

Comune di Rivalta Bormida

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N. 19 DEL 23/07/2020

**OGGETTO: PRESA D'ATTO VERBALI DI GARA, APPROVAZIONE AMMISSIONE CONCORRENTI ED AGGIUDICAZIONE PROGETTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASA DI RIPOSO "LA MADONNINA" POR FESR 2014/2020 INVESTIMENTO IV.4C OBIETTIVO IV.4C.1.1
CUP: B96G18000990006 CIG: 8339254A18**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la delibera C.C. n. 12 del 05/06/2020 e s.m.i., con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per l'anno 2020-2021-2022;

VISTA la delibera C.C. n. 14 del 05/06/2020 e s.m.i., con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'anno 2020-2021-2022;

VISTO il decreto del Sindaco con il quale veniva nominato Responsabile del Servizio il Segretario Generale Dott. Gian Franco COMASCHI;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità;

RICHIAMATI :

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE e s.m.i.;
- la Linea Guida n. 4 dell'A.N.A.C. di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici, approvata dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016, e s.m.i.

PREMESSO CHE:

- il Comune di Rivalta Bormida, come da D.D. Regione Piemonte n.517/A1904A risulta beneficiario di un contributo di Euro 186.090,50 nell'ambito del POR FESR 2014/2020 INVESTIMENTO IV.4C. OBIETTIVO IV.4C.1.1 per l'efficientamento energetico della casa di riposo "LA MADONNINA";
- con determina n.9 del 06/05/2019 del Responsabile dell'Ufficio Tecnico è stato incaricato il Geom. Manfrin Maurizio con studio in Alessandria per i servizi tecnici di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nonché alla rendicontazione dei lavori;
- con delibera Giunta Comunale n. 55 del 28/10/2019 veniva approvato il progetto definitivo dell'intervento di cui trattasi;
- a seguito delle necessarie integrazioni, la Regione Piemonte in data 11/03/2020 comunicava la positiva valutazione di coerenza del progetto definitivo;

- la Regione Piemonte con comunicazione del 07/04/2020 ha condizionato il finanziamento sopra indicato alla consegna dei lavori entro e non oltre il 12/08/2020;

VISTA pertanto la deliberazione G.C. nr. 27 del 27/04/2020 con la quale viene approvato il progetto esecutivo della riqualificazione energetica della Casa di riposo LA MADONNINA dell'importo complessivo di Euro 249.699,92 il cui importo lavori ammonta ad Euro 190.154,651 oltre IVA;

PRESO ALTRESÌ atto degli adeguamenti al progetto esecutivo in particolare al piano di coordinamento e di sicurezza ai Protocolli Post Covid 19;

RICHIAMATA la deliberazione G.C. nr.47 del 10/10/2019 con la quale a far data dell'Ottobre 2019, il Sig. Segretario Generale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;

VISTA altresì la determina a contrarre nr. 12 del 15/06/2020 con la quale veniva disposto:

- di esperire per l'affidamento dei lavori il cui importo a base d'asta risulta essere di Euro 185.041,83 oltre agli oneri per la sicurezza di Euro 5.112,82 per un importo complessivo lavori di Euro 190.154,65 oltre IVA un'apposita procedura aperta secondo quanto previsto dal combinato disposto dell'art.36 comma 2 e comma 9 e del successivo art.60 del Codice dei Contratti, con riduzione dei termini di offerta anche per rispettare il crono programma regionale di consegna dei lavori entro il 12/08/2020. L'identificazione del contraente avverrà utilizzando il criterio del minor prezzo, ex art.36 comma 9 bis che richiama l'art. 95, comma 4 lett. a) del Codice. In particolare, il minor prezzo sarà determinato trattandosi di contratto da stipulare a corpo, mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
- In applicazione degli artt. 95, comma 4 lett. a) e 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dalla legge n.55/2019, si procederà all'esclusione automatica delle offerte risultate anomale, (solo nel caso in cui le suddette offerte siano almeno in numero di dieci) che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata mediante i criteri di calcolo individuati ai commi 2 e 2 bis del succitato art.97 ;
- di approvare i relativi atti di gara necessari per la pubblicazione della medesima;

DATO ATTO CHE:

- l'art. 40 del D.lgs n.50/2016 e s.m.i stabilisce l'obbligo di utilizzo sia per le centrali uniche di Committenza, sia per le altre stazioni appaltanti, dei mezzi di comunicazioni elettronici a far data del 18 ottobre 2018 ;
- con l'art. 52 del D.Lgs. 50/2016, viene inoltre ribadito l'obbligo di utilizzo delle comunicazioni elettroniche nello svolgimento delle procedure di aggiudicazione, e vengono descritte le caratteristiche che tali comunicazioni devono avere;
- per l'esperimento della predetta gara ci si avvarrà della piattaforma del Comune di Acqui Terme, vale a dirsi <https://appalti-acquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>; tenuto conto che, fino al 31 dicembre 2020, non trova applicazione, a titolo sperimentale, la norma contenuta nell'art. 37, comma 4 del Codice, e cioè viene sospeso l'obbligo, per i Comuni non capoluogo, di procedere tramite centrali di committenza, unioni di comuni o stazioni uniche appaltanti;
- il bando integrale di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, sul sito istituzionale, nonché sul portale telematico del Comune di Acqui Terme/CUC dell'Acquese;

CONSIDERATO CHE il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 09/07/2020 alle ore 12,00 e che è pertanto possibile procedere alla nomina del sedgio di gara essendo pervenuti a sistema in tempo utile nr.14 plichi;

ATTESO CHE la legge n.55/2019 ha differito al 31/12/2020 quanto disposto in materia di commissioni di gara e che comunque per i procedimenti il cui criterio è quello del prezzo più basso non è richiesta la nomina di una commissione;

VISTA la determina del Responsabile del servizio nr.16 del 10/07/2020 con la quale veniva nominato il seggio di gara, incaricato dell'esame e della valutazione dell'offerta, e in particolare della verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta da svolgersi operando attraverso il sistema già citato e presso il Comune di Acqui Terme nelle persone di:

- RAG. TRUCCO SILVIA P.O. Ufficio Tecnico del Comune di Acqui Terme e CO-responsabile tecnico della CUC in qualità di Presidente del seggio;
- DOTTOR SIMONA RECAGNO Funzionario del Comune di Acqui terme in qualità di testimone/componente;
- GEOM.ANDREA MAGONE Tecnico del Comune di Acqui terme in qualità di componente/teste nonché segretario verbalizzante;

CHE i plichi telematici regolarmente pervenuti a sistema risultano essere i seguenti:

- 1 SERRHOUSE SRLS
- 2 MISTRETTA SRL
- 3 F.LLI PAONESSA SRL
- 4 SOCIETA' COOPERATIVA E.CO
- 5 GIOVI SRL
- 6 LIBERA COSTRUZIONI SRL
- 7 B.G.RISTRUTTURAZIONI ARTIGIANE
- 8 AFEP SRL
- 9 B&B COSTRUZIONI SRL
- 10 IMPRECO.M
- 11 IMPERO COSTRUZIONI SRL
- 12 CO.GE.AS.SRL
- 13 IMG BUILDING SRL
- 14 PETRA' SRLS

VISTO all'uopo l'allegato verbale di appalto e proposta di aggiudicazione del 10/07/2020 dove si evince che le operazioni di apertura dei nr.14 plichi telematici, regolarmente pervenuti nei termini hanno avuto luogo nei tempi e nelle modalità previste dal bando integrato dal rispettivo disciplinare di gara; inoltre, il seggio di gara : a) ha proceduto all'esame a cruscotto della documentazione amministrativa contenuta in ciascuna busta digitale "A documentazione amministrativa" in base all'ordine di ricezione telematica dei plichi e che tutti concorrenti sono stati ammessi alla fase di valutazione delle offerte B economiche, b) essendo tutte le nr.14 offerte economiche valide per il calcolo automatico dell'offerta anomala, identificato al comma 2 bis dell'art.97 del D.lgs n.50/2016 così come modificato dal D.L. Sblocca Canteri convertito nella legge n.55/2019 il seggio di gara per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, procedeva a sistema al calcolo automatico ed individuava la soglia di anomalia nel 28,91688%% , risultando prima classificata la Ditta AFEP srl con il ribasso del 28,280%;

RILEVATO CHE:

- il seggio di gara ha espletato nelle sedute sopra emarginate, ogni procedimento indicato nel disciplinare, determinando la graduatoria provvisoria della gara stessa;
- conseguentemente è stata approvata la proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art.32 comma5 del D.lgs n.50/2016 e smi, in favore della Ditta AFEP srl con il ribasso del 28,280% e pertanto per un importo di Euro 137.824,82 oltre Euro 5.112,82 per oneri sulla sicurezza e per un totale complessivo di Euro 142.937,64 oltre IVA;
- secondo le disposizioni previste dall'art.29 dello stesso Codice è stato pubblicato il menzionato verbale sul portale telematico del Comune di Acqui Terme/CUC dell'Acquese quale "comunicazione esito" al fine di ottemperare agli obblighi di pubblicità; nonché ai sensi dell'art.76 c.5 lett.a) del Codice il medesimo è stato nel contempo inviato a sistema a ciascun partecipante;

VISTO il combinato disposto degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016 e smi in tema di procedure per l'affidamento;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere, e che, pertanto, risulta corretto l'operato del Seggio di gara e che, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 in combinato con l'art. 33 comma 1 del medesimo Decreto Legislativo, si può procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione di cui al punto che precede, per l'affidamento della gara di procedura aperta in oggetto, dando atto che sono state attivate tutte le necessarie verifiche in capo all'aggiudicatario;

D E T E R M I N A

1. la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di seguito si intende integralmente richiamata, costituendone motivazione al fine di cui all'art.3 della legge n. 241/1990 e smi;
2. di dare atto in merito alla procedura aperta per l'affidamento del progetto "DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASA DI RIPOSO "LA MADONNINA" POR FESR 2014/2020 INVESTIMENTO IV.4C OBIETTIVO IV.4C.1.1 CUPB96G18000990006 E CIG.8339254 A 18" del n.1 verbale del seggio di gara del 10/07/2020, che anche se non materialmente allegato alla presente determinazione ne costituisce parte integrante e sostanziale, dove ai sensi dell'art.29 comma 1 del D.lgs n.50/2016 e smi, si rileva che: **CONCORRENTI ESCLUSI: NESSUNO; CONCORRENTI AMMESSI NR.14** e con i quali viene approvata la proposta di aggiudicazione in favore della Ditta AFEP SRL con il ribasso del 28,280%;
3. di dare atto che avendo ai sensi dell'art.32 comma 7 del D.lgs n.50/2016 e smi verificato positivamente i requisiti dell'aggiudicataria, sono state accertate le condizioni per poter attestarne l'efficacia e pertanto si aggiudica in via definitiva alla Ditta AFEP srl di Novedrate (CO) i lavori sopra evidenziati con il ribasso del 28,280% e per un importo di Euro 137.824,82 oltre Euro 5.112,82 per oneri sulla sicurezza e per un totale complessivo di Euro 142.937,64 oltre IVA;
4. di precisare che la Ditta aggiudicataria ha optato per il subappalto e che si provvederà come già stabilito negli atti di gara alla consegna sotto riserva di legge ex art.32 comma 8 del D.lgs n.50/2016 e smi;
5. di dare atto che a seguito dell'aggiudicazione definitiva il quadro economico complessivo di spesa viene così variato:

| | |
|--|--------------------|
| Importo complessivo lavori | € 142.937,64 |
| IVA 10% | € <u>14.293,77</u> |
| | € 157.231,40 |
| Economie derivanti dal ribasso d'asta | |
| E minor IVA | € 51.938,72 |
| Spese tecniche, progettazione ed esecuzione, D.L. IVATE € 14.356,22 | |
| Spese tecniche sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione IVATE € 8.759,12 | |
| S.T Diagnosi energetica ed APE | |
| IVATE | € 2.537,60 |
| Certificazione ITACA IVATA | € 1.903,20 |
| lavori in economia | € 1.105,11 |
| Spese gara, autorità vigilanza | € 1.300,00 |
| FONDO art.113 Dlgs50/2016 | € 3.408,55 |
| Spese ISBEE | € 3.660,00 |
| Pratica conto termico | € <u>3.000,00</u> |
| TOTALE | € 249.699,92 |
6. di precisare infine che l'intervento nel suo complesso ammontante ad Euro 249.699,92 viene finanziato per Euro 186.090,50 con contributo regionale POR FESR 2014/2020

mentre la differenza con mezzi comunali e la spesa complessiva di Euro 249.699,92 trova imputazione, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, al **Cap. 3431, Codice 12.03.2** del bilancio 2020/2022;

7. di pubblicare la presente determinazione nell'apposita sottosezione del portale telematico presso il Comune di Acqui Terme per assolvere al principio di trasparenza e pubblicità, sul sito istituzione del Comune di Rivalta oltre alla pubblicità ex D.lgs n.33/2013.-

F. t o Il Responsabile del Servizio
Dott. Gian Franco COMASCHI

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Rivalta Bormida, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: Ottonello Fabio

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

li, _____

Il Segretario Comunale
Comaschi Dr. Gian Franco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal
al .

Rivalta Bormida, li _____

Il Segretario Comunale
F.to:Comaschi Dr. Gian Franco