



ivanomarencoarchitetto
laboratorio di architettura
Via Biorci 7, 15011 Acqui Terme (AL) - Tel 392.9542538
email: i.marenco@archiworld.it
pec: ivano.marenco@archiworldpec.it
homepage: www.ivanomarencoarchitetto.it

COMUNE DI ACQUI TERME

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

**REALIZZAZIONE DI NUOVO PARCHEGGIO PRESSO
IL CENTRO CONGRESSI DI ACQUI TERME**

ANALISI PREZZI

ACQUI TERME Lì 23/09/19

IL PROGETTISTA

Ivano Marenco architetto

Firmato digitalmente da:Marenco Ivano
Ruolo:Architetto
Data:27/01/2020 16:21:12

DESCRIZIONE	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Totale	%
AP.01 Smantellamento di impianto di irrigazione esistente con recupero delle minuterie e parti recuperabili (a corpo)					
M.01 Operaio 1°livello Si considerano 2 uomini per mezza giornata	h.	8	23,54	188,32	100,000
TOTALE PARZIALE				188,32	100,000
UTILE D'IMPRESA	%	10	188,32	18,83	
SPESE GENERALI	%	13	207,15	26,93	
ONERI SICUREZZA	%	1,3	234,08	3,04	
TOTALE ANALISI				237,12	
PREZZO DI APPLICAZIONE, Euro				237,12	
AP.02 Rimozione di recinzione in paletti metallici infissi nel terreno e rete metallica plastificata, compreso recupero dei paletti e della rete ove possibile. (ml.)					
M.01 Operaio 1°livello	h.	0,2	23,54	4,71	100,000
TOTALE PARZIALE				4,71	100,000
UTILE D'IMPRESA	%	10	4,71	0,47	
SPESE GENERALI	%	13	5,18	0,67	
ONERI SICUREZZA	%	1,3	5,85	0,08	
TOTALE ANALISI				5,93	
PREZZO DI APPLICAZIONE, Euro				5,93	
AP.03 Rimozione di cancello metallico per successivo riposizionamento mediante smontaggio delle ante e recupero dei piantoni di sostegno compreso il taglio al filo della base dei medesimi se necessario e successiva saldatura di nuova piastra di ancoraggio. (a corpo)					
M.02 Operaio 2°livello	h.	3	26,22	78,66	74,432
01.P12.A70.005 A lima grossa.	kg	5	5,20	26,00	24,603
01.P24.H60.005 Nolo di utensili portatili elettrici della potenza massima di kW.3, compresa l'energia e quanto necessario per il funzionamento, esclusa la sola mano d'opera, per il tempo effettivo impiego. Mole angolari, trapani e simili	h	0,5	2,03	1,02	0,965
TOTALE PARZIALE				105,68	100,000
UTILE D'IMPRESA	%	10	105,68	10,57	
SPESE GENERALI	%	13	116,25	15,11	
ONERI SICUREZZA	%	1,3	131,36	1,71	
TOTALE ANALISI				133,07	
PREZZO DI APPLICAZIONE, Euro				133,07	

DESCRIZIONE	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Totale	%
Totale MANODOPERA (74,43%)				78,66	
AP.04					
Rimozione di pozzetto prefabbricato in cls compreso coperchio in cls, da eseguirsi a mano durante l'esecuzione delle opere di scavo. (a corpo)					
M.01 Operaio 1°livello	h.	1,5	23,54	35,31	100,000
TOTALE PARZIALE				35,31	100,000
UTILE D'IMPRESA	%	10	35,31	3,53	
SPESE GENERALI	%	13	38,84	5,05	
ONERI SICUREZZA	%	1,3	43,89	0,57	
TOTALE ANALISI				44,46	
PREZZO DI APPLICAZIONE, Euro				44,46	
AP.05					
Realizzazione di pavimentazione in marmette autobloccanti di calcestruzzo pressato e vibrato, tipo Record-bagattini serie Cassia finitura naturale, colore grigio (simile a pietra), spessore cm 6, categoria di traffico max 2B, formato vario max cm 20x30, con schema di posa come da disegni esecutivi e concordata con DL, comprendente la provvista e lo stendimento della sabbia per il sottofondo dello spessore da cm 4 a cm 6, la compattazione con piastra vibrante dei blocchetti e la chiusura degli interstizi tra un elemento e l'altro mediante lavatura e scopatura					
L'azienda fornitrice dovrà produrre una dichiarazione di prestazione del prodotto conformemente alla norma UNI EN 1338. (mq.)					
M.02 Operaio 2°livello	h.	0,2	26,22	5,24	19,640
01.P03.A60.005 di cava	m³	0,01	30,48	0,30	1,124
01.P03.C00.005 pezzatura 3/5-3/8	m³	0,04	24,49	0,98	3,673
01.P24.B30.005 Con effetto pari a kg 150 (piatto 400x400)	h	0,05	43,13	2,16	8,096
AM.01 Masselli autobloccanti in cls tipo CASSIA delle dimensioni di mm 300 - 250 - 200 - 200 - 200 x 200 - 200 - 200 - 150 - 100 spessore mm 60 colore grigio in accordo con DL. realizzati in doppio strato con strato di finitura e usura ottenuto con graniglie selezionate di pietra già colorata in natura dove l'ausilio dell'ossido per la colorazione è marginale e in grado di mantenere nel tempo la sua naturale colorazione. Il tutto conglobato nello strato di supporto di cls ad alta resistenza. Compreso trasporto franco cantiere.	mq.	1	18,00	18,00	67,466
TOTALE PARZIALE				26,68	100,000
UTILE D'IMPRESA	%	10	26,68	2,67	
SPESE GENERALI	%	13	29,35	3,82	
ONERI SICUREZZA	%	1,3	33,17	0,43	
TOTALE ANALISI				33,60	
PREZZO DI APPLICAZIONE, Euro				33,60	

DESCRIZIONE	Unità di misura	Quantità	Prezzo unitario	Totale	%
Totale MANODOPERA (19,66%)				5,24	
AP.06 Realizzazione di pavimentazione tipo prato armato in piastre forate di cls vibrocompresso tipo Record bagattini serie PRATO delle dimensioni di mm 500 x 500 spessore mm 100, adatti a stazionamenti di veicoli del peso max di q 35. Da posarsi secco su letto di pietrisco lavato (granulometria 3-6mm) di spessore 4-5cm avente elevata resistenza geomeccanica. I fori presenti nelle superfici possono essere intasati con graniglia drenante o coltivate a prato. Compresi tappi di chiusura in cls per delimitazione stalli di sosta. (mq.)					
01.P24.B30.005 Con effetto pari a kg 150 (piatto 400x400)	h	0,08	43,13	3,45	14,227
01.P03.B80.005 pezzatura piccola (5/15-15/30)	m³	0,04	23,14	0,93	3,835
M.02 Operaio 2°livello	h.	0,3	26,22	7,87	32,454
AM.02 Piastrre forate di cls vibrocompresso per realizzazione prato armato per spazi di sosta, tipo Record bagattini serie PRATO delle dimensioni di mm 500 x 500 spessore mm 100, adatti a stazionamenti di veicoli del peso max di q 3	mq.	1	12,00	12,00	49,485
TOTALE PARZIALE				24,25	100,000
TOTALE ANALISI				24,25	
PREZZO DI APPLICAZIONE, Euro				24,25	
Totale MANODOPERA (32,44%)				7,87	

ANALISI DI MERCATO LAMPADE PER PUBBLICA ILLUMINAZIONE

VENERE F	listino	netto
VF4H-K°° 34W	€ 535,00	€ 374,50
VF5H-K°° 42W	€ 540,00	€ 378,00

VESTA C	listino	netto
VST C_S1V	€ 550,00	€ 385,00
VST C_S2V	€ 573,00	€ 401,10

ISLA	listino	netto
36W	€ 647,00	€ 452,90
39W	€ 618,00	€ 432,60

MEDIA	Listino	netto	sconto 3%
36W	€ 577,33	€ 404,13	€ 392,01
39W	€ 577,00	€ 403,90	€ 391,78