



COMUNE DI ACQUI TERME

Settore Tecnico

Determinazione n. 136

del 14/02/2020

**AVVIO DELLE PROCEDURE SEMPLIFICATE AFFIDAMENTO
SERVIZI TECNICI PROGETTAZIONE
DEFINITIVA/ESECUTIVA INTERVENTO DI
MIGLIORAMENTO SISMICO, ANTIINCENDIO,
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ELIMINAZIONE BARRIERE**

ARCHITETTONICHE E REALIZZAZIONE PALESTRA SCUOLA

'SARACCO'

Determinazione n. 136 del 14/02/2020

OGGETTO:

AVVIO DELLE PROCEDURE SEMPLIFICATE AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO, ANTIINCENDIO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE E REALIZZAZIONE PALESTRA SCUOLA 'SARACCO'

PREMESSO CHE:

- in esecuzione del decreto interministeriale del MEF/MIUR/MIT n.47 del 03/01/2018 e della deliberazione della Giunta della Regione Piemonte n.12-6815 del 04/05/2018, sono stati definiti ed approvati i criteri per la redazione della programmazione triennale 2018/2020 degli interventi in materia di edilizia scolastica;
- la Regione Piemonte, con determinazione della Direzione Coesione Sociale – Settore Programmazione monitoraggio strutture scolastiche nr. 376 del 09/05/2018, ha approvato l'avviso pubblico con il quale vengono individuate le linee di intervento entro le quali richiedere il finanziamento;
- l'Amministrazione Comunale ha inteso partecipare al piano triennale di cui trattasi con diversi dossier di candidatura e pertanto è stato necessario coadiuvare l'ufficio tecnico con professionalità esterne per poter partecipare concretamente alla procedura di assegnazione dei contributi regionali mediante manifestazione di interesse;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 243/2018, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economico predisposto dall'Arch. Agostino Barisione relativo alle opere di “Miglioramento sismico, adeguamento antincendio, efficientamento energetico, eliminazione barriere architettoniche e realizzazione nuova Palestra Scuola Primaria G. Saracco” e classificabili per tipologia di intervento ammissibili al finanziamento come: manutenzione straordinaria ai prospetti ed alle coperture, efficientamento energetico, miglioramento strutturale (sismico), demolizione e ricostruzione di volume edilizio pertinenziale (palestra) e l'adeguamento normativo per l'ottenimento del CPI, il tutto come da quadro economico complessivo di Euro 2.659.406,00 di cui Euro 1.931.169,44 quale importo complessivo lavori;

RILEVATO che il suddetto intervento è stato inviato alla Regione Piemonte ed è risultato idoneo e quindi inserito in graduatoria, purchè venga inviata la successiva progettazione definitiva/esecutiva;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio comunale n. 36/2019 di variazione del bilancio di previsione 2019/2021, con la quale è stato previsto di attivare il Fondo rotativo per la progettazione presso la Cassa depositi e prestiti;

DATO ATTO che, con contratto stipulato in data 29/11/2019 con la Cassa depositi e prestiti pos. n.4560448, il Comune ha attivato l'anticipazione del fondo rotativo per la progettazione esecutiva di Euro 275.665,00 per la scuola Primaria G. Saracco relativa all'intervento di cui alla citata deliberazione n. 243/2018;

EVIDENZIATO

- che, in ottemperanza alle vigenti normative, è indispensabile e prioritario per poter approntare la progettazione esecutiva strutturale, effettuare la valutazione di sicurezza della struttura per la classificazione del rischio sismico della scuola Primaria G. Saracco nonché, vista la tipologia costruttiva dell'edificio, effettuare indagini di rilievo di distacchi di intonaco e di sfondellamento nei solai;
- che, con determinazione del Dirigente dell'Ufficio Tecnico comunale nr.182/2019 ,il servizio di indagine di rilievo di distacchi di intonaco e di sfondellamento nei solai nonché la valutazione e classificazione del rischio sismico della scuola Primaria G. Saracco è stato attribuito alla Società TECNOINDAGINI;
- che l'importo a base d'asta relativo alla progettazione definitiva/esecutiva, rilievi, coordinamento sicurezza fase progettuale, indagini e perizia geologica e quanto necessario ai sensi della vigente normativa in materia, in base all'analitica documentazione relativa ai costi delle varie voci progettuali, ammonta ad Euro 192.264,30 oltre oneri previdenziali ed IVA;

RICHIAMATA la legge n.160/2019 “Legge Bilancio 2020” ed, in particolare, il comma 259, che modificando il comma 2 dell'art.157 del D.lgs n.50/2016 e smi (Codice del contratti pubblici) ed al fine di accelerare i servizi di progettazione, ha disposto che, per il periodo 2020/2023, i relativi incarichi di progettazione e connessi previsti sono affidati secondo le procedure di cui all'art.36, comma 2 lett.b), fino alle soglie previste dall'art. 35 del medesimo Codice, ridefinendo la soglia di affidamento diretto, previo invito di cinque operatori, ad Euro 214.000,00 oltre IVA;

RILEVATO INOLTRE:

- che, come già ribadito, l'invio della progettazione definitiva/esecutiva alla Regione Piemonte come proseguo della candidatura avviata con citata deliberazione n.243/2018 nei termini che verranno indicati dalla Regione Piemonte consentirà il mantenimento della posizione in graduatoria per il finanziamento;
- che inoltre con l'incarico alla Ditta TECNOINDAGINI che ha sviluppato in tempi ristretti la valutazione e classificazione del rischio sismico della scuola G.Saracco questa stazione appaltante può mettere a disposizione tutti gli elementi indispensabili per l'affidamento del servizio;
- che non è possibile utilizzare il personale interno poiché quello con specifica competenza è già impegnato in altre attività dell'Ente e non è comunque possibile ricoprire tutte le specializzazioni necessarie;
- che l'Amministrazione Comunale, per l'affidamento dei servizi tecnici di cui all'oggetto, ritiene opportuno adottare per l'iter di formalizzazione della gara ogni sistema di semplificazione, in osservanza dei principi generali di economicità procedimentale e pervenire all'inizio delle attività con tempistiche adeguate al crono programma regionale del piano di edilizia scolastica 2018/2020;

VISTI:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri

ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016 modificato dalla legge n.155/2019;

VISTO il D.M. Ministero e trasporti nr.263 del 02/12/2016 e la linea ANAC n.1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria;

RILEVATO che la situazione di urgenza non è addebitabile a carenze di programmazione o di organizzazione e che è quindi tenendo conto delle stesse motivazioni che ha spinto il legislatore ad individuare per l'edilizia scolastica una nuova soglia di affidamento diretto per i relativi incarichi di progettazione (euro 214.000,00) vale a dire accelerare i suddetti interventi di progettazione per giungere alla consegna nella prossima primavera, occorre restringere i tempi relativi alla procedura semplificata prevista dall'art.36 comma 2 lett.b) del Codice e quindi non optare per una manifestazione di mercato che in questo caso sarebbe lunga e complessa;

DATO ATTO che ci si avvarrà per l'individuazione dei n.5 professionisti in cui come da linea ANAC n.1 di cui alla delibera Consiglio dell'Autorità n.417/2019 verrà incluso il professionista che ha redatto lo studio di fattibilità, dell'Albo dei professionisti del Comune e dell'elenco dei professionisti della Consip aderenti al bando MEPA servizi di progettazione;

RITENUTO opportuno poter procedere in merito e che sussistono gli elementi e le motivazioni che configurano la presente determinazione quale atto a contrattare di cui agli articoli 192 del D.Lgs nr. 267/2000 e art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e smi;

D E T E R M I N A

1. la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e di seguito si intende integralmente richiamata, costituendone motivazione sia al fine di cui all'art.3 della legge n.241/1990 e smi sia quale autorizzazione a contrattare ex art.192 D.lgs n.267/2000 e art.32 comma 2 del D.lgs n.50/2016;
2. di avviare, per le motivazioni meglio individuate in narrativa e secondo quanto stabilito dall'art.1 comma della legge Bilancio 2020 n.160/2019, apposita indagine di mercato come previsto dal combinato disposto dell'art.157 comma 2 e dell'art.36 comma 2 lett.b) del D.lgs n.50/2016 e smi per l'affidamento dei servizi tecnici relativi alla progettazione definitiva/esecutiva "Miglioramento sismico, adeguamento antincendio, efficientamento energetico, eliminazione barriere architettoniche e realizzazione nuova Palestra Scuola Primaria G. Saracco";
3. di procedere con aggiudicazione, mediante offerta economicamente più vantaggiosa, da determinare mediante valutazione da parte di apposita Commissione giudicatrice, nominata successivamente con apposito provvedimento, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del Codice dei contratti pubblici tenendo presente anche quanto previsto in merito dalla Linea Guida ANAC nr.1 "indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria aggiornate con delibera Consiglio dell'Autorità n.417/2019 esclusivamente per quanto concerne i criteri di valutazione dell'offerta tecnica che vengono così delineati: "Criteri qualitativi metodi e scelte finalizzate all'ottimizzazione del progetto e alla razionalizzazione della fase di stesura

della progettazione sub.1 Criterio a) Valutazione di servizi attinenti l'oggetto di gara sub pesi 20: Valutazione delle capacità progettuali che il concorrente possiede per lo svolgimento del servizio dedotte dall'esame di prestazioni simili al servizio da affidare. E sub.2 Criterio b) Caratteristiche metodologiche di svolgimento del servizio sub-pesi 40: Valutazione delle proposte tese ad ottimizzare le prestazioni oggetto di gara, le procedure adottate per ottimizzare le varie fasi di attuazione ed illustrazione della struttura organizzativa dedicata allo svolgimento del servizio oggetto di gara.”

4. di dare atto che l'elenco dei nr.5 professionisti a cui inviare la lettera di interpello è stato desunto dall'elenco dei professionisti comunali e dall'elenco CONSIP/MEPA, vista l'urgenza di procedere concretamente alla progettazione di cui trattasi, includendo comunque nella rosa anche il professionista che ha redatto lo studio di fattibilità;
5. di precisare che l'onere del presente provvedimento, viene finanziato con anticipazione fondo rotativo progettualità della Cassa depositi e prestiti di Euro 275.665,00 contratto sottoscritto in data 29/11/2019 pos.4560448 – CUP B15J19000370004 - e che la relativa spesa trova la sua dotazione finanziaria al Capitolo 8745 (Imp.111/00) Bilancio 2020;
6. di delegare alla CUC dell'Acquese la predisposizione e lo svolgimento della procedura semplificata in modalità telematica;
7. che la presente determinazione è soggetta alla pubblicazione prevista dal D.Lgs a pubblicazione prevista dal D.Lgs n.33/2013.

Il Dirigente del
Settore Tecnico ad interim
Dott. Matteo Barbero

Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce, anche ai fini del rilascio del parere di regolarità tecnica ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. 267/2000, il documento cartaceo e la firma autografa.

L'accesso agli atti viene garantito attraverso l'ufficio di Segreteria Generale ed i singoli responsabili di procedimento ai quali l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla Legge 241/90, come modificata dalla Legge 15/2005, nonché dal regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Acqui Terme.-