



# **Centrale Unica di Committenza dell'Acquese**

## *Provincia di Alessandria*

**Comuni di Acqui Terme, Bistagno, Castelletto d'Erro, Masone, Mele, Ponzzone, Strevi e Terzo  
c/o Comune di Acqui Terme - Piazza Levi, 12 15011 Acqui Terme (AL)**

---

**OGGETTO: COMUNE DI MASONE. INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO MOVIMENTO FRANOSO DI VERSANTE LOC. REGALLI INCIDENTE SULL'ASTA DEL TORRENTE STURA. CUP E13H20000240001 E CIG 8542497388.OCDP N.558/2018 DEL COMMISSARIO DELEGATO- DCD558 N.8 DEL 31/01/2020. PROCEDURA NEGOZIATA E TERMINI ABBREVIATI AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2 LETT.B) DEL D.L.76/2020 CONVERTITO IN LEGGE N.120/2020.**

### **VERBALE SEGGIO DI GARA**

L'anno *duemilaventi*, alle ore **10,00** del giorno 17 del mese di DICEMBRE in Acqui Terme Piazza Levi, 12 nella sede della Centrale Unica di Committenza – CUC dell'Acquese - presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Acqui Terme (Comune capofila), si è riunito il seggio di gara per la procedura negoziata emarginata in oggetto formalmente e regolarmente nominato con determinazione CUC dell'Acquese n. 49 del 17/12/2020 ORE 9:00 composto da:

- RAG. TRUCCO SILVIA P.O. Ufficio Tecnico del Comune di Acqui Terme e CO-responsabile tecnico della CUC in qualità di Presidente del seggio;
  - GEOM.MAGONE ANDREA Tecnico Servizio LL.PP. del Comune di Acqui Terme in qualità di componente/testimone;
  - Sig.ra SORATO MARIATERESA Amministrativo ed esperta del sistema del Comune di Acqui Terme in qualità di componente/teste nonché segretaria verbalizzante;
- onde procedere all'apertura dei plichi, in modalità telematica, pervenuti in esito alla gara in oggetto.

DATO ATTO che :

- i fenomeni derivanti dagli eventi alluvionali del 13-16 novembre 2014 hanno causato notevoli danni sul territorio di Masone, debitamente segnalati agli Uffici Regionali preposti, in particolar modo l'estensione e l'aggravamento di un corpo di frana al piede del torrente Stura e del Rio senza nome causa le scadenti caratteristiche geotecniche della coltre detritica ;
- in data 06/04/2020 la Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento della Protezione civile comunicava che a seguito dell' ordinanza CDPC n.558 del 15/11/2018 ha finanziato con DCD n.558 del 31/01/2020 l'intervento di consolidamento del movimento franoso di versante in loc.Regalli incidente sull'asta del T.Stura”;
- con delibera G.C. n.71 del 23/11/2020 del Comune di Masone ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di cui trattasi per un importo complessivo di Euro 500.000 di cui Euro 349.500 quale importo complessivo dei

lavori;

RILEVATO che per quanto concerne il procedimento relativo all'affidamento dei lavori di cui trattasi con determina Ufficio Tecnico n° 404 del 27/11/2020 il Comune di Masone di autorizzazione a contrarre ha disposto di effettuare una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b.) della legge n.120/2020 di conversione del D.L. n.76/2020 D.L. Semplificazioni.

VISTO E RICHIAMATO l'art.1 comma 2 che delinea la nuova temporanea segmentazione delle soglie disponendo alla lett.b l'indizione di una procedura negoziata di cui all'art.63 del D.lgs n.50/2016 e smi con invito ad almeno 5 operatori economici per lavori di importo pari o superiore a 150.000 di euro e inferiore a 350.000 euro;

CHE per quanto concerne l'elenco degli operatori economici da invitare è stato approvato con determina Ufficio Tecnico del Comune di Masone n.140/2020 apposito sorteggio in data 27/11/2020 dove si è provveduto ad identificare nr.6 operatori economici attinti dei seguenti elenchi: dalla Regione Liguria approvato con D.D n.1963/2018, dal MEPA e dal casellario delle imprese ANAC (due a livello provinciale, due a livello regionale e due a livello nazionale) in ossequio al principio della territorialità ex art.1 comma 2 lett.b della legge n.120/2020;

RILEVATO:

- che per quanto non espressamente derogato dalla legge n.120/2020 vige il decreto legislativo 18 Aprile 2016 n.50 avente ad oggetto: “Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e fornitura” così come integrato dal D.lgs n.56/2017 (correttivo) E MODIFICATO MEDIO TEMPORE dal D.L.32/2019 (CD.Sblocca cantieri), convertito con modificazioni nella Legge 14/06/2019 n.55;
- che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni.
- che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile.

DATO ATTO che in ossequio alla suddetta Convenzione, al Comune avallato spetta l'adozione della determina a contrattare, mentre la CUC deve procedere alla redazione degli atti di gara ed alla gestione della medesima;

RILEVATO inoltre, essendo il contratto, un contratto sotto soglia, il medesimo sarà affidato con il criterio del minor prezzo ai sensi del combinato disposto dell'art.1 comma 3 della Legge n.120/2020 e dell'art. 36 comma 9 bis che richiama l'art. 95 co. 4 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi. In particolare, il minor prezzo sarà determinato trattandosi di contratto da stipulare a misura mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, mentre per quanto concerne l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse sempre ai sensi dell'art.1 comma 3 della legge n.120/2020 avverrà se ed in quanto il numero delle offerte ammesse sia almeno pari o superiore a cinque (art.97 comma 3 bis del Codice).

CHE, la Centrale unica di Committenza CUC dell'Acquese, per quanto trattasi, svolgerà, la relativa procedura di gara per conto del Comune di Masone attraverso l'utilizzazione della piattaforma: **appaltiacquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti** conforme all'art.40 e alle prescrizioni di cui all'art.58 del D.Lgs.n.50/2016 e smi e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs.n.82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale);

CHE con apposita determina CUC dell'ACQUESE nr. 43 del 01/12/2020 sono stati approvati gli atti necessari all'avvio del procedimento di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto, predisposti dalla CUC dell'Acquese medesima.

CONSIDERATO che il termine per la presentazione delle offerte per la procedura di cui trattasi è scaduto in data 16/12/2020 alle ore 18:00 e che, pertanto, è possibile procedere alla nomina del seggio di gara essendo pervenuti a sistema in tempo utile nr.4 plichi telematici vale a dirsi:

- 1 BERLINGERI CRISTOFORO SRL COLERE (BG)
- 2 ASA SRL GENOVA
- 3 AGRIFOR-GRANDISCAVI CAMPOLIGURE/ROCCAGRIMALDA
- 4 ILSET SRL GENOVA.

Il seggio di gara, nominato formalmente con la determina CUC dell'Acquese n.49 del 17/12/2020 ore 9:00 come sopra indicata, dà atto che, trattandosi di gara telematica, tutte le offerte e la relativa documentazione presentata dai concorrenti sono consultabili sul portale delle gare telematiche all'indirizzo sopra emarginato. Le operazioni di gara pertanto si svolgeranno previo collegamento a tale sito attraverso due p.c. collegati a rete che permetteranno la visibilità delle suddette operazioni alla commissione e a eventuali presenti alla seduta. Al contempo un componente del Seggio procederà alla lettura di quanto appare sullo schermo.

#### **CIÒ PREMESSO E RICHIAMATO SI DICHIARA APERTA LA PROCEDURA DI GARA.**

Il seggio di gara dichiara che non esistono causa di incompatibilità e di astensione nei confronti dei concorrenti. Il seggio di gara prende atto che nessun rappresentante degli operatori concorrenti è presente.

Preliminarmente all'esame della documentazione amministrativa dei concorrenti, il Presidente richiama gli atti fondamentali della gara e quanto esplicitato dalla lettera di invito e disciplinare di gara in merito al Contenuto della Busta digitale A Documentazione amministrativa di cui al paragrafo 8.3 del disciplinare di gara, della successiva Busta B Offerta economica – paragrafo 8.4 del medesimo, nonché sulla Procedura di aggiudicazione. Quanto al criterio di aggiudicazione il successivo paragrafo 9 prevede che l'appalto venga aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.1 comma 3 della Legge n.120/2020 e dell'art.36 comma 9 bis che richiama l'art. 95 co. 4 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi. In particolare, il minor prezzo sarà determinato trattandosi di contratto da stipulare a misura mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Viene riportato quanto previsto dal suddetto paragrafo 9: "... omissis... Ai fini dell'individuazione delle offerte anormalmente basse verrà applicata la procedura prevista dall'art.1 comma 3 della legge n.120/2020 che recita testualmente: *"nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 commi 2,2bis e2-ter, del decreto legislativo n.50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari superiore a cinque. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. Modalità di determinazione della soglia di anomalia delle offerte. Il Seggio di gara procederà all'effettuazione dei conteggi per stabilire la soglia dell'anomalia delle offerte con le modalità di cui all'art.97 commi 2 e 2 bis del Codice e precisamente:*

1. SE DEL CASO Qualora il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a quindici (art.97 comma 2), il Seggio attraverso il Sistema procederà come segue: a) calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare; b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a); c) calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi di cui alla lettera b); d) la soglia calcolata al punto c) viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a) applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).
2. Qualora il numero delle offerte ammesse è inferiore a quindici (art.97 comma 2 bis), il Seggio attraverso il Sistema procederà come segue: a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare; b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a); c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a); d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica; e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).
3. Calcolata la soglia di anomalia nei modi su indicati, il seggio di gara, attraverso il Sistema, provvederà all'esclusione automatica delle offerte di ribasso pari o superiore a detta soglia. Con riferimento all'applicazione dei suddetti metodi si precisa che:
  - ai sensi di quanto previsto dall'art1 comma 3 della Legge n.120/2020 di conversione del D.L. n.76/2020 la procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque; in ogni caso ai sensi dell'art.97 comma 6 del Codice la stazione appaltante si riserva la facoltà di valutare la congruità dell'offerta migliore qualora in base ad elementi specifici la stessa appaia anormalmente bassa. **Criterio di individuazione della congruità delle offerte** (art. 97, comma 4, 5 e 6 DLgs 50/2016) Ai sensi della lettera c) comma 5 dell'art.97 del D.lgs n.50/2016 e smi, la suddetta verifica verrà svolta anche con riferimento ai costi della sicurezza da rischio specifico (costi aziendali) che dovranno essere indicati nell'offerta economica ai sensi dello stesso art.95 comma 10 del Codice: Inoltre secondo la lettera d) comma 5 dell'art.97 D.lgs n.50/2016 e smi la verifica di congruità verrà svolta anche con riferimento ai costi della manodopera che dovranno essere indicati nell'offerta economica ai sensi dell'art.95 comma 10 del Codice.In ogni caso, questa Amministrazione aggiudicatrice ( o il RUP) valuterà la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. (art. 97, comma 6, ultimo capoverso D. Lgs.50/2016). In tal caso gli operatori economici forniscono, su richiesta della stazione appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico di sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta. Le spiegazioni di cui sopra possono riguardare:
    - L'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione;
    - Le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori;
    - L'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente.... omissis..."

Il seggio di gara procede quindi per ciascun concorrente ad esaminare la documentazione amministrativa, caricata a sistema, attestando che la medesima documentazione amministrativa prodotta è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e del disciplinare di gara.

Tutti i concorrenti vengono ammessi alla successiva fase per la disamina della Busta telematica B Offerta Economica.

Si procede all'apertura delle buste telematiche B offerte economiche, secondo l'ordine cronologico dei plichi ammessi.

Viene, quindi, accertato che la documentazione contenuta nella Busta B – Offerta Economica, risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito e disciplinare di gara relativamente a tutti i suddetti concorrenti.

ELENCO DITTE	RIBASSI
1 BERLIGNHERI CRISTOFORO SRL	18,530%
2 ASA srl	22,697%
3 AGRIFOR/GRANDISCAVI	25,800%
4 IL.SET srl	21,957%

DATO ATTO che tutte le n.4 offerte economiche risultano valide, si prende atto che ai sensi di quanto previsto dall'art1 comma 3 della Legge n.120/2020 di conversione del D.L. n.76/2020 la procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque e pertanto il seggio di gara per quanto sopra esposto PROPONE di aggiudicare "ai sensi dell'art.32 comma 5 del D.lgs n.50/2016 e smi, al RTI AGRIFOR/GRANDI SCAVI con sede in Campoligure Via Trento 4/2 l'intervento "di consolidamento movimento franoso di versante Loc.Regalli incidente sull'asta del torrente Stura CUPE13H20000240001 e CIG.8542497388" con il ribasso del 25,800% sull'importo a base d'asta di Euro 344.259,37 e pertanto per un importo di Euro 255.440,45 oltre Euro 5.240,63 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso il tutto per un importo complessivo di Euro 260.681,08 oltre IVA.

A questo punto il Presidente alle ore 11,52 dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale che, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto come in appresso.

IL PRESIDENTE  
F.TO RAG. TRUCCO SILVIA

I COMPONENTI  
F.TO GEOM.MAGONE ANDREA

F.TO SORATO MARIATERESA

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
F.TO SORATO MARIATERESA