



# **Centrale Unica di Committenza dell'Acquese**

## *Provincia di Alessandria*

**Comuni di Acqui Terme, Bistagno, Castelletto d'Erro, Masone, Mele, Ponzone, Strevi e Terzo  
/o Comune di Acqui Terme - Piazza Levi, 12 15011 Acqui Terme (AL)**

---

### **Determinazione n.37 del 21/10/2020**

**OGGETTO: COMUNE DI MELE. PROGETTO PILOTA PER UN NUOVO PLESSO SCOLASTICO A MELE NUOVA SCUOLA MATERNA 1 LOTTO PRESTAZIONALE 2 STRALCIO (PIANO TERRENO) CUP D28E18000410001 E CIG.8458713EC6.PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E TERMINI ABBREVIATI AI SENSI DELL'ART.1 COMMA 2 LETT.B) DEL D.L.76/2020 CONVERTITO IN LEGGE N.120/2020. NOMINA FORMALE SEGGIO DI GARA.**

### **LA CO RESPONSABILE TECNICO DELLA CUC**

*Vista la Convenzione ex art.33 comma 3 del decreto legislativo n.163/2006 e smi ora art. 37 comma 4 lett.b del D.lgs n.50/2016 con la quale è stata istituita la CUC dell'Acquese fra i Comuni di Acqui T. Bistagno, Castelletto d'Erro, Ponzone, Strevi e Terzo giusta convenzione rep.10292 del 23/12/2015 e successivo addendum rep.10339 del 21/04/2016; ai quali a seguito di delibera C.C.nr.54 del 20/12/2016 il Comune di Masone (GE) è entrato a far parte della CUC dell'Acquese così pure il Comune di Mele (GE) con il provvedimento C.C. nr.48 del 20/12/2016 secondo addendum re.10460/2018.Inoltre con la delibera C.C.n.5 del 26/02/2019 di modifica durata della convenzione sino al 31/10/2024 è stata ratificata l'adesione del Comune di Cassine a far parte della CUC dell'Acquese.*

adotta la seguente determinazione sulla base dell'incarico ricevuto mediante Deliberazione G.C.del Comune di Acqui Terme n° 220 del 3/12/2015 ed attesta la propria competenza ai sensi dell'art.107 e seguenti del Decreto legislativo 18/08/2000 n.267;

#### **PREMESSO CHE:**

- con convenzione rep. n.10292 del 23/12/2015, fra i Comuni di Acqui Terme, Strevi e Terzo, è stata costituita ex art.33 comma 3 bis del D.lgs n.163/2006 e smi, la centrale unica di committenza denominata " CUC dell'Acquese", per la centralizzazione dell'attività contrattualistica, previa approvazione della medesima convenzione da parte dei rispettivi Consigli Comunali;
- con delibera Giunta Comunale nr.220 del 3/12/2015 il Comune di Acqui Terme che agisce in qualità di Comune capofila, ha incardinato nella propria struttura organizzativa, l'Unità speciale Centrale unica di committenza che ha sede nei locali dell'Ufficio Tecnico LL.PP. presso il palazzo comunale di Piazza Levi 12;

- con delibera del Comune di Acqui Terme - G.C. nr. 29 in data 18/02/2016 è stato approvato il protocollo operativo della CUC dell'Acquese con il quale vengono disciplinate l'organizzazione ed il funzionamento della CUC ed il suo modello gestionale;

DATO ATTO che il Comune di Mele:

- con delibera consiliare n.55/2014, approvava il progetto preliminare e definitivo per la realizzazione “Nuovo plesso scolastico” in Comune di Mele;
- a seguito del D.L. 12/09/2013 n.104 “misure in materia di istruzione, università e ricerca” convertito nella Legge 8/11/2013 n.128 sono state previste misure per la messa in sicurezza degli edifici scolastici, ivi compresa quella sismica;
- ha partecipato al bando predisposto dalla Regione Liguria per l'edilizia scolastica 2015/2017 ed è risultato, come da decreto della Giunta Regionale Regione Liguria nr.1867 del 27/04/2017, beneficiario di un finanziamento di Euro 1.000.000,00 per la realizzazione del progetto di **NUOVO PLESSO SCOLASTICO – NUOVA SCUOLA MATERNA** dell'importo complessivo di € 1.250.000,00 annualità 2017 con il cofinanziamento di € 250.000,00 da parte del Comune di Mele;
- con successivo decreto n°1007 del 21/12/2017 del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca ha ricevuto il finanziamento dell'importo **globale** di € 1.250.000,00 per la realizzazione del NUOVO PLESSO SCOLASTICO – NUOVA SCUOLA MATERNA, in quanto inserito nell'Allegato A n. id.3, finanziato con fondi di cui all'art.1 c.140 della Legge 232/16 nell'ambito del Piano di Edilizia Scolastica anni 2018/2020 variando di fatto la fonte di finanziamento già concesse ai sensi dell'art 10 della legge 128/2013 e pari a € 1.000.000,00;
- con Determina Ufficio Tecnico n° 25 del 27/02/2020 del Comune di Mele, previa approvazione da parte della giunta con atto n.64/2017, ha approvato il progetto esecutivo revisionato del “PROGETTO PILOTA PER UN PLESSO SCOLASTICO A MELE NUOVA SCUOLA MATERNA 1° LOTTO PRESTAZIONALE 2° STRALCIO”, dell'importo complessivo di €1.250.000,00 di cui euro 998.246,70 per lavori;

RILEVATO che per quanto concerne il procedimento relativo all'affidamento dei lavori di cui trattasi con determina Ufficio Tecnico n° 21 del 14/02/2020 il Comune di Mele ha approvato l'Avviso Pubblico di manifestazione d'interesse ex art.216 comma 9, predisposto per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla gara da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. c.bis) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50; CHE con successiva Determina Ufficio Tecnico N° 26 del 28/02/2020 è stato approvato il verbale di sorteggio degli operatori che hanno presentato la manifestazione di interesse di cui all'Avviso Pubblico con il quale sono stati identificati i nr.20 concorrenti alla successiva procedura negoziata;

RIBADITO Che:

- con Determina n° 08/2020 di approvazione atti di gara della **Centrale unica di Committenza "CUC dell' Acquese"** è stato indetto apposito interpello telematico fra le nr.20 Ditte sorteggiate a seguito di manifestazione di interesse con scadenza per presentazione delle offerte per il giorno 26/03/2020;
- su richiesta del Comune di Mele, con Determina n° 09/2020 della **Centrale unica di Committenza "CUC dell' Acquese"** è stato disposto di prolungare il termine di ricezione offerte alle ore 14 del 25 MAGGIO 2020 a causa della situazione epidemiologica in atto dovuta al COVID-19;
- sempre su richiesta del Comune di Mele, con Determina n° 16/2020 della **Centrale unica di Committenza "CUC dell' Acquese"** è stato disposto di prolungare il termine di ricezione offerte alle ore 14 del 29/09/2020 per aggiornare al protocollo POST COVID19 il piano di coordinamento e di sicurezza e meglio definire i costi di sicurezza;

## CONSIDERATO :

Che in data 26/08/2020 con nota inviata via Mail al Comune di Mele l'Agazia per la coesione Territoriale NUVEC – Nucleo Verifica e Controllo Area 1- nel monitorare gli interventi di Edilizia Scolastica di cui trattasi ha rilevato che il progetto esecutivo del “PLESSO SCOLASTICO A MELE NUOVA SCUOLA MATERNA 1° LOTTO **non risulta classificabile** NZEB (Nearly Zero Energy Building con consumo di energia quasi zero) ai sensi della Direttiva Europea 31/2010/CE, e dal D.Lgs. 192/2005 e ss.mm.ii. che prevede che dal 01/01/2019 tutti i nuovi edifici pubblici dovranno essere costruiti NZEB.

Che ancorché il progetto esecutivo sia stato elaborato e approvato prima del 01/01/2019 essendo il nuovo PLESSO SCOLASTICO A MELE NUOVA SCUOLA MATERNA 1° LOTTO ancora in fase di gara risulterebbe necessario provvedere a **rielaborare il progetto per adeguarlo alla Direttiva Europea 31/2010/CE, e dal D.Lgs. 192/2005 e ss.mm.ii sopra citata**

Che come da determina del Comune di Mele nr.138 /2020 la CUC dell'ACQUESE con atto nr.31 del 09/09/2020 ha sospeso ed annullato la gara dei lavori di “PROGETTO PILOTA PER UN PLESSO SCOLASTICO A MELE NUOVA SCUOLA MATERNA 1° LOTTO PRESTAZIONALE 2° STRALCIO “- **CUP D28E18000410001 - CIG 8230023DD1** per le motivazioni meglio esplicitate ai punti precedenti, dandone debita comunicazione mediante la piattaforma telematica a ciascun concorrente.

VISTA la determina del Comune di Mele Ufficio Tecnico n.165 del 29/09/2020 con la quale è stato riapprovato il progetto esecutivo di cui trattasi provvedendo all'adeguamento dell'immobile alla direttiva europea 31/2010/CE e dal D.lgs n.192/2005 e ss.mm. e adeguamento dei costi della sicurezza a seguito delle disposizioni ANTICOVID;

CHE la suddetta determina del Comune di Mele costituisce anche autorizzazione a contrarre, mantenendo inalterate sia la manifestazione di interesse esperita in precedenza che l'elenco delle ditte già individuate in nr.20, e viene disposto di provvedere ad esperire una nuova procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso rispettando il termine perentorio ministeriale di dover provvedere alla proposta di aggiudicazione entro e non oltre il 31/10/2020;

VISTO E RICHIAMATO l'art.1 comma 2 che delinea la nuova temporanea segmentazione delle soglie disponendo alla lett.b l'indizione di una procedura negoziata di cui all'art.63 del D.lgs n.50/2016 e smi con invito ad almeno 15 operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'art.35 del D.lgs n.50/2016 e smi.

CHE, la Centrale unica di Committenza CUC dell'Acquese, per quanto trattasi, svolgerà, la relativa procedura di gara per conto del Comune di Mele attraverso l'utilizzazione della piattaforma:**appaltiacquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti** conforme all'art.40 e alle prescrizioni di cui all'art.58 del D.Lgs.n.50/2016 e smi e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs.n.82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale);

RITENUTO pertanto, doveroso procedere all'approvazione definitiva degli atti necessari all'avvio del procedimento di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto, con determina CUC dell'Acquese nr.34/2020 sono stati approvati i relativi atti di gara consistenti nella Lettera di invito e Disciplinare di gara corredato dalla relativa modulistica ivi compreso il modello DGUE; dando atto che integrati dalla documentazione predisposta dalla stazione appaltante (Comune di Mele) gli elaborati di cui alla gara de qua risultano essere i seguenti: Lettera di invito e Disciplinare di gara, Patto di integrità, Modello di istanza di partecipazione con Facsimile Offerta ed altri allegati all'istanza: modello RTI. Aggregazione di rete e modello per consorzi, Modello DGUE editabile (con istruzioni circolare MIT n.3 del 18/07/2016) e progetto esecutivo validato;

RICORDATO che nella linea guida ANAC “**Nomina, ruolo e compiti del RUP ...**” è prevista la costituzione di un Seggio di Gara istituito ad hoc *che possa svolgere le funzioni di controllo della documentazione amministrativa*;

CONSIDERATO che il termine per la presentazione delle offerte per la procedura di cui trattasi è scaduto in data 20/10/2020 alle ore 18:00 e che, pertanto, è possibile procedere alla nomina del seggio di gara essendo pervenuti a sistema n.09 plichi telematici;

RILEVATO inoltre che a sensi del vigente regolamento operativo della CUC dell'Acquese, è possibile attingere, fra i vari RUP nonché Responsabili dei Servizi Tecnici degli Enti facenti parte della CUC medesima, i componenti dei seggi o commissioni di gara;

RICHIAMATE le sentenze del Consiglio di Stato sez. IV n. 1556 del 20/04/2016 e sez. V n. 1824 del 09/04/2015 in materia di competenze dei membri della commissione giudicatrice, nonché TAR Lombardia, Brescia con la sentenza 19 dicembre 2016, n. 1757;

## **D E T E R M I N A**

1. le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di seguito si intendono integralmente richiamate, costituendone motivazione, anche al fine di cui all'art.3 della legge 07/08/1990 n.241;
2. di procedere per quanto sopra dettagliato e relativo all'intervento del Comune di Mele **“NUOVA SCUOLA MATERNA 1 LOTTO PRESTAZIONALE 2 STRALCIO (PIANO TERRENO) CUP D28E18000410001” CIG.8458713EC6** alla nomina del seggio di gara nelle persone di:
  - Rag. Trucco Silvia Responsabile della CUC dell'Acquese e P.O. Ufficio Tecnico Comune di Acqui Terme - Presidente del Seggio;
  - Geom.Andrea Magone Tecnico Servizio LL.PP. del Comune di Acqui Terme in qualità di Componente/teste;
  - Sig.ra Sorato Maria Teresa Amministrativa ed esperta sistemi informatici del Comune di Acqui Terme- Ufficio Tecnico- in qualità di componente/teste e segretario verbalizzante.
3. di dare atto che la presente determina non comporta impegno di spesa e che pertanto non è richiesto il parere di regolarità contabile;
4. Di trasmettere il presente provvedimento, ai Sigg. Componenti e di pubblicarla nell'apposita sottosezione del sito istituzionale della CUC presso il Comune di Acqui Terme oltre alla pubblicità ex D.lgs n.33/2013.-

**LA CO RESPONSABILE CUC DELL'ACQUESE  
TRUCCO RAG. SILVIA**

[Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma olografa, con firma digitale, ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., che attribuiscono pieno valore legale e probatorio]