

Comune di ACQUI TERME

Provincia di ALESSANDRIA



SCUOLA PRIMARIA G. SARACCO

INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE E REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA.

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

ai sensi art. 23 D.Lgs. n° 50 /2016

QUADRO ECONOMICO

GIUGNO 2018



QUADRO ECONOMICO

Il preventivo per le opere civili, come da computo metrico, ammonta a **Euro 1.911.189,44**

SCUOLA PRIMARIA G.SARACCO

MIGLIORAMENTO SISMICO - NUOVA COSTRUZIONE PER SOSTITUZIONE - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE-

A	IMPORTO LAVORI AMMISSIBILI		<u>1 819 372,94</u>
A	lavori di adeguamento sismico		
	a2)nuova costruzione per sostituzione	545 907,89	
	a3)miglioramento sismico	641 550,00	
B	interventi finalizzati all'eliminazione di rischi		
	B l. abbattimento barriere	97 091,72	
	B n. efficientamento energetico	514 823,33	
	B r. Antincendio	20 000,00	
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		<u>111 796,50</u>
	TOTALE A.		1 931 169,44
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
	B2. SPESE TECNICHE		
B.2.2	Rilievi, accertamenti e indagini - per es: analisi geologiche, verifica vulnerabilità sismica, rilievi, prove di laboratorio, specialistica, prove penetrometriche	1,00% 65 263,60	
B.2.3	Imprevisti sui Lavori	1,00% 18 861,69	
B.2.7	spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità - collaudi	15,00 % 289 675,42	
B.2.8	spese per incentivo ex. Art 92c.5 D.lgs163/06	1,00% 19 311,69	
	TOTALE SPESE TECNICHE		<u>393 562,40</u>
B.3	Spese per supporto a RUP (validazione progetto)		30 000,00
B.4	Spese per commissioni giudicatrici		10 000,00
B.6	IVA sui lavori	10,00 %	193 116,94
B.7	IVA e CASSA spese tecniche		95 407,61
B.8	Tassa Autorità di vigilanza		600,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri (CPI)		6 000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		728 236,96
	TOTALE INTERVENTO		2 659 406,40

Nella formulazione del computo metrico estimativo delle opere sono stati utilizzati il PREZZARIO PIEMONTE 2018 e valori parametrici basati su interventi analoghi per le voci non presenti.

QUADRO ECONOMICO LAVORI AMMISSIBILI SUDDIVISO IN CATEGORIE E SUB CATEGORIE

	Riepilogo SUB CATEGORIE		
001	ONERI DI CANTIERE	111 796,50	5,79
002	SCAVI DEMOLIZIONI E TRASPORTI	66 990,79	3,47
003	OPERE IN CLS E C.A.STRUTTURA	669 669,71	34,68
004	MURATURE E TRAMEZZI	67 401,59	3,49
005	ISOLAMENTI	226 631,85	11,74
006	RIVESTIMENTI INTONACI E TINTEGGIATURE	68 490,59	3,55
007	PAVIMENTAZIONI	58 446,32	3,03
008	SERRAMENTI	61 632,77	3,19
009	COPERTURE	64 762,89	3,35
010	OPERE A VERDE	1 646,43	0,09
011	INTERVENTI IMPIANTISTICI E ALTRO PER CPI	20 000,00	1,04
012	IMMOBILI COMPLETI RICOSTRUITI	513 700,00	26,60
	Totale SUB CATEGORIE euro	1 931 169,44	100,00
	Riepilogo Strutturale CATEGORIE		
C	LAVORI A CORPO euro	1 931 169,44	
C:001	SCUOLA SARACCO euro	1 819 372,94	
C:001.001	A.2) NUOVA COSTRUZIONE PER SOSTITUZIONE euro	545 907,89	
C:001.001.002	SCAVI DEMOLIZIONI E TRASPORTI euro	32 207,89	
C:001.001.012	IMMOBILI COMPLETI RICOSTRUITI euro	513 700,00	
C:001.002	A.3) OPERE DI MIGLIORAMENTO SISMICO euro	641 550,00	
C:001.002.003	OPERE IN CLS E C.A.STRUTTURA euro	641 550,00	
C:001.003	B.I 1) ABB_BARRIERE INADEGUATEZZA DEI PERCORSI euro	97 091,72	
C:001.003.002	SCAVI DEMOLIZIONI E TRASPORTI euro	8 879,26	
C:001.003.003	OPERE IN CLS E C.A.STRUTTURA euro	28 119,71	
C:001.003.007	PAVIMENTAZIONI euro	58 446,32	
C:001.003.010	OPERE A VERDE euro	1 646,43	
C:001.004	B.n 1)ADEG_ENERGETICO SERRAMENTI euro	66 021,81	
C:001.004.002	SCAVI DEMOLIZIONI E TRASPORTI euro	4 389,04	
C:001.004.008	SERRAMENTI euro	61 632,77	
C:001.005	B.n 3)ADEG_ENERGETICO INVOLUCRO ED euro	448 801,52	
C:001.005.002	SCAVI DEMOLIZIONI E TRASPORTI euro	21 514,60	
C:001.005.004	MURATURE E TRAMEZZI euro	67 401,59	
C:001.005.005	ISOLAMENTI euro	226 631,85	
C:001.005.006	RIVESTIMENTI INTONACI E TINTEGGIATURE euro	68 490,59	
C:001.005.009	COPERTURE euro	64 762,89	
C:001.006	B.r 7)ULTERIORI CARENZE euro	20 000,00	
C:001.006.011	INTERVENTI IMPIANTISTICI E ALTRO PER CPI euro	20 000,00	
C:002	SCUOLA SARACCO - ONERI SICUREZZA euro	111 796,50	

C:002.001	A.2) NUOVA COSTRUZIONE PER SOSTITUZIONE euro	4 252,18
C:002.002	A.3) OPERE DI MIGLIORAMENTO SISMICO euro	33 563,02
C:002.003	B.I 1) ABB_BARRIERE INADEGUATEZZA DEI PERCORSI euro	1 036,26
C:002.004	B.n 1)ADEG_ENERGETICO SERRAMENTI euro	492,78
C:002.005	B.n 3)ADEG_ENERGETICO INVOLUCRO ED euro	72 452,26
	TOTALE euro	1 931 169,44

ACQUI TERME, 05/06/2018

Nella formulazione del computo metrico estimativo delle opere sono stati utilizzati il PREZZARIO PIEMONTE 2018 e valori parametrici basati su interventi analoghi per le voci non presenti.

