



COMUNE DI ACQUI TERME

Settore Tecnico

Determinazione n. 314

del 27/04/2020

PROCEDURA SEMPLIFICATA EX ART.36 C.2 LET.B) D.LGS

50/16 E SMI PER AFFIDAMENTO INCARICO

PROFESSIONALE PROGETTAZIONE

DEFINITIVA/ESECUTIVA, OPERE DI RISTRUTTURAZIONE

SCUOLA PRIMARIA S.DEFENDENTE II LOTTO. PRESA

D'ATTO DETERMINA CUC 14/2020 E AGGIUDICAZIONE

Determinazione n. 314 del 27/04/2020

OGGETTO:

PROCEDURA SEMPLIFICATA EX ART.36 C.2 LET.B) D.LGS 50/16 E SMI PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, OPERE DI RISTRUTTURAZIONE SCUOLA PRIMARIA S.DEFENDENTE II LOTTO. PRESA D'ATTO DETERMINA CUC 14/2020 E AGGIUDICAZIONE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

Adotta la seguente determinazione a sensi del vigente Regolamento di Contabilità di cui alla Delibera C.C. nr. 35/2015 in particolare dell'art. 5 e dell'art. 183 del D.Lgs nr. 267/2000 e smi;

DATO ATTO CHE:

- in esecuzione del decreto interministeriale del MEF/MIUR/MIT n.47 del 03/01/2018 e della delibera della Giunta della Regione Piemonte n.12-6815 del 04/05/2018 sono stati definiti ed approvati i criteri per la redazione della programmazione triennale 2018/2020 degli interventi in materia di edilizia scolastica – programmazione che tutte le regioni debbono inviare ai Ministeri competenti entro il 02/08/2018;
- con determinazione Regione Piemonte Direzione Coesione Sociale Settore programmazione monitoraggio strutture scolastiche nr. 376 del 09/05/2018 è stato approvato l'avviso pubblico con il quale vengono individuate le linee di intervento entro le quali richiedere il finanziamento;
- l'Amministrazione Comunale di Acqui Terme ha inteso partecipare al piano triennale di cui trattasi con diversi dossier di candidatura e pertanto è stato necessario coadiuvare l'ufficio tecnico con professionalità esterne per poter partecipare concretamente alla procedura di assegnazione dei contributi regionali mediante manifestazione di interesse;

RICHIAMATA al riguardo la deliberazione G.C. nr. 244/2018 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economico predisposto dall'Arch. Nadia Barale relativo alle opere di "Ristrutturazione, adeguamento antincendio, sismico e normativo 2 lotto" classificabili per tipologia di intervento ammissibili al finanziamento come: manutenzione straordinaria servizi igienici, efficientamento energetico, miglioramento strutturale (sismico), adeguamento normativo per l'ottenimento del CPI e opere di ampliamento, il tutto come da quadro economico complessivo di Euro 1.723.629,00 di cui Euro 1.296.047,18 quale importo lavori;

DATO ATTO CHE:

- il suddetto intervento è stato inviato alla Regione Piemonte ed è risultato idoneo ed in graduatoria a condizione del successivo invio della conseguente progettazione definitiva/esecutiva;
- con contratto stipulato in data 29/11/2019, con la Cassa depositi e prestiti pos. n.4560448 è stata concessa l'anticipazione fondo rotativo per la progettazione esecutiva di Euro 142.694,00 per la scuola Primaria S. Defendente relativa all'intervento di cui alla deliberazione G.C.244/2018;

EVIDENZIATO che, a disposizione in base all'analitica documentazione relativa ai costi delle varie voci progettuali, è stata quantificata la somma di Euro 102.463,89 oltre oneri previdenziali oltre IVA;

RICHIAMATA la legge n.160/2019 "Legge Bilancio 2020" che modifica il comma 2 dell'art.157 del D.lgs n.50/2016 e smi: il comma 259 art.1 della Legge Bilancio 2020 in vigore dal 1/1/2020 dispone che per accelerare (in particolare interventi di edilizia scolastica) i servizi di progettazione, per il periodo 2020/2023, i relativi incarichi di progettazione e connessi previsti dall'art.157 del codice di cui al D.lgs n.50/2016 e smi sono affidati secondo le procedure di cui all'art.36 comma 2 lett.b) fino alle soglie previste dall'art.35 del medesimo codice per le forniture ed i servizi;

RILEVATO, pertanto, che la nuova soglia di affidamento diretto, previo invito di cinque operatori, per incarichi di progettazione di edilizia scolastica aumenta ad Euro 214.000,00 oltre IVA;

DATO ATTO che con determinazione del Comune di Acqui Terme Ufficio Tecnico nr 140 del 17/02/2020 di autorizzazione a contrattare è stato disposto di esperire, in merito all'indizione della gara per l'affidamento di cui trattasi, un'apposita procedura semplificata, sotto soglia comunitaria, secondo quanto stabilito dall'art.1 comma della legge Bilancio 2020 n.160/2019, come previsto dal combinato disposto dell'art.157 comma 2 e dell'art.36 comma 2 lett.b) del D.lgs n.50/2016 e smi per l'affidamento dei servizi tecnici relativi alla progettazione definitiva/esecutiva "Opere di "Ristrutturazione, adeguamento antincendio, sismico e normativo 2 lotto scuola primaria di S.Defendente"; mentre il contratto è affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett.b) del medesimo Codice e dalle altre disposizioni dello stesso espressamente richiamate;

RICORDATO CHE:

- con convenzione rep. n. 10292 del 23/12/2015, fra i Comuni di Acqui Terme, Bistagno, Castelletto d'Erro, Masone, Mele, Ponzone, Strevi e Terzo, è stata costituita ex art.33 comma 3 bis del D.lgs n.163/2006 e smi, ora art.37 comma 4 lett.b del D.Lgs n.50/2016 e smi, la centrale unica di committenza denominata "CUC dell' Acquese", per la centralizzazione dell'attività contrattualistica, previa approvazione della medesima convenzione da parte dei rispettivi Consigli Comunali;
- con deliberazione Giunta Comunale nr.220 del 3/12/2015, il Comune di Acqui Terme che agisce in qualità di Comune capofila, ha incardinato nella propria struttura organizzativa, l'Unità speciale Centrale unica di committenza che ha sede nei locali dell'Ufficio Tecnico LL.PP. presso il palazzo comunale di Piazza Levi 12;

RILEVATO CHE:

- per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;
- l'art. 40 del D.lgs n.50/2016 e smi stabilisce l'obbligo di utilizzo sia per le centrali uniche di Committenza, sia per le altre stazioni appaltanti, dei mezzi di comunicazioni elettronici a far data del 18 ottobre 2018;
- con l'art. 52 del D.Lgs. 50/2016, viene inoltre ribadito l'obbligo di utilizzo delle comunicazioni elettroniche nello svolgimento delle procedure di aggiudicazione e vengono descritte le caratteristiche che tali comunicazioni devono avere;
- nell'ambito del suddetto contesto normativo, le stazioni appaltanti sono obbligate, a partire dal 18 ottobre 2018, ad utilizzare esclusivamente mezzi telematici nelle comunicazioni con gli operatori economici, salvo adeguata motivazione nella relazione unica dei motivi di deroga nell'utilizzo e che, di conseguenza, l'unico modo per garantire il rispetto dell'integrità dei dati e la riservatezza delle offerte nelle procedure di affidamento è quello di utilizzare delle piattaforme elettroniche di negoziazione;
- la Centrale unica di Committenza CUC dell'Acquese, per quanto trattasi, svolge la relativa procedura di gara per conto del Comune di Acqui Terme attraverso l'utilizzazione della piattaforma: **appaltiacquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti** conforme all'art.40 e alle prescrizioni di cui all'art.58 del D.Lgs.n.50/2016 e smi e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs.n.82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale);

ATTESO che, con determinazioni CUC dell'Acquese nr.3 del 18/02/2020 sono stati approvati, in via definitiva, gli atti necessari all'avvio del procedimento di gara per l'affidamento del servizio in oggetto, predisposti ad integrazione di quanto redatto dal Comune di Acqui Terme e consistenti nella: Lettera di invito che funge anche da disciplinare di gara corredato dalla relativa modulistica ivi compreso il modello DGUE;

DATO ATTO che:

- in ottemperanza a quanto sopra sono stati invitati a presentare offerta, mediante la piattaforma i nr.5 concorrenti di cui all'elenco individuati con la succitata determinazione Ufficio Tecnico Comune di Acqui Terme nr.140/2020 vale a dirsi: Arch.Nadia Barale di Orbassano (TO), Arch.Agostino Barisione di Genova, Arch. Raffaele Fusco di Piovà Massaia (AT), Ing. Stefano Sandiano di Alessandria e Studio Novi Ing.Italo Bruno di Novi Ligure;
- con determinazione CUC dell'Acquese nr. 06 del 04/03/2020 è stata nominata la commissione di gara;

PRESO ATTO degli allegati verbali e della proposta di aggiudicazione rispettivamente del 10/03/2020 (verbale n.1) e del 02/04/2020 (verbale n.2) allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che, come da determinazione CUC dell'Acquese nr.14 del 16/04/2020, la Commissione di gara, nel verbale del 10/03/2020:

- ha disposto, dopo aver verificato la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa, l'ammissione di tutti i concorrenti alla successiva valutazione dell'offerta

tecnica come da comunicazione a sistema inviata ai medesimi; (comunicazione 10/03/2020 ore 10:32:47);

- valutate le nr.3 offerte tecniche sulla base dei criteri e sottocriteri di valutazione e relativi pesi e sottopesi indicati nella lettera di invito/disciplinare, ha altresì ammesso alla terza fase di apertura delle buste economiche tutti e tre i concorrenti come da comunicazione inviata ai medesimi (comunicazione 10/03/2020 ore 11:44:26);
- in considerazione della tipologia delle prestazioni e dell'urgenza, ha deciso di proseguire nelle operazioni di gara senza interruzioni e, pertanto, ha proceduto all'apertura della busta C offerta economica e di tempo dei n.3 concorrenti ammessi.
- conclusa la valutazione delle suddette tre offerte economiche e di tempo, per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ha proceduto infine alla sommatoria del punteggio relativo all'offerta tecnica con il punteggio dell'offerta economica e di tempo, individuando, quale PRIMO CLASSIFICATO il raggruppamento temporaneo professionale BARISIONE E ALTRI con un punteggio complessivo di 92,346/100;
- ai fine della valutazione della congruità delle offerte presentate, rilevava che, ai sensi dell'art.97 comma 3 del D.lgs n.50/2016 e smi, è necessario procedere alla verifica di congruità dell'offerta presentata dal concorrente RTP Barisione e altri;
- ha disposto, conseguentemente, l'avvio del procedimento finalizzato alla verifica della congruità ex art.97 comma 5 e seguenti del D.lgs n.50/2016 e smi e sospeso le operazioni di gara.

PRESO ATTO dell'evolversi della situazione epidemiologica in corso a causa del diffondersi del virus COVID19 ed in considerazione delle restrizioni per lo spostamento nel territorio imposte dal DPCM 08/03/2020 e seguenti;

RICHIAMATO a tal fine il verbale nr.2 del 02/04/2020 con il quale, in considerazione della tipologia della prestazione e dell'urgenza, nonostante le gravi difficoltà organizzative del momento, la Commissione ha provveduto in remoto all'analisi delle giustificazioni, dal quale si evince che:

- con PEC prot.5684 del 11/03/2020 la CUC dell'Acquese, ha comunicato all'operatore economico l'anomalia dell'offerta, invitando il RTP BARISIONE E ALTRI con sede in Genova a presentare le giustificazioni dell'offerta così formulata entro e non oltre il 20/03/2020;
- con PEC del 17/03/2020 il raggruppamento temporaneo di professionisti ha prodotto alla CUC dell'Acquese la relativa documentazione nel rispetto dei termini di cui al comma 5 dell'art.97 del D.lgs n.50/2016 e smi;
- la Commissione, a seguito di un'analisi della documentazione prodotta, ha ritenuto che il RTP in questione abbia dimostrato che: a) l'offerta presentata è nel suo complesso seria ed attendibile, le giustificazioni sono esaustive e dimostrano efficaci soluzioni tecnico-logistiche adottate dal team di professionisti; b) sia esente da vizi di illogicità, contraddittorietà ed irragionevolezza e trova rispondenza sia nella realtà del mercato, sia in quella aziendale; c) in particolare, che il concorrente abbia dimostrato: 1) l'economia del procedimento di costruzione, del processo di fabbricazione, 2) le soluzioni tecniche adottate; 3) le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire il servizio; 4) di realizzare economie di scala;
- per la motivazione analitica delle singole voci, la Commissione rinvia, per relationem, alle giustificazioni presentate;

- conclusivamente, alla luce della valutazione delle precisazioni e dei chiarimenti presentati, la Commissione ritiene giustificata la congruità dell'offerta presentata dal RTP BARISIONE E ALTRI e conferma la graduatoria definita nel precedente verbale del 10/03/2020;

RICHIAMATA la determinazione CUC dell'Acquese nr.14/2020 ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.L.vo 50/2016, con la quale è stata proposta l'aggiudicazione della progettazione di cui all'oggetto, in favore del RTP BARISIONE E ALTRI con sede in Genova Via Dietro il Coro delle Vigne 6/6.

CONSIDERATO infine che:

- la Commissione di gara ha espletato, ogni procedimento indicato nella lettera di invito/disciplinare di gara, determinando la graduatoria provvisoria della gara stessa, a seguito delle operazioni di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art.95 co.3 lett.a) D.lgs n.50/2016 e smi;
- secondo le disposizioni previste dall'art.29 dello stesso Codice è stata pubblicata sul sito della CUC dell'Acquese la relativa "comunicazione esito" del 09/04/2020 ore 16:38:18 con allegati verbali al fine di ottemperare agli obblighi di pubblicità;

VISTO il combinato disposto degli artt. 32 e33 del D.lgs n.50/2016 in tema di procedura per l'affidamento;

RILEVATO che sono in corso le verifiche dei prescritti requisiti al fine dell'accertamento dell'efficacia dell'aggiudicazione ex art.32 comma 7 del D.lgs. n.50/2016 e che sono già risultati regolari per ciascun professionista sia la Cassa previdenziale sia la nullità del casellario giudiziale;

DATO ATTO, pertanto, che la presente aggiudicazione avviene nelle more delle verifiche suddette e considerato che, in caso di non veridicità di tali dichiarazioni, l'affidatario decade dall'aggiudicazione e da tutti i conseguenti benefici derivanti dalla stipulazione del contratto;

D E T E R M I N A

1. di dare atto che l'antistante narrativa costituisce parte essenziale del presente dispositivo nel quale la medesima si intende integralmente riportata e trascritta, costituendone motivazione al fine di cui all'art.3 della legge n.241/1990 e smi;
2. di dare atto, per quanto dettagliato in parte narrativa, in merito all'indagine di mercato relativa all' "AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, OPERE DI RISTRUTTURAZIONE ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, SISMICO E NORMATIVO SCUOLA PRIMARIA S. DEFENDENTE – II LOTTO FUNZIONALE. CUPB1419002600004 E CIG.8216568E66" della determinazione CUC dell'Acquese nr.14/2020 con la quale vengono approvati i verbali della procedura semplificata in data 10/03/2020 e 02/04/2020 e dalla quale si evince che tutti i concorrenti che hanno presentato offerta tecnico economica sono stati ammessi a tutte le fasi di gara nonché viene proposta, come da verbale del 02/04/2020, l'aggiudicazione in favore del RTP BARISIONE E ALTRI con sede in Genova Via Dietro il Coro delle Vigne 6/6 con un punteggio complessivo di 92,346/100 ed un ribasso sull'importo a base d'asta del 52% ed una riduzione sul tempo della prestazione di gg.cinque;
3. di aggiudicare l'incarico in oggetto al raggruppamento temporaneo di professionisti BARISIONE A ALTRI con sede in Genova Vico Dietro il Coro delle Vigne n.6 il cui

professionista responsabile dell'integrazione delle prestazioni è il capogruppo Arch. Agostino Barisione avendo ottenuto un punteggio complessivo di 92,346/100 ed un ribasso sull'importo a base d'asta di Euro 102.463,88 del 52% nonché una riduzione sul tempo della prestazione di gg.cinque; pertanto con un'offerta di Euro 53.281,22 oltre oneri previdenziali ed IVA ed una durata della prestazione di gg.35;

4. di dare atto che il raggruppamento è così composto: Ruolo di capogruppo e responsabile per l'integrazione ARCH.BARISIONE AGOSTINO PI.03468320100; ARCH MASSARDO MIRKO Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione P.I.03568290104; STUDIO DI INGEGNERIA BENZI MAURO responsabile progettazione strutturale PI01989130065; STUDIO TECNICO PIZZORNI responsabile parte antincendio PI01573560990; ARCH.ELETTO ALESSANDRO rilievi e redazione elaborati grafici progettazione architettonica PI02165160066; ARCH.STEFANO CICARELLI rilievi e redazione elaborati grafici PI 02450110990;
5. di precisare che l'aggiudicazione viene effettuata nelle more della verifica dei requisiti a carico del raggruppamento temporaneo dei professionisti sopra individuato, la cui acquisizione è in fase di ultimazione da parte di questa Amministrazione;
6. di subordinare quindi l'efficacia della suddetta aggiudicazione, ex art.32 comma 7 del D.lgs n.50/2016 e smi sulla base del positivo accertamento del possesso da parte del RTP aggiudicatario dei requisiti dichiarati per la partecipazione alla procedura semplificata, dando atto che, in caso di non veridicità di tali dichiarazioni l'affidatario decade dall'aggiudicazione e da tutti i conseguenti benefici derivanti dalla stipulazione del contratto;
7. di trasmettere il presente provvedimento agli interessati a mezzo comunicazione a sistema mediante la piattaforma telematica ex art.76 comma 5 del D.lgs n.50/2016 e smi dell'avvenuta aggiudicazione dell'incarico di cui trattasi;
8. di dare atto che la suddetta progettazione è finanziata con contratto stipulato in data 29/11/2019 con la Cassa depositi e prestiti pos. n.4560448 con il quale è stata concessa l'anticipazione fondo rotativo per la progettazione esecutiva di Euro 142.694,00;
9. di dare mandato al sottoscritto in qualità di Dirigente Ufficio Tecnico di provvedere a tutti gli atti conseguenziali;
10. di dare atto infine che in ordine al presente provvedimento saranno osservate le disposizioni in materia di trasparenza così come previsto dal D.Lgs. 33/2013.

Il Dirigente del
Settore Tecnico
Marco Cascone

Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce, anche ai fini del rilascio del parere di regolarità tecnica ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. 267/2000, il documento cartaceo e la firma autografa.

L'accesso agli atti viene garantito attraverso l'ufficio di Segreteria Generale ed i singoli responsabili di procedimento ai quali l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla Legge 241/90, come modificata dalla Legge 15/2005, nonché dal regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Acqui Terme.-

CASCONE MARCO;1;13838719