 14.626,40</u>
— Importo complessivo lavori	Euro 237.699,75
— Somme a disposizione:	
— - IVA su lavori 10%	Euro 23.769,98
— Spese tecniche progettazione,DL	
— sicurezza in fase di progettazione	
— e in fase di esecuzione	Euro 26.029,24
— Redazione dichiarazione rispondenza	
— impianto elettrico	Euro 4.500,00
— CNPAIA 4% ed IVA ST	Euro 8.206,26
— Fondo incentivante, CUC	<u>Euro 2.949,14</u>
— sommano	Euro 303.154,37
— ECONOMIA RIBASSO E MINOR IVA	<u>Euro 56.845,63</u>
— TOTALE	Euro 360.000,00

— di inoltrare il presente provvedimento al RTI aggiudicatario affinché si provveda alla stipula dell’atto notarile di costituzione del più volte citato RTI dando atto che il contratto da stipularsi a corpo avverrà in forma pubblica amministrativa;

— di dare altresì atto che, ai sensi dell’art. 101 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016, come da deliberazione G.C. nr.86/2020 è stato costituito l’ufficio di "Direzione Lavori" individuato nello studio MARCOCIARLOASSOCIATI, e che pertanto viene autorizzata la consegna anticipata dei lavori ai sensi dell’art.32 comma 8 del D.lgs n. 50/2016 reiterato dalla legge n. 120/2020;

— di evidenziare che l’aggiudicazione di cui al presente provvedimento è avvenuta ampiamente nei quattro mesi dalla data di adozione dell’atto di avvio del procedimento vale a dirsi dalla data di invio della lettera di invito e che pertanto sempre in tale spazio temporale si provvederà alla stipula del contratto;

— di evidenziare che il RUP dell’intervento come da determina Ufficio Tecnico nr.724/2020 è l’Arch. Federica Macario;

- _ di accertare la somma di euro 216.000,00 sul capitolo 2583/2021;
- _ di dare atto che l'intervento di riqualificazione di Piazza Italia pari ad Euro 360.000,00 è finanziato con quota parte dell'accordo di programma per il rilancio del termalismo acquese e trova la sua copertura finanziaria nel bilancio pluriennale 2021/2023 alla Missione 10.05.2.0202 come segue:
 - a) al Cap. 9200 Imp. 198/2021 per Euro 123.926,80 esercizio 2021 e b) la differenza di Euro 216.000 al capitolo 9210 – esercizio 2021 evidenziando che l'esigibilità della predetta obbligazione avverrà entro e non oltre il 31/12/2021 e dando atto che ai sensi dell'art.183 comma 9 il presente provvedimento è subordinato al visto di regolarità contabile per la sola parte imputata al cap.9210;
- _ di dare atto altresì che:
 - a) il pagamento della prestazione verrà effettuato esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010;
 - b) il programma dei pagamenti, conseguenti al presente provvedimento risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- _ che la presente determinazione è soggetta alla pubblicazione ex D.lgs n.33/2013.-

Il Dirigente del
Settore Tecnico
Marco Cascone

Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce, anche ai fini del rilascio del parere di regolarità tecnica ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. 267/2000, il documento cartaceo e la firma autografa.

L'accesso agli atti viene garantito attraverso l'ufficio di Segreteria Generale ed i singoli responsabili di procedimento ai quali l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla Legge 241/90, come modificata dalla Legge 15/2005, nonché dal regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Acqui Terme.-



Comune di ACQUI TERME

Provincia di Alessandria

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Tecnico nr.156 del 01/03/2021

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2021 546/0	Data: 01/03/2021	Importo: 216.000,00
Oggetto:	PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA ITALIA. CUP B14E17000500002 E CIG 8582425927. PRESA DATTO DETERMINA CUC DELLACQUESE NR.13/2021 ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA. ASSUNZIONE IMPEGNO DI			
			C.I.G.: 8582425927	
SIOPE:	2.02.01.09.012 - Infrastrutture stradali		C.U.P.: B14E17000500002	
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali			
Beneficiario:	DIVERSI			
Bilancio				
Anno:	2021	Stanziamiento attuale:	2.129.340,67	
Missione:	10 - Trasporti e diritto alla mobilità	Impegni gia' assunti:	394.815,67	
Programma:	5 - Viabilità e infrastrutture stradali	Impegno nr. 546/0:	216.000,00	
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	610.815,67	
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	1.518.525,00	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2021	Stanziamiento attuale:	800.000,00	
Capitolo:	9210	Impegni gia' assunti:	0,00	
Oggetto:	SPESE PER ATTUAZIONE ACCORDO DI PROGRAMMA CON LA REGIONE PIEMONTE PER IL RILANCIO DEL TERMALISMO	Impegno nr. 546/0:	216.000,00	
		Totale impegni:	216.000,00	
		Disponibilità residua:	584.000,00	
Progetto:	Lavori pubblici			
Resp. spesa:	Gestione ufficio tecnico e urbanistica-tutela dell'ambiente-incentivazione			
Resp. servizio:	Gestione ufficio tecnico e urbanistica-tutela dell'ambiente-incentivazione			

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile.

ACQUI TERME li, 01/03/2021



Il Responsabile del Settore Finanziario

Firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

BARBERO MATTEO;1;151251415581021361641347587042201315541